

## TAHVİL PROSPEKTÜSÜ

Ortaklığımızın 2.000.000 USD nominal değerli tutara kadar tahvillerin halka arzına ilişkin prospektüstür.

Söz konusu tahvil ihracı, ortaklığımızın ve borçlanma araçlarının Şirketler Mukayyitliği veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez. İş bu izahname ile ihracı yapılacak olan tahvillere ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü Şirketler Mukayyitliği veya her hangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

2.000.000 USD nominal değerli tahviller, 2025 yılı sonuna kadar ihraç edilecek olup, ihraca ilişkin spesifik koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler prospektüsün ilerleyen sayfalarında yer almaktadır.

Prospektüste satıştan önce meydana gelen değişiklikler satıştan önce toplu halde Şirketler Mukayyitliğine tescil edilir.

Prospektüs ve eklerinde yer alan bilgilerin gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmamasından Cyprocable LTD. sorumludur.

### GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

*Bu prospektüs, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece prospektüsün yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Geleceğe yönelik öngörüler birçok faktör nedeniyle farklı sonuçlanabilecektir.*

## İÇİNDEKİLER

1-TANIMLAR

2-ORTAKLIK VE FAALİYETLERİ TANITICI BİLGİLER

3- PROSPEKTÜS SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

4-RİSK FAKTÖRLERİ

5-İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER

6-SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

7-İHRAÇCININ MEVCUT SERMAYESİ HAKKINDA BİLGİ

8- YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

9- GRUP HAKKINDA BİLGİLER

10- GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER VE GARANTİ HÜKÜMLERİ

11- KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

12-İNCELEMeye AÇIK BELGELER

## TANIMLAR

Bu dokümanda;

Yasa: Fasıl 113 Şirketler Yasası'nı,

Borçlanma Aracı: TL veya döviz cinsinden, sabit veya değişken faizli, muhtelif vadelere sahip, iskontolu veya primli olarak ihraç edilebilen bono, tahvil gibi menkul kıymetleri,

Piyasa Yapıcısı: Organize piyasalarda işlem görmeyen finansal enstrümanların, alım ve satımını gerçekleştiren kurumu,

Prospektüs: Halka, ihraç edilecek borçlanma araçlarını satın almaları hususunda teklifte bulunan herhangi bir doküman veya duyuruyu,

ifade eder.

#### ORTAKLIK VE FAALİYETLERİ TANITICI BİLGİLER

1975 yılında Sanayi Holding bünyesinde kurulan ve 1988 yılında şirketin özelleşmesi ile Near East Oluşumu'na katılan Cyprocable Ltd., Kuzey Kıbrıs'ta zırlı kablo üretimi yapan tek firmadır.

Cyprocable, Kuzey Kıbrıs'ta tesisat kabloları, bükülgen çok damarlı kablolar, antigron kablolar, solar kablolar, halojen-free kablolar, flat-twin yassı kablolar ve 0,6/1 kV alçak gerilim zırlı-zırlısız enerji kabloları imalatı yaparak sektörde önemli bir yer edinmiştir. Lefkoşa Minareliköy Sanayi bölgesinde yaklaşık 2000 m2 kapalı, 3500 m2 açık alana sahip Cyprocable; modern makina teçhizatı ve her biri kendi alanında uzman personeli ile üretimini sürdürmekte olup, KKTC 'de yerli üreticiler içinde en büyük pazar payına sahiptir.

Gelişen teknolojiye ayak uyduran organizasyon yapısı ile ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi standartlarının gerekliliklerini yerine getirmektedir. KKTC'nin tamamına yayılan yatırımları ile bir parçası olduğu Near East oluşumunun eğitim, finans, sağlık, sanayi, turizm ve teknoloji alanındaki tüm projelerine katkı koyan Cyprocable, üç tam teşekküllü tıp fakültesi, yerli araç üretim fabrikası, okul ve otel projeleri gibi çeşitli inovatif yatırımlarda yer almış ve sektöre öncülük etmiştir.

Kablo üretim sektöründeki deneyim ve başarısı ile yüksek ihracat potansiyeline sahip olan Cyrocable, yurtdışı piyasalarındaki güncel rekabet koşullarını analiz ederek her geçen gün ticaret partnerlerine yenilerini eklemekte ve uluslararası piyasalardaki pazar payını artırmayı hedeflemektedir.

#### Ortaklık Yapısı

| Ortağın<br>Ünvanı / Adı Soyadı                   | Ticaret | Sermaye Payı |
|--------------------------------------------------|---------|--------------|
| NEAR EAST UNIVERSITY LTD                         |         | 10,90%       |
| TEK-DÖK Sanayi Şirketi Limited                   |         | 10,10%       |
| URNO LTD.                                        |         | 2,00%        |
| Yakın Doğu Akaryakıt Limited                     |         | 2,00%        |
| Dr.Suat Günsel Kyrenia University LTD.           |         | 2,00%        |
| Dr. Suat Günsel LTD. (DSG)                       |         | 71,00%       |
| Yakın Doğu Turizm ve Seyahat İşletmeleri Limited |         | 2,00%        |

#### Direktörler Kurulu

| Direktörlerin adı, soyadı | Adres                                                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hasan ÖZBEK               | Yakındoğu Üniversitesi Lojmanları 27. Blok No:12 LEFKOŞA                 |
| Çiner ÖZERDEM             | Şanlıova Sokak No:10 Gönyeli LEFKOŞA                                     |
| Kaan TOKAT                | Kani Akansu Cad. Kıbrıs Town Houses Blok J D,2 Yayla Mah. Alsancak GİRNE |
| Enver HASKASAP            | Gazeteci Cemal Toğan Sok. Kumsal LEFKOŞA                                 |

#### Prospektüsün Sorumluluğunu Yüklenen Kişiler

Bu prospektüs ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| İhraççı: CYPROCABLE LTD.                | Sorumlu Olduğu Kısım |
| Hasan ÖZBEK (Genel Müdür/Direktör)      | Prospektüsün Tamamı  |
| Kaan TOKAT (Direktörler Kurulu Başkanı) | Prospektüsün Tamamı  |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Murakıp Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Ünvanı ve Yetkilisinin Adı Soyadı ve Görevi | Sorumlu Olduğu Kısım                                                                                                                                                          |
| Kemal BATMAZOĞLU<br>(Yetkili Muhasip-Murakıp, Yeminli Mali Müşavir)                          | Murakıp Raporları<br>Hesap Dönemi: 01.01.2022/31.12.2022<br>Hesap Dönemi: 01.01.2023/31.12.2023<br>Hesap Dönemi: 01.01.2024/31.12.2024<br>Hesap Dönemi: 01.01.2025/30.06.2025 |

#### Risk Faktörleri:

İş bu prospektüs ile ihracı yapılacak olan tahvile ilişkin Cyprocable LTD.' nin yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

İhraççı, mevcut kapasitenin arttırılması ve ürün grubunun çeşitlendirilmesini teminen aşağıda belirtilen yatırımların yapılması amacıyla, faiz karşılığında teminatsız tahvil çıkarmakta, söz konusu tahvilleri satın alacak yatırımcılara ihraç etmektedir. Tahvil sahibinin anapara ve faiz alacağı dışında, Cyprocable LTD.' nin genel kurullarına veya yönetimine katılma, ortaklık vs. hakkı yoktur.

İhraççının tahvil ihracına katılan yatırımcılar, yatırım kararını oluştururken aşağıda yer verilen risklerle sınırlı olmamak kaydı ile tahvil yatırımından kaynaklanan bazı risklerle karşılaşabileceklerdir.

#### Faaliyetler ve Sektöre İlişkin Riskler:

Cyprocable LTD. hammaddeden mamul mala, tedarikçiden nihai müşteriye uzanan bir değer zincirinin içinde, üretim, kalite ve finansman açılarından, pazar ve marka imajına kadar uzanan çok çeşitli riskler üstlenmektedir.

Daha güvenli ve verimli bir dünyada yaşayabilmek için; yüksek performanslı ve toplam maliyette avantaj getirecek çözümlerin tercih edilmesi ve doğru kablo kullanımı hakkında sektörü bilinçlendirmek piyasada kullanılan kabloların standartlara uygunluğunu sağlayacak aksiyonlarda bulunmak ve standart dışı kablolarla ilgili farkındalığı artırmanın gerekliliği giderek önem kazanmaktadır.

Üretici, müteahhit ve son kullanıcının alım gücünü/toplam talep hacmini olumsuz etkileyen ekonomik daralma, bakır ve döviz kurlarında yaşanan volatilité de dikkate alındığında, etkin ve başarılı finansal risk yönetiminin gerekliliğini arttırmaktadır. Üreticiden son kullanıcıya kadar üretim zincirinin tamamını etkileyebilecek nakit akış güçlükleri ihraççının likidite durumunu/finansal esnekliğini etkileyebilir.

Mamul tedarik ettiği özel sektör yatırımlarının, finansman problemleri nedeniyle tamamlanamaması ihtimali, nitelikli işgücü temininde zorluklar yaşanması, standart dışı üretim yapılması sonucunda imajını zedeleyebilecek ürünlerin piyasaya servis edilmesi, iş ve üretim süreçlerinin verimliliğini olumlu yönde etkileyip rekabet üstünlüğü sağlayabilecek teknolojik gelişmeleri rakiplerinden önce uyarlayamaması, haksız rekabet unsurlarının satış hacmini olumsuz yönde etkilemesi, bu faktörlerin birbirinden bağımsız veya birlikte pazar payında daralmaya yol açabilmesi, kablo üretiminin başlıca hammaddesi olan bakır fiyatlarını önemli ölçüde etkileyebilecek doğal afetler veya ekonomik gelişmeler, piyasa riski olarak sayılabilir.

Bu maddelere ek ve fakat sınırlı olmamak kaydı ile, satın alınan hammaddelerin ihracının depolarına sevk edilmesi sürecinden, üretilen mamulün son kullanıcıya satışına kadar uzanan tüm süreçlerde rol oynayan lojistik risklerin ve piyasada meydana gelebilecek, öngörülmeven olumsuz dalgalanmaların her zaman kayıplara yol açması mümkündür.

#### Politik Riskler:

Şirket hali hazırda satış yaptığı, yatırım yaptığı veya ilerde faaliyet göstermeyi planladığı diğer ülkelerde makroekonomik veya politik sorunlarla karşılaşabilir. Bu durum, Şirketin yurtdışı yatırımlarını, satışları ile ticari anlaşmalarını, alacaklarını tahsil kabiliyetini ve dolayısıyla mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

#### Lojistik Riskleri:

Hammadde temini ve ürün satışında nakliye ve navlun fiyatlarında ki artış şirketin maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

Şirketin kullandığı hammaddelerin tedarik edilmesinde, üçüncü taraf lojistik şirketlerinden hizmet almaktadır. Bu kapsamda, hammadde temini esnasında gemi taşımacılığı ve diğer karayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır. Taşıma ve teslimat hizmetleri; kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, personel sıkıntısı ve işletme tehlikelerinin yanı sıra uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller gibi çeşitli risklere maruz kalmaktadır.

Bu şekilde, üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan şirket, bu hizmetleri almakta ya da bu hizmetlerin maliyetinde problemler yaşayabilir, hammadde tedarik etmek için verimli alternatifler bulamayabilir.

Öte yandan, ithalat ve gümrük regülasyonlarında değişiklikler nedeniyle ortaya çıkabilecek ek maliyetler, aksamalar, vergi ihlal ve itilafları dolayısı ile oluşabilecek davalar ve bunun sonucunda cezai yaptırımlar şirket faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

#### Alacak Tahsilat ve Likidite Riski:

Alacakların geç ödenmesi veya hiç ödenmemesi olasılığı ile ilgilidir. Tahsilat sürekli takiple minimize edilmesi gereken bir risk teşkil etmektedir. Alacak takibinde risklerin gerçekleşip bakiyenin tahsil edilememesi durumunda likidite pozisyonu da riskli hale gelebilecektir.

Şirketin müşterilerine vadeli satış yapması tahsilat riski yaratır. Şirket müşterileri ödeme güçlerini kaybedebilir. Böylelikle şirketin alacaklarının bir kısmı şüpheli bir hale dönüşebilir. Ya da tahsil edilemeyebilir, şirketin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket ortaklarının ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması şirketin faaliyetleri, finansal durumu, nakit akışı ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Üretim, Kapasite, Hammadde Riskleri:

Cyprocable LTD. bir üretim firması olup, üretim faaliyetlerini kendi tesislerinde gerçekleştirmektedir.

Muhtelif girdiler kullanılarak, çok aşamalı imalat ve test süreçlerinden geçerek, son derece sıkı kalite ve güvenlik standartlarına göre üretim yapmak, ekipman ve işçilik kapasitelerini ve verimliliğini maksimum düzeyde tutmak, personeli canlı ve dinamik kılmak, makine arızaları, hammadde gecikmeleri nedeniyle üretim programını sürekli değiştirip güncellemek, beraberinde çok çeşitli riskleri de getirmektedir.

Üretimde kullanılan hat, makineler ve kalıplarda meydana gelebilecek bir arıza üretimin durmasına sebep olabilir, her ne kadar şirket bakım ve onarımı genel olarak kendi imkanları ile sağlayabilse de, bakım ve onarımda başarılı olamayabilir, herhangi bir arıza önlenemeyebilir, üretim hattı, kalıp ve makinalardaki bir arızanın giderilmesi, gerekli yedek parçanın temini, tamir ve teknik müdahale imkanının bulunması mümkün olmayabilir veya gecikebilir.

#### Genel olarak üretim riskleri

- 1-Üretim kalite riskleri
- 2-Hammadde kaynaklı riskler
- 3-Operatör hatasından kaynaklanan riskler
- 4-Arızalar
- 5-Kapasite ve işçi verimliliği riskleri
- 6-Stoklu çalışılmak zorunda olunan hatların riskleri
- 7-İş güvenliği riskleri

Şeklinde sıralanabilir. Cyprocable LTD.'nin üretim faaliyetlerinde kullanmış olduğu en büyük hammadde kalemi bakır olup, emtia fiyatlarının global ekonomik gelişmelerden ciddi oranda etkilenmesi nedeniyle, endüstriyel bir metal olan bakır fiyatlarında da dalgalanmalar gerçekleşmektedir.

#### Envanter (Stok) Riski:

Envanter tutmak, normal elde tutma maliyetleri yanında, ürünlerin kullanımından kalkması, hurdaya çıkarılması, müşteri taleplerinin değişmesi, üretimi ve malzeme ihtiyacını etkileyecek eksik bazı malzemeler nedeniyle diğer kalemlerin de stoklarda kalması, yangın, çalıma ve zayii risklerini yaratır.

#### Kalite Riskleri:

Şirketin sahip olacağı kalite güvence sistemi, kalite kontrol altyapısı, gerekli tesis ve ekipmanı, faaliyet göstereceği sektördeki bilgi ve becerisi ve test uygulamaları şirketin üretimini yapacağı ürünlerin kalitesini arttırma hedefindedir. Şirket belirlenen kalite standartlarına uygun üretim yapmazsa, ürünlerin üretim ve teslimatını zamanında gerçekleştirmezse, kusurlu hammadde tedarik ederse veya kalite/üretim belgelerini yenilemez ise bu durum şirketin faaliyetlerini, marka itibarını, rekabet gücünü, faaliyet göstereceği pazarları, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

#### Satış Sonrası Ürün ve Garanti Riski:

Genel olarak ürün sorumluluğu riski, müşterilerin hatalı ürünlerden kaynaklı herhangi bir hasara karşılık tazminat talep etmesi, garanti riski ise ürünün garanti sözleşmesine göre çalışmama durumunda ürünün üretici tarafından karşılanması riskidir.

Müşterilere satılan tüm ürünler için, garanti kapsamında hizmet verilmesi ve maliyetlerin üstlenilmesi gerekmektedir. Bu maliyetlerin bazı ürün tasarımlarında veya bazı parti üretimlerinde öngörülen ve fiyatlara dahil edilen oranların üstüne çıkması, satış sonrası risklerin başlıcasıdır. Bu tür sorunlar, maliyet yanında marka, imaj, müşteri ve Pazar kaybı gibi riskleri doğururlar.

#### Diğer Riskler:

-Şirketin karşılaştığı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar şirketin sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, şirket hasar tazminatının bir kısmını veya tamamını tahsil edemeyebilir.

Şirket her ne kadar yaptırdığı sigortalar sektör standartlarına uygun tutmaya çabalasa da, Şirketin mal varlığı, üretim ve dağıtım faaliyetleri için yaptıracığı sigortaların kapsamı, meydana gelebilecek bazı hasarları veya şirketin işinin deprem, pandemi gibi mücbir sebeplerle durması halinde uğranabilecek kayıpların bir kısmını veya tamamını karşılayabilir, karşılanan hasar şirketin sahip olduğu sigortateminatı kapsamında olmayabilir veya sigorta teminat miktarı yetersiz olabilir.

Şirketin taraf olduğu sigorta poliçelerinin her biri, endüstri standartları ve uygulamalarına uygun olarak geleneksel istisnalara, muafiyetlere ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarının bir sonucu olarak, belirli sigorta poliçeleri için primler ve kesintiler önemli ölçüde artabilir ve bazı durumlarda, belirli sigortalar yalnızca azaltılmış teminat tutarlarıyla kullanılabilir hale gelebilir. Öte yandan, şirketin mevcut sigorta teminatı ile tazmin edilemeyen risklerin gerçekleşmesi durumunda veya dahilinde olmakla beraber sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde hasar tazminatın bir kısmının veya tamamının alınamaması halinde, bu durum şirketin faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

-Şirket çeşitli sebeplerle büyüme hedeflerini ve diğer stratejik diğer hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, gerçekleştirse de büyümesini etkin ve faydalı biçimde yönetemeyebilir.

Şirket stratejik planlarının başarısında, aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen şirketin kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

- Mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi
- Nitelikli personelin varlığı ve şirketin bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme becerisi,
- Şirketin ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyaçlarının temini,
- Şirketin faaliyet göstermeyi hedeflediği pazarlarda, makul ekonomik şartlarda uygulayabilmesi,
- Finansal piyasaların durumu,
- Faaliyet gösterdiği ülke ve coğrafyadaki politik/ekonomik gelişmeler,
- Satış yapacağı piyasalarda rekabet durumu,
- Operasyonel, finansal ve yönetim sistemlerinin geliştirilmesi,
- Çalışanların eğitilmesi, motive edilmesi, yönetilmesi ve elinde tutulması,
- Gerekli ruhsat, izin, tescil ve marka belgelerinin temini ve korunması,
- Markasını ve itibarını koruyabilmesi,
- Araştırma ve geliştirme, satış ve pazarlama çalışmalarının ve teknolojik altyapının geliştirilmesi
- Vergiler veya vergi oranlarındaki değişiklikler ile şirketin yararlandığı teşviklerde yaşanabilecek değişiklikler şirkete etki edebilir.

Şirket fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetinde ki değişikliklerden etkilenebilir. Şirket uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilir. Örneğin; yatırım teşvik belgesi kapsamında yatırım ve teşviklerde gerçekleşebilecek değişiklikler de şirketi etkileyebilir, ek finansmana ihtiyaç duymasına neden olabilir. Bu da şirketin maliyetlerini arttırarak karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

-Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler:

Şirketin bağlı bulunduğu K.K.T.C. kanunları ve mevzuatlarında yaşanabilecek değişimler Şirket için bir risk unsuru yaratabilir.

Piyasa Riski: Tahvilin vadeye kadar elde tutulması durumunda yatırımcı tarafından anapara ve taahhüt edilen faiz vade sonunda tahsil edilecektir. Tahvil ihraç edildikten sonra faiz oranı şirketin operasyonel sonuçlarına, faaliyet gösterilen sektördeki gelişmelere, ilgili mevzuata yönelik düzenlemelere ve ekonomik beklentilere bağlı olarak, ayrıca tahvilin vadesinden önce satılması durumunda tahvilin piyasa fiyatı, ihraççıdan bağımsız olarak küresel piyasalardaki dalgalanmalardan etkilenebilecektir. Piyasa faiz oranları yükseldiğinde tahvilin değeri azalırken, faiz oranları düştüğünde ise tahvilin piyasa değeri artacaktır. Söz konusu menkul kıymetin vadesi uzadıkça faiz oranlarından etkilene oranı da artacaktır.

İhraççı Riski: Piyasada oluşabilecek olumsuz durumlar ve/veya ihraççının yönetiminden ve mali bünyesinden kaynaklanabilecek sorunlar nedeniyle ihraççının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle yatırımcının karşılaşılabileceği zarar olasılığını ifade eder.

Tahvil ihraççısının anapara ve faiz yükümlülüklerini ödeyememesi durumunda yatırımcılar alacaklarını hukuki yollara başvurarak tahsil edebilirler.

## İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER

### Tanıtıcı Bilgiler

İhraççının ticaret ünvanı ve işletme adı: CYPROCABLE LTD.

İhraççının hukuki statüsü: Özel şirket

İhraççının Tabi olduğu mevzuat: K.K.T.C Kanunları

İhraççının kurulduğu ülke: Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti

İhraççının adresi: Kahramanlar Caddesi, No:26, Minareliköy, Lefkoşa

İhraççının kuruluş tarihi: 04. 03.1998

Telefon numarası: 0 (392) 233 55 79

İnternet adresi: www.cyprocable.com

### Esas Sözleşmeye Göre Amaç ve Faaliyet Konusu:

Tesisat kabloları, bükülgen çok damarlı kablolar, antigren kablolar, solar kablolar, halojen-free kablolar, flat-twin yassı kablolar ve 0,6/1 kV alçak gerilim zırlı-zırhsız enerji kabloları imalatı ve satışını yapmak.

Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantajları hakkında bilgi:

Geniş ürün portföyünün yanında, artan piyasa taleplerini değerlendirerek yangına karşı güvenli, alev iletmeyen ve aleve dayanıklı halojensiz kabloların ve yüksek verimlilikle çalışan solar kabloların tek yerli üreticisi konumunda olan Cyprocable, enerji (elektrik/ güneş enerji santralleri vb.), hizmet (otel, yurt, konut vb.), sağlık (hastane, dispanser vb.) ve perakende (alışveriş merkezi vb.) sektörleri gibi çeşitli alanlarda, farklı müşterilerin ihtiyaçlarına cevap vermektedir.

Müşterilerine, en son teknoloji ile donatılmış, yüksek kaliteli üretim tesisinde ürünlerini inceleme imkanı veren Cyprocable, tek yerli ve belgelendirilmiş üretim tesisi olarak müşterilerin ithalat esnasında yaşayabileceği sorunları ortadan kaldırmış, ürün satışından önce ve sonra sağladığı destek hizmetleri, sunduğu esnek ödeme koşulları, hızlı ve düşük maliyetli teslimat avantajları ile müşteri memnuniyetini birincil öncelikleri arasında konumlandırmıştır.

Profesyonel kadrosunun uzun yıllara dayanan sektörel tecrübesi ve bir parçası olduğu Yakın Doğu Oluşumu'nun güçlü finansal yapısı ile müşterilerine kaliteli ve sürdürülebilir bir hizmet sunan Cyprocable, uluslararası piyasa dinamikleri ve gelişmelerinin yakın takipçisi olarak alanında inovasyona öncülük etmeye devam etmektedir.

Son durum itibariyle ihraççının önemli yatırımları hakkında bilgi:

|                                                                                          |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Yeni 70 lik ekstruder hattı kurulumu                                                     | € 2.800.000,00 |
| Plastik Granül Makinesinin devreye alınması                                              |                |
| Tüm üretim makineleri için kalıpların revizyonu                                          |                |
| Kompresör ve su soğutma sisteminin revizyonu                                             |                |
| Halojen free kabloların kalite kontrolü için test ekipman yatırımı                       |                |
| Fabrika ek bina inşaatı ile üretim tesisini genişletme ve çevre düzenlemesi              |                |
| Mevcut 70+45 Ekstruder Hattının Revizyonu                                                |                |
| Bakır Büküm Üretim Hattının Tamamlanması                                                 |                |
| 2000 mm Makara Kablo Aktarma Hattının Kurulması                                          |                |
| Makara Kablo Aktarım Hattı Tamamlanması                                                  |                |
| Endüstriyel Ethernet Altyapı Kurulması ve Entegrasyonu                                   |                |
| Otomasyon - Ethernet özellikli cihazlar arasında veri iletişimi entegrasyonu             |                |
| Otomasyon - Enerji yönetim sistemi entegrasyonu                                          |                |
| Otomatik Kablo İşleme Merkezi Kurulması                                                  |                |
| Üretim Hatlarında Besleme, İşleme ve Markalama süreçlerine robotik entegrasyon yapılması |                |

İhraççının yönetim organları tarafından ihraççıyı bağlayıcı olarak kararlaştırılmış geleceğe yönelik önemli yatırımların niteliği ve bu yatırımların finansman şekli hakkında bilgi:

Müşteri talebindeki yükseliş nedeniyle ortaya çıkan kapasite artırım ihtiyacına bağlı olarak prospektüste detayı belirtilen, devam eden ve planlanan yatırımların %50' si öz kaynak %50' si de dış kaynak ile karşılanacaktır.

Önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetler hakkında bilgi:

Yoktur.

İhraççının borçlanma aracı sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli anlaşmaların kısa özeti:

Yoktur.

Tahvil ihracı ile sağlanacak fonların kullanım alanı hakkında bilgi:

Tahvil ihracı ile temin edilecek fonların yapılmakta olan yatırımların kısmi finansmanının yanında, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu (Kıb-Tek) gibi kurumlar tarafından açılacak ihalelere katılım, artan müşteri taleplerine etkin ve sürdürülebilir şekilde cevap verilmesi ve bu kapsamda artan hammadde satın alma ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla kullanılması planlanmaktadır.

İhraca İlişkin Özet Veriler ve Halka Arz Takvimi

SGMK (Sabit Getirili Menkul Kıymet) Türü: Tahvil

ISIN: KKTCCBL30326

İhraç Miktarı: 2.000.000 USD

İhraç Tipi: Halka Arz

Faiz: % 5.30

Nominal Değer (USD): 1.000 USD

İhraç Fiyatı (USD): 987,20 USD

Asgari Satış Miktarı ve İşlem Miktarı: 1.000 USD ve katları (1.000 USD, 4.000 USD, 12.000 USD vs.)

Talep Toplama Süresi: 8-9-10 Aralık 2025

Tahvil Başlangıç Tarihi: 11 Aralık 2025

Tahvil Vade Tarihi: 12 Mart 2026

Tahsisatlar: Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Hesaplama Formülü:

Bugünkü Değer = Nominal Değer / (1 + Yıllık Faiz) ^ (91/365)

987,20 = 1000 / (1+0,0530) ^ (91/365)

Her 1.000 USD için, yatırımcıdan 987,20 USD tahsil edilecektir.

Talep Toplama: Talepler Near East Bank şubeleri ile aracılık anlaşması yapılması muhtemel diğer bankalar tarafından toplanacaktır.

SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

| TL                                         | 30.06.2025     | 31.12.2024     | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Varlıklar                                  |                |                |                |               |
| Dönen Varlıklar                            | 328.978.410,73 | 260.711.929,46 | 241.986.437,61 | 40.255.182,42 |
| Duran Varlıklar                            | 130.657.966,08 | 134.850.262,10 | 85.716.952,17  | 45.431.415,02 |
| Toplam Varlıklar                           | 459.636.376,81 | 395.562.191,56 | 327.703.389,78 | 85.686.597,44 |
| Kaynaklar                                  |                |                |                |               |
| Kısa Vadeli Finansal Borçlar               | 269.055.465,48 | 291.747.809,17 | 245.228.924,78 |               |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 287.190.912,02 | 314.715.386,64 | 255.253.408,30 | 20.795.457,94 |
| Uzun Vadeli Finansal Borçlar               | 82.852.724,50  |                |                |               |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler                  | 82.852.724,50  |                |                |               |
| Toplam Yükümlülükler                       | 370.043.636,52 | 314.715.386,64 | 255.253.408,30 | 20.795.457,94 |
| Toplam Özkaynaklar                         | 89.592.740,29  | 80.846.804,92  | 72.449.981,48  | 64.891.139,50 |
| Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler        | 459.636.376,81 | 395.562.191,56 | 327.703.389,78 | 85.686.597,44 |
| Gelir Tablosu                              | 30.06.2025     | 31.12.2024     | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
| Net Satışlar                               | 64.622.437,42  | 212.100.558,07 | 134.052.426,03 | 62.024.537,39 |
| Dönem Net Karı/Zararı                      | 8.745.935,37   | 8.396.823,44   | 7.558.841,98   | 10.437.886,48 |
| Finansal Rasyolar %                        |                |                |                |               |
| Satışların Maliyeti/Net Satışlar           | 76,50%         | 91,71%         | 84,06%         | 76,10%        |
| Faaliyet Gid/Net Satışlar                  | 16,15%         | 8,82%          | 7,96%          | 7,30%         |
| Faaliyet Kar Marjı (Faal.Kar/Net Satışlar) | 7,34%          | -0,54%         | 7,98%          | 16,60%        |
| Net Kar Marjı (Dönem Karı/Net Satışlar)    | 13,53%         | 3,96%          | 5,64%          | 16,80%        |

## İHRAÇÇININ MEVCUT SERMAYESİ HAKKINDA BİLGİ

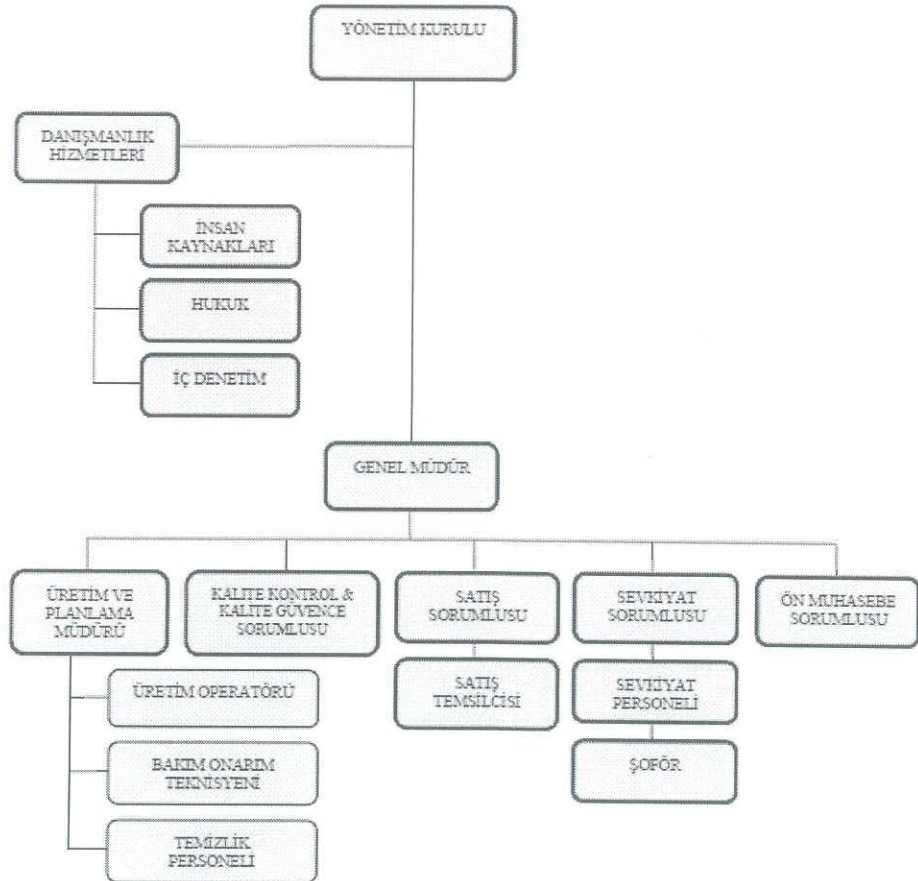
Ödenmiş / Çıkarılmış Sermayesi: 50.000.000 TL

Toplam Sermaye Tutarı:

| Ortağın<br>Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı       | Sermaye Payı<br>% |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Near East University LTD                     | 10,90%            |
| Tek-Dök Sanayi Şti. LTD                      | 10,10%            |
| Urno LTD                                     | 2,00%             |
| Yakın Doğu Akaryakıt LTD                     | 2,00%             |
| Dr. Suat Günsel Kyrenia University LTD       | 2,00%             |
| Dr. Suat Günsel LTD                          | 71,00%            |
| Yakın Doğu Turizm Seyahat ve İşletmeleri LTD | 2,00%             |

## YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

İhraççının Organizasyon Şeması



İhraççının Direktörler Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgiler:

Kaan Tokat: Direktörler Kurulu Başkanı

1968 Ankara doğumlu olan Kaan Tokat, 1989 yılında Ankara Üniversitesi SBF Maliye bölümünden mezun olduktan sonra Türkiye İş Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığında Müfettiş Yardımcısı olarak çalışma hayatına başladı.

Chevening bursu ile gittiği İngiltere’de 1995 yılında University of Exeter’da bankacılık üzerine yüksek lisans eğitimini tamamladı. İş Bankası Menkul Kıymetler Müdürlüğünde Müdür Yardımcısı ve Grup Müdürü olarak çalıştı. 2006-2011 yılları arasında İş Bankası Londra Şube Müdürü olarak görev yaptı. Kasım 2011’de İş Bankası iştiraklerinden İş Portföy Yönetimi A.Ş.’ ye Genel Müdür Yardımcısı olarak atandı. İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Maxis Investments Limited’da Yönetim Kurulu Üyeliği yaptı.

Kasım 2013’de İş Bankası KKTC Ülke Müdürü olan Tokat, Haziran 2020’ye kadar bu görevini sürdürdü. Ağustos 2020’de Yönetim Kurulu Üyesi olarak Near East Bank bünyesine katılan Tokat, Ocak 2023 itibari ile Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevine atanmıştır.

Enver Haskasap:

2007 yılında Yakın Doğu Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü’nden mezun olan Haskasap, İşletme Bölümü Yüksek Lisans eğitimini de 2014 yılında tamamlamıştır.

2009 yılında Near East Bank Ltd. bünyesine katılmıştır. Tüm bölümlerde sekiz ay boyunca eğitimini tamamlayıp 2011 yılında Near East Bank Kredilerden Sorumlu Kıdemli Müdür olarak görev almıştır.

2013 yılında Pazarlama-Bilgi Teknolojileri ve Destek Hizmetler Birimlerinden Sorumlu Grup Müdürü olmuştur. 2016 yılında Near East Bank Pazarlama, Bilgi Teknolojileri, Operasyon, İnsan Kaynakları ve Destek Hizmetleri’nden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev alan Haskasap Temmuz 2021 tarihinde Near East Bank Ltd. Yönetim Kurulu Başkanı olarak atanmıştır.

2013 yılında, Girne Üniversitesi Mütevelli Heyeti Kurucu Üyesi olarak Üniversite kuruluşunda yer almış ve halen buradaki görevine devam etmektedir.

1983 Girne doğumlu olan Haskasap, evli ve dört çocuk babasıdır.

Hasan Özbek: Genel Müdür

Lisans eğitimini 1984-1988 yılları arasında Uludağ Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Elektrik Elektronik & İletişim Mühendisliği bölümünde tamamlamış olan Hasan Özbek, Şubat 2005 – Ekim 2018 yılları arasında Atom Kablo San. Ve Tic. A.S. bünyesinde Kalite Müdürü olarak görev almıştır.

Ekim 2018 yılından itibaren Near East University Ltd. iştiraklerinden biri olan Cyprocable Ltd. bünyesinde Genel Müdür olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

1967 Marmaris doğumlu olan Özbek, evli ve bir çocuk babasıdır.

Çiner Özerdem:

2002 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi Bilgisayar ve Bilgi Teknolojileri bölümünden mezun olduktan sonra Mart 2005 – Ocak 2006 yılları arasında Meditrade Ltd. Bünyesinde Pazar Asistanı olarak görev almıştır. Ocak 2006 – Ekim 2014 yılları arasında New Island Education Ltd. Bünyesinde Kampüs Müdür Yardımcısı olarak görev aldıktan sonra Ekim 2014 yılında Near East University Ltd. Bünyesinde Satın Alma Müdürü olarak görev almaya başlamıştır.

Aralık 2014 ile Mart 2018 yılları arasında Near East University Ltd. iştiraklerinden Cyprocable Ltd. bünyesinde Satın Alma Müdürü olarak görev almıştır. Nisan 2018'den itibaren farklı bir Near East University Ltd. iştiraki olan Plastube Ltd. bünyesinde Satın Alma Müdürü olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

1979 Lefkoşa doğumlu olan Özerdem, evli ve bir çocuk babasıdır.

## GRUP HAKKINDA BİLGİLER

İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları

Yakın Doğu Grubu, eğitim, finans, sağlık, sanayi, turizm ve teknoloji alanlarında hizmet vermektedir. Yaklaşık 7 bin kişiye istihdam sağlamaktadır. Yakın Doğu Üniversitesi ve kardeş kurum Girne Üniversitesi'nde 138 ülkeden toplam 35 binden fazla öğrenci eğitim görmektedir. Uluslararası yükseköğretim derecelendirme kuruluşu AD Scientific Index'in yayımladığı "Dünyanın En İyi Üniversiteleri 2022" listesinde K.K.T.C.'nin en iyi üniversitesi seçilen Yakın Doğu Üniversitesi, Türkiye'de 3. Avrupa'da 230, Dünya'da 552. sırada yer almıştır. Yakın Doğu Üniversitesi Times Higher Education (THE) 2024 yılı Dünya Üniversiteler Sıralamasına göre ise 601-800 bandında, Dünya Genç Üniversiteler Sıralamasında ise 139.sırada yer almıştır.

Oluşumun, her biri kreşten liseye hizmet veren 3 kolejinde ise (Girne-Lefkoşa-Gazimağusa) yaklaşık 4 bin öğrenci eğitim almaktadır.

Oluşumun öncelikli faaliyet alanlarından biri ise sağlık olup, üç tam teşekküllü tıp fakültesi hastanesi (Girne-Lefkoşa-Gazimağusa), iki dış hastanesi, üç dispanseri ve bir hayvan hastanesi ile sağlık alanında Kuzey Kıbrıs'ın tamamına yayılan bir ağa sahiptir.

Turizm sektöründe ise butik otelleri Dorana Hotel, Mimoza Hotel, Oasis Hotel ve Park Palace Hotel, Park Palace Rezidans ve Dorana Rezidans ile faaliyet gösteriyor.

Yaklaşık 45 yıldır faaliyet gösteren Yakın Doğu Grubu sanayi alanında kablo, plastik, metal, mobilya, matbaa, parke taşı üretimi, akaryakıt dağıtımı gibi alanlarda da hizmet vermektedir.

Yakın Doğu Grubu, kuruculuğunu yaptığı Kıbrıs Modern Sanat Müzesi, Kıbrıs Araba Müzesi, Kıbrıs Herbarium ve Doğa Tarihi Müzesi, Surlariçi Şehir Müzesi ve GÜNSEL Sanat Müzesi'nde yer alan 100 binin üzerindeki sanat eseri ve materyalle Akdeniz'in en önemli kültür sanat merkezlerinden birinin oluşumuna da öncülük etmektedir.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East University Ltd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Kuruluş Tarihi          | 1988                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Merkez Adresi           | Yakındoğu Bulvarı Dikmen Yolu P.K.670 Lefkoşa                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Web Adresi              | www.neu.edu.tr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Yakın Doğu Üniversitesi, uluslararası kimlikte etkinlik gösteren bir yükseköğretim kurumudur. Tam teşekküllü bir tıp fakültesini, tıp fakültesi hastanesini, diş hastanesini, hayvan hastanesini de bünyesinde bulunduran Yakın Doğu Üniversitesi, yükseköğretimin yanı sıra, kreş, okul öncesi, ilkokul ve kolej eğitimi de vermektedir. |

|                         |                                                                                                            |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Dr. Suat Günsel Ltd.                                                                                       |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          |                                                                                                            |
| Merkez Adresi           | 11. Selim Caddesi Köşklüçiftlik Lefkoşa                                                                    |
| Web Adresi              | -                                                                                                          |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Doğrudan ticaret, üretim yapmayıp diğer oluşum firmalarına yatırımda bulunan bir çatı şirket konumundadır. |

|                         |                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Yakın Doğu Akaryakıt Ltd.                                                  |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          |                                                                            |
| Merkez Adresi           | Yakın Doğu Bulvarı Dikmen Yolu Lefkoşa                                     |
| Web Adresi              | <a href="http://www.yakindoguakaryakit.com">www.yakindoguakaryakit.com</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Akaryakıt dağıtım sektöründe faaliyet göstermektedir.                      |

|                         |                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Plastube Ltd.                                                                                                                              |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          | 1975/1998                                                                                                                                  |
| Merkez Adresi           | Büyük Sanayi Bölgesi, Doğu Akdeniz Üniversitesi Kampüsü, Gazimağusa                                                                        |
| Web Adresi              | <a href="https://plastubeltd.com/">https://plastubeltd.com/</a>                                                                            |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Plastube Ltd., alt yapı grubu, boru sistemleri, sulama boruları ve parke imalatı beraberinde inşaat sektöründe de faaliyet göstermektedir. |

|                         |                                                                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Tek-dök San Ltd.                                                                               |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                        |
| Kuruluş Tarihi          | 1990                                                                                           |
| Merkez Adresi           | Haspolat Sanayi Bölgesi 2. Cadde, Lefkoşa                                                      |
| Web Adresi              | <a href="https://ikasmobilya.com/">https://ikasmobilya.com/</a>                                |
| Fiili Faaliyet Konusu   | İkas Mobilya&Aluminyum, mobilya imalatı ve aluminyum doğrama alanında faaliyet göstermektedir. |

|                         |                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Yakın Doğu Turizm ve Seyahat Ltd.                                           |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                     |
| Kuruluş Tarihi          | 1996                                                                        |
| Merkez Adresi           | Osman Örek Caddesi, Kat:3, Oda 308, Ortaköy, Lefkoşa                        |
| Web Adresi              | <a href="https://www.dorاناتourism.com/">https://www.dorاناتourism.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Turizm acenteliği ve otelcilik alanında faaliyet göstermektedir.            |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Dr. Suat Günsel Kyrenia Uni Ltd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Kuruluş Tarihi          | 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Merkez Adresi           | Kemal Pars Sokak No:1, Girne                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Web Adresi              | <a href="https://kyrenia.edu.tr/">https://kyrenia.edu.tr/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Dr. Suat Günsel Girne Üniversitesi, uluslararası kimlikte etkinlik gösteren bir yükseköğretim kurumudur. Tam teşekküllü bir tıp fakültesini, tıp fakültesi hastanesini, diş hastanesini de bünyesinde bulunduran Dr. Suat Günsel Girne Üniversitesi, yükseköğretimin yanı sıra kreş, okulöncesi, ilkokul ve kolej eğitimi de vermektedir. |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Investment Ltd.                                                                                                                                                                                                                  |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          | 1996                                                                                                                                                                                                                                       |
| Merkez Adresi           | Ziya Rızkı Caddesi Der- Mer Apt. Zemin Kat Dükkan No :2 Girne                                                                                                                                                                              |
| Web Adresi              | <a href="https://www.neareastinvestment.com/">https://www.neareastinvestment.com/</a>                                                                                                                                                      |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Yerli ve yabancı, bireysel ve kurumsal yatırımcılara gayrimenkul, motorlu araçlar vb. yatırımları için çeşitli alternatifler sunmanın yanı sıra geleneksel ticaret aracılığı; yatırım danışmanlığı alanlarında da faaliyet göstermektedir. |

|                         |                                                                           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Happy Ways Ltd.                                                           |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                   |
| Kuruluş Tarihi          | 2016                                                                      |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi Kat:3                                               |
| Web Adresi              | <a href="https://www.happywayscar.com/">https://www.happywayscar.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Araç kiralama sektöründe faaliyet göstermektedir.                         |

|                         |                                                                                 |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Sigorta Ltd.                                                          |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                         |
| Kuruluş Tarihi          | 2019                                                                            |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi Kat:3                                                     |
| Web Adresi              | <a href="https://www.neareastsigorta.com/">https://www.neareastsigorta.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Sigortacılık sektöründe faaliyet göstermektedir.                                |

|                         |                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Hayat Ltd.                                                        |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                     |
| Kuruluş Tarihi          | 2018                                                                        |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi Kat:3                                                 |
| Web Adresi              | <a href="https://www.neareasthayat.com/">https://www.neareasthayat.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Hayat ve sağlık sigortacılığı sektöründe faaliyet göstermektedir.           |

|                         |                                                               |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | İkas Pharma Ltd.                                              |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                       |
| Kuruluş Tarihi          | 2019                                                          |
| Merkez Adresi           | Organize Sanayi Bölgesi, 21. Sok. No:11, Lefkoşa              |
| Web Adresi              | <a href="https://ikaspharma.net/">https://ikaspharma.net/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Ecza depoculuğu alanında faaliyet göstermektedir.             |

|                         |                                                                                                                                                              |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Technology Ltd.                                                                                                                                    |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                      |
| Kuruluş Tarihi          |                                                                                                                                                              |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi, Lefkoşa                                                                                                                               |
| Web Adresi              | <a href="https://neareasttechnology.com/">https://neareasttechnology.com/</a>                                                                                |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Web tasarım, yazılım, donanım, internet, lisanslama, profesyonel danışmanlık, dijital dönüşüm, atm vb teknolojik hizmetler alanında faaliyet göstermektedir. |

İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi:

Şirket, Grup içindeki diğer şirketlerin bağımlısı durumda değildir.

#### GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER VE GARANTİ HÜKÜMLERİ

Yoktur.

#### İNCELEMeye AÇIK BELGELER

İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler

Ortaklığın son 3 yıl itibarıyla finansal tabloları.

#### EKLER

1) 31.1.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihli finansal tablolar

1)Bilanço-31.12.2022

CYPROCABLE LTD  
31 ARALIK 2022 TARİHLİ BİLANÇO

| AKTİF VARLIKLAR                             | TÜRK LİRASI   |               | PASİF KAYNAKLAR                                      | TÜRK LİRASI   |               |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                             | Önceki Dönem  | Geçmiş Dönem  |                                                      | Önceki Dönem  | Geçmiş Dönem  |
| 1- Dönen Varlıklar                          |               |               | 1- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar                     |               |               |
| A- Hareketli Değerler                       | 1.577.402,58  | 5.182.185,03  | 6- Mali Borçlar                                      | 0,00          | 0,00          |
| 1- Kasa                                     | 0,00          | 0,00          | 1- Banka Kredileri                                   | 0,00          | 0,00          |
| 2- Alınan Çekler                            | 1.476.814,41  | 5.101.627,08  | 2- Uzun Vadeli Finansman Araçları                    | 0,00          | 0,00          |
| 3- Bankalar                                 | 98.588,16     | 12.557,95     | 3- Tahvil ve Faizler                                 | 0,00          | 0,00          |
| 4- Verilen Çekler ve Ödenebilir Emreler (-) | 0,00          | 0,00          | 4- Tahvil ve Faizler                                 | 0,00          | 0,00          |
| 5- Diğer Hareketli Değerler                 | 0,00          | 0,00          | 5- Çek ve Tahvil Karşılığı ve Diğerleri              | 0,00          | 0,00          |
| B- Menkul Kıymetler                         | 0,00          | 0,00          | 6- Menkul Kıymetler (Net)                            | 0,00          | 0,00          |
| 1- Hisse Senetleri                          | 0,00          | 0,00          | 7- Diğer Mali Borçlar                                | 0,00          | 0,00          |
| 2- Özel Kurum Tahvil, Senet ve Borçları     | 0,00          | 0,00          | 8- Ticari Borçlar                                    | 42.150.629,07 | 20.830.927,85 |
| 3- Kamu Kurum Tahvil, Senet ve Borçları     | 0,00          | 0,00          | 1- Satıcılar                                         | 2.000.000,00  | 14.779.797,26 |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                   | 0,00          | 0,00          | 2- Borç Senetleri                                    | 0,00          | 0,00          |
| 5- Menkul Kıymetler Değer                   | 0,00          | 0,00          | 3- Borç Senetleri Reeskontu (-)                      | 0,00          | 0,00          |
| C- Ticari Alacaklar                         | 5.426.356,53  | 12.480.647,98 | 4- Alınan Peşinat ve Karşılıklar                     | 0,00          | 0,00          |
| 1- Alacaklar                                | 5.426.356,53  | 12.480.647,98 | 5- Diğer Ticari Borçlar                              | 12.117.012,17 | 6.704.330,50  |
| 2- Alacak Senetleri                         | 0,00          | 0,00          | 6- Diğer Borçlar                                     | 0,00          | 0,00          |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)           | 0,00          | 0,00          | 7- Ödenecek Borçlar                                  | 0,00          | 0,00          |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar           | 0,00          | 0,00          | 8- İhtisarsız Borçlar                                | 0,00          | 0,00          |
| 5- Diğer Ticari Alacaklar                   | 0,00          | 0,00          | 9- Diğer Örtük Alacaklar                             | 0,00          | 0,00          |
| 6- Şüpheli Ticari Alacaklar                 | 0,00          | 0,00          | 10- Personel Borçları                                | 0,00          | 0,00          |
| 7- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)   | 0,00          | 0,00          | 11- Diğer Borç Senetleri Reeskontu                   | 0,00          | 0,00          |
| D- Diğer Alacaklar                          | 0,00          | 0,00          | 12- Diğer Çeşitli Borçlar                            | 0,00          | 0,00          |
| 1- Örtük Alacaklar                          | 0,00          | 0,00          | 13- Alınan Avanslar                                  | 0,00          | 0,00          |
| 2- İhtisarsız Alacaklar                     | 0,00          | 0,00          | 14- Yabancı Yatırım İhtisat ve Ödenim Mali           | 0,00          | 0,00          |
| 3- Bağlı Örtük Alacaklar                    | 0,00          | 0,00          | 15- Yabancı Yatırım İhtisat ve Ödenim Mali           | 0,00          | 0,00          |
| 4- Personel Alacakları                      | 0,00          | 0,00          | 16- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler            | 24.966,38     | 43.110,31     |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar                  | 0,00          | 0,00          | 1- Ödenecek Vergi ve Fonlar                          | 118,00        | 346,90        |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)     | 0,00          | 0,00          | 2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri              | 24.848,38     | 42.763,41     |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar                  | 0,00          | 0,00          | 3- Vadesi Geçmiş Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükler | 0,00          | 0,00          |
| 8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı        | 0,00          | 0,00          | 4- Vergi ve Diğer Yükümlülükler                      | 0,00          | 0,00          |
| E- Stoklar                                  | 11.117.342,50 | 22.548.340,81 | 5- Diğer Yükümlülükler                               | 0,00          | 0,00          |
| 1- İhtisarsız ve Malzeme                    | 3.384.001,56  | 10.773.021,40 | 6- Borç ve Diğer Karşılıklar                         | 0,00          | 736.419,68    |
| 2- Yarı Mamuller                            | 276.521,05    | 1.616.548,53  | 1- Ödenen Ram Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler     | 0,00          | 718.419,68    |
| 3- Mamuller                                 | 6.457.361,97  | 6.429.310,54  | 2- Ödenen Kurum ve Kurum Ödenen Vergi                | 0,00          | 0,00          |
| 4- Ticari Mallar                            | 3.000,71      | 0,00          | 3- Ödenen Kurum ve Kurum Ödenen Vergi                | 0,00          | 0,00          |
| 5- Diğer Stoklar                            | 4.641,24      | 35.521,91     | 4- Ödenen Kurum ve Kurum Ödenen Vergi                | 0,00          | 0,00          |
| 6- Stok Değer Düşükliği Karşılığı (-)       | 0,00          | 0,00          | 5- Ödenen Kurum ve Kurum Ödenen Vergi                | 0,00          | 0,00          |
| 7- Verilen Sipariş Avansları                | 775.194,17    | 3.632.342,71  | 6- Maliyet Güçlüğü Karşılığı                         | 0,00          | 0,00          |
| F- Yabancı Yatırım İhtisat ve Ödenim Mali   | 0,00          | 0,00          | 7- Diğer Stok ve Diğer Karşılıklar                   | 0,00          | 0,00          |
| 1- Yabancı Yatırım İhtisat ve Ödenim Mali   | 0,00          | 0,00          | 8- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider              | 0,00          | 0,00          |
| 2- Teğmenlere Verilen Avanslar              | 0,00          | 0,00          | 1- Gelecek Aylara Ait Gelirler                       | 0,00          | 0,00          |
| 3- Gelecek Aylara Ait Gelirler              | 0,00          | 0,00          | 2- Gider Tahakkukatları                              | 0,00          | 0,00          |
| 4- Gelecek Aylara Ait Giderler              | 0,00          | 0,00          | 3- Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar               | 0,00          | 0,00          |
| 5- Gider Tahakkukatları                     | 0,00          | 0,00          | 1- Hesaplanan KDV                                    | 0,00          | 0,00          |
| 6- Gelecek Aylara Ait Gelirler              | 0,00          | 0,00          | 2- Hesaplanan Diğer KDV                              | 0,00          | 0,00          |
| 7- Gider Tahakkukatları                     | 0,00          | 0,00          | 3- Markaz ve Şubeler Cari Hesabı                     | 0,00          | 0,00          |
| 8- Diğer Dönen Varlıklar                    | 22.582,40     | 42.668,58     | 4- Sayın ve Tevakkül Fazlıklar                       | 0,00          | 0,00          |
| 1- İndirilecek KDV                          | 0,00          | 0,00          | 5- Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar                   | 0,00          | 0,00          |
| 2- Diğer KDV                                | 0,00          | 0,00          |                                                      |               |               |
| 3- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar          | 1.520,50      | 0,00          |                                                      |               |               |
| 4- Personel Avansları                       | 0,00          | 0,00          |                                                      |               |               |
| 5- Sayın ve Tevakkül Fazlıklar              | 0,00          | 0,00          |                                                      |               |               |
| 6- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar            | 0,00          | 0,00          |                                                      |               |               |
| 7- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)      | 0,00          | 0,00          |                                                      |               |               |
| 8- Özetlemeye Yerli Dönen Değerler          | 0,00          | 0,00          |                                                      |               |               |
| 9- Devreden Kurum Değer Vergisi             | 21.082,10     | 42.528,58     |                                                      |               |               |
| DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI                     | 18.163.884,08 | 40.255.182,42 | KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR                        | 42.177.795,45 | 20.786.457,85 |

ASLI GİBİDİR  
6 6 23  
Tarih: 31.12.2022  
Mühür: 31.12.2022



CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Mingirliköy - Lefkoşa / K.K.T.C.  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.S. 06355

CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Mingirliköy - Lefkoşa / K.K.T.C.  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.S. 06355

|                                          |               |               |                                         |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| 1. Duran Varlıklar                       |               |               | 9. Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar        |               |               |
| A- Ticari Alacaklar                      | 0,00          | 0,00          | 6- Mali Borçlar                         | 0,00          | 0,00          |
| 1- Alıcılar                              | 0,00          | 0,00          | 1- Banka Kredileri                      | 0,00          | 0,00          |
| 2- Alacak Senetleri                      | 0,00          | 0,00          | 2- Çıkarılmış Tahvil                    | 0,00          | 0,00          |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)        | 0,00          | 0,00          | 3- Çıkarılmış Diğer Menkul Kaynaklar    | 0,00          | 0,00          |
| 4- Alınan Depozito ve Teminatlar         | 0,00          | 0,00          | 4- Menkul Kaynaklar İhraç Farkı (-)     | 0,00          | 0,00          |
| 5- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)       | 0,00          | 0,00          | 5- Diğer Mali Borçlar                   | 0,00          | 0,00          |
| B- Diğer Alacaklar                       | 0,00          | 0,00          | 6- Ticari Borçlar                       | 0,00          | 0,00          |
| 1- Ortaklardan Alacaklar                 | 0,00          | 0,00          | 1- Satıcılar                            | 0,00          | 0,00          |
| 2- İş ortaklarından Alacaklar            | 0,00          | 0,00          | 2- Borç Senetleri                       | 0,00          | 0,00          |
| 3- Bağlı Ortaklardan Alacaklar           | 0,00          | 0,00          | 3- Buç Senetleri Reeskontu (-)          | 0,00          | 0,00          |
| 4- Proccedenden Alacaklar                | 0,00          | 0,00          | 4- Alınan Depozito ve Teminatlar        | 0,00          | 0,00          |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar               | 0,00          | 0,00          | 5- Diğer Ticari Borçlar                 | 0,00          | 0,00          |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)  | 0,00          | 0,00          | 6- Diğer Borçlar                        | 0,00          | 0,00          |
| 7- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)       | 0,00          | 0,00          | 1- Ortaklara Borçlar                    | 0,00          | 0,00          |
| C- Mali Duran Varlıklar                  | 0,00          | 0,00          | 2- İş ortaklara Borçlar                 | 0,00          | 0,00          |
| 1- Bağlı Menkul Kıymetler                | 0,00          | 0,00          | 3- Bağlı Ortaklara Borçlar              | 0,00          | 0,00          |
| 2- Bağlı Menkul Kıymetler                | 0,00          | 0,00          | 4- Diğer Buç Senetleri Reeskontu (-)    | 0,00          | 0,00          |
| 3- Diğer Değerli Kıymetler Karşılığı (-) | 0,00          | 0,00          | 5- Karşıya Çıkan Etkilenmiş ve          | 0,00          | 0,00          |
| 4- İş ortakları                          | 0,00          | 0,00          | 6- Takaslandırılmış Borçlar             | 0,00          | 0,00          |
| 5- İş ortaklara Sermaye Taahhütleri      | 0,00          | 0,00          | 7- Diğer Çeşitli Borçlar                | 0,00          | 0,00          |
| 6- İş ortaklara Sermaye Payları          | 0,00          | 0,00          | 8- Alınan Avanslar                      | 0,00          | 0,00          |
| 7- Diğer Ortaklara Sermaye Taahhütleri   | 0,00          | 0,00          | 9- Borç ve Güder Karşılıkları           | 0,00          | 0,00          |
| 8- Diğer Ortaklara Sermaye Payları       | 0,00          | 0,00          | 10- Kıdem Tazminatı Karşılıkları        | 0,00          | 0,00          |
| 9- Diğer Ortaklara Sermaye Payları       | 0,00          | 0,00          | 11- Diğer Borç ve Güder Karşılıkları    | 0,00          | 0,00          |
| 10- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 12- Gelecek Yılına Ait Gelirler         | 0,00          | 0,00          |
| 11- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | ve Güder Tahakkukatları                 | 0,00          | 0,00          |
| 12- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 13- Gelecek Yılına Ait Gelirler         | 0,00          | 0,00          |
| 13- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 14- Güder Tahakkukatları                | 0,00          | 0,00          |
| 14- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 15- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar | 0,00          | 0,00          |
| 15- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 16- Gelecek Yılına Etkilenen veya       | 0,00          | 0,00          |
| 16- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 17- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar | 0,00          | 0,00          |
| 17- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          | 18- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR       | 0,00          | 0,00          |
| 18- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 19- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 20- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 21- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 22- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 23- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 24- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 25- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 26- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 27- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 28- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 29- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 30- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 31- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 32- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 33- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 34- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 35- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 36- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 37- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 38- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 39- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 40- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 41- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 42- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 43- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 44- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 45- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 46- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 47- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 48- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 49- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 50- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 51- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 52- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 53- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 54- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 55- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 56- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 57- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 58- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 59- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 60- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 61- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 62- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 63- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 64- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 65- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 66- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 67- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 68- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 69- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 70- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 71- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 72- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 73- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 74- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 75- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 76- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 77- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 78- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 79- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 80- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 81- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 82- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 83- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 84- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 85- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 86- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 87- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 88- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 89- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 90- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 91- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 92- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 93- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 94- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 95- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 96- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 97- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 98- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 99- Diğer Ortaklara Sermaye Payları      | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| 100- Diğer Ortaklara Sermaye Payları     | 0,00          | 0,00          |                                         |               |               |
| DURAN VARLIKLAR TOPLAMI                  | 28.764.184,29 | 45.431.415,02 |                                         |               |               |
| AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI                | 45.918.068,47 | 65.586.537,44 | PASİF (VARLIKLAR) TOPLAMI               | 45.918.068,47 | 65.586.537,44 |

Mali tablonun gerçeğe aykırılığına ilişkin raporlar ile ilgili olarak



CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lekeş / KKTG  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.Ş. 06355

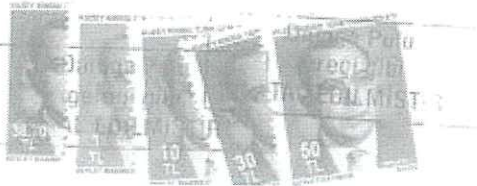
CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lekeş / KKTG  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.Ş. 06355

2)Gelir Tablosu-31.12.2022

**CYPROCABLE LTD**  
31 ARALIK 2022 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU

|                                                                          | TÜRK LİRASI          |                      |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                          | Önceki Dönem         | Carı Dönem           |
| <b>A- Brüt Satışlar</b>                                                  | <b>29.118.831,57</b> | <b>64.894.731,83</b> |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                                      | 29.118.831,57        | 63.971.335,57        |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                                     | 0,00                 | 801.512,95           |
| 3- Diğer Gelirler                                                        | 0,00                 | 121.883,41           |
| <b>B- Satış İndirimleri (-)</b>                                          | <b>1.652.307,30</b>  | <b>2.870.194,54</b>  |
| 1- Satış İndirimleri (-)                                                 | 1.651.597,64         | 2.865.973,73         |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                 | 709,66               | 4.220,81             |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                      | <b>27.466.524,27</b> | <b>62.024.537,39</b> |
| <b>C- Satışların Maliyeti (-)</b>                                        | <b>22.556.246,12</b> | <b>47.208.630,53</b> |
| 1- Satılan Malların Maliyeti (-)                                         | 22.441.911,44        | 47.139.846,92        |
| 2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)                                    | 114.334,68           | 68.783,61            |
| 3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)                                           | 0,00                 | 0,00                 |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                         | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>D- Faaliyet Giderleri (-)</b>                                         | <b>1.815.545,96</b>  | <b>4.505.288,01</b>  |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                             | 118.581,58           | 229.741,20           |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                           | 1.696.964,38         | 4.275.546,81         |
| <b>FAALİYET KARİ VEYA ZARARI</b>                                         | <b>3.094.732,19</b>  | <b>10.310.618,85</b> |
| <b>E- Diğer Faaliyetlerden Olan Gelir ve Karlar</b>                      | <b>4.131.182,02</b>  | <b>5.405.647,55</b>  |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                       | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                                | 0,00                 | 0,00                 |
| 3- Faiz Gelirleri                                                        | 0,00                 | 0,00                 |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                    | 0,00                 | 0,00                 |
| 5- Konusu Kalmayan Karşılıklar                                           | 0,00                 | 0,00                 |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                           | 0,00                 | 257.910,60           |
| 7- Kambiyo Karları                                                       | 4.131.182,02         | 5.147.736,95         |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                               | 0,00                 | 0,00                 |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar                        | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>F- Diğer Faaliyetlerden Olan Gider ve Zararlar (-)</b>                | <b>3.607.458,50</b>  | <b>4.482.455,45</b>  |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                                | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                                | 23.465,26            | 606.896,31           |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                 | 3.583.993,24         | 3.875.559,14         |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                           | 0,00                 | 0,00                 |
| 6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)                                    | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>G- Finansman Giderleri (-)</b>                                        | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                   | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                   | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                             | <b>3.618.455,71</b>  | <b>11.233.810,85</b> |
| <b>H- Olağan Dışı Gelir ve Karlar</b>                                    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                          | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar                                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>I- Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)</b>                              | <b>10.810,96</b>     | <b>79.504,79</b>     |
| 1- Çalışmayan Kurum Gider ve Zararları (-)                               | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                   | 0,00                 | 0,00                 |
| 3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararları (-)                              | 10.810,96            | 79.504,79            |
| <b>J- Yeniden değerlendirme karı veya zararı</b>                         | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>DÖNEM KARİ VEYA ZARARI</b>                                            | <b>3.607.644,75</b>  | <b>11.154.306,16</b> |
| <b>K- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)</b> | <b>0,00</b>          | <b>716.419,68</b>    |
| <b>DÖNEM NET KARİ VEYA ZARARI</b>                                        | <b>3.607.644,75</b>  | <b>10.437.886,48</b> |

Mali tabloların ayrılmaz bir parçası olan dipnotlar ektedir.



**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy / Beşiktaş / KKTÇ  
Tel: +90 233 55 79  
M.Ş. 06355

**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Beşiktaş / KKTÇ  
Tel: +90 233 55 79  
M.Ş. 06355

## 3)Bilanço-31.12.2023

**CYPROCABLE LTD**  
**31 ARALIK 2023 TARİHLİ BİLANÇO**

| AKTİF VARLIKLAR                             | TÜRK LİRASI   |                | PASİF KAYNAKLAR                               | TÜRK LİRASI   |                |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|-----------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                             | Görünür Dönem | Car Dönem      |                                               | Görünür Dönem | Car Dönem      |
| <b>I- Dönen Varlıklar</b>                   |               |                | <b>I- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>       |               |                |
| A- Hızlı Değerler                           | 5.183.185,05  | 185.367.458,73 | A- Mali Borçlar                               | 0,00          | 245.227.924,76 |
| 1- Kasa                                     | 0,00          | 0.000,00       | 1- Banka Kredileri                            | 0,00          | 0,00           |
| 2- Alınan Çekler                            | 6.930.627,26  | 10.730.264,00  | 2- Diğer Mali Krediler/Finansman              | 0,00          | 0,00           |
| 3- Bankalar                                 | 22.117,75     | 174.558.204,73 | 3- Tahvil ve Faizler                          | 0,00          | 0,00           |
| 4- Varlıklar, Çekler ve Ödenecek Biletler   | 0,00          | 0,00           | 4- Tahvil Alınanlar/Borç Alınanlar            | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Hızlı Değerler                     | 0,00          | 0,00           | 5- Çekler/Borç Alınanlar ve Benzeri           | 0,00          | 247.686.000,00 |
| B- Menkul Kıymetler                         | 0,00          | 0,00           | 6- Çekler/Borç Alınanlar Kıymetleri           | 0,00          | 0,00           |
| 1- Hisse Senetleri                          | 0,00          | 0,00           | 7- Menkul Kıymetler (Hisse Senetleri)         | 0,00          | 0,00           |
| 2- Diğer Menkul Kıymetler                   | 0,00          | 0,00           | 8- Diğer Mali Borçlar                         | 0,00          | 0,00           |
| 3- Çekler/Borç Alınanlar ve Benzeri         | 0,00          | 0,00           | 9- Ticari Borçlar                             | 29.635.927,95 | 9.863.381,53   |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                   | 0,00          | 0,00           | 10- Sabitler                                  | 23.719.767,36 | 9.963.381,53   |
| 5- Menkul Kıymetler Değerleri               | 0,00          | 0,00           | 11- Borç Senetleri                            | 0,00          | 0,00           |
| 6- Diğer Menkul Kıymetler (Hisse Senetleri) | 0,00          | 0,00           | 12- Diğer Senetler/Reeskontlar                | 0,00          | 0,00           |
| C- Ticari Alacaklar                         | 12.460.647,56 | 22.639.660,42  | 13- Alınan Peşinat ve Kuponlar                | 0,00          | 0,00           |
| 1- Alacaklar                                | 22.460.647,56 | 22.639.660,42  | 14- Diğer Ticari Borçlar                      | 5.256.740,58  | 0,00           |
| 2- Alacak Senetleri                         | 0,00          | 0,00           | 15- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontları            | 0,00          | 0,00           | 16- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| 4- Varlıklar, Çekler ve Tahvilat            | 0,00          | 0,00           | 17- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Ticari Alacaklar                   | 0,00          | 0,00           | 18- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| 6- Şüpheli Ticari Alacaklar                 | 0,00          | 0,00           | 19- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| 7- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı       | 0,00          | 0,00           | 20- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| D- Diğer Alacaklar                          | 0,00          | 0,00           | 21- Diğer Borçlar                             | 0,00          | 0,00           |
| 1- Ödenecek Alacaklar                       | 0,00          | 0,00           | 22- Alınan Avanslar                           | 0,00          | 0,00           |
| 2- Ödenecek Alacaklar                       | 0,00          | 0,00           | 23- Yabancı Vayın İhtisat ve Önemli Mali      | 0,00          | 0,00           |
| 3- Bağlı Ortaklardan Alacaklar              | 0,00          | 0,00           | 24- Yabancı Vayın İhtisat ve Önemli Mali      | 0,00          | 0,00           |
| 4- Personellerden Alacaklar                 | 0,00          | 0,00           | 25- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler     | 43.119,31     | 161.121,89     |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar                  | 0,00          | 0,00           | 26- Ödenecek Vergi ve Benzeri                 | 646,76        | 16.438,88      |
| 6- Diğer Alacak Senetleri/Reeskontları      | 0,00          | 0,00           | 27- Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintileri       | 41.723,55     | 134.682,66     |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar                  | 0,00          | 0,00           | 28- Vadeli Depozito Emlak ve Diğer İhtisatlar | 0,00          | 0,00           |
| 8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı        | 0,00          | 0,00           | 29- Vergi ve Diğer Yükümlülükler              | 0,00          | 0,00           |
| 9- Stoklar                                  | 22.540.640,81 | 22.672.171,71  | 30- Diğer Yükümlülükler                       | 0,00          | 0,00           |
| 1- İlk Vade ve Maliyet                      | 10.775.123,00 | 17.078.887,40  | 31- Borç ve Diğer Karşılıklar                 | 718.419,88    | 0,00           |
| 2- Yabancı Menkul                           | 1.635.548,13  | 421.806,00     | 32- Dönem Sonu Vergi ve Diğer Yabancı Menkul  | 210.419,88    | 0,00           |
| 3- Menkul                                   | 6.687.131,58  | 15.078.179,31  | 33- Karşılıklar                               | 0,00          | 0,00           |
| 4- Ticari Mallar                            | 0,00          | 0,00           | 34- Dönem Sonu Peşin Ödenen Vergi             | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Stoklar                            | 16.921,81     | 23.559,00      | 35- Diğer Yükümlülükler                       | 0,00          | 0,00           |
| 6- Stok Değer Düşürme Karşılığı             | 0,00          | 0,00           | 36- Kıdem Tazminatı Karşılığı                 | 0,00          | 0,00           |
| 7- Menkul Sipariş Avansları                 | 2.417.407,71  | 7.188.628,39   | 37- Maliyet Ödenen Karşılığı                  | 0,00          | 0,00           |
| F- Yabancı Vayın İhtisat ve Önemli Mali     | 0,00          | 0,00           | 38- Diğer Borç ve Diğer Karşılıklar           | 0,00          | 0,00           |
| 1- Yabancı Vayın İhtisat ve Önemli Mali     | 0,00          | 0,00           | 39- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Giderler   | 0,00          | 0,00           |
| 2- Tahvilat ve Verilen Avanslar             | 0,00          | 0,00           | 40- Gelecek Aylara Ait Gelirler               | 0,00          | 0,00           |
| 3- Gelecek Aylara Ait Giderler              | 0,00          | 0,00           | 41- Diğer Tahakkuklar                         | 0,00          | 0,00           |
| 4- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Giderler  | 0,00          | 0,00           | 42- Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar       | 0,00          | 0,00           |
| 5- Gelecek Aylara Ait Gelirler              | 0,00          | 0,00           | 43- Hesaplanan KDV                            | 0,00          | 0,00           |
| 6- Gelecek Aylara Ait Giderler              | 0,00          | 0,00           | 44- Hesaplanan Diğer KDV                      | 0,00          | 0,00           |
| 7- Diğer Dönen Varlıklar                    | 41.538,58     | 6.836,73       | 45- Merkez ve Şubeler Cari Hesapları          | 0,00          | 0,00           |
| 8- İncelenen KDV                            | 0,00          | 0,00           | 46- Sayım ve Tesellim Fazlası                 | 0,00          | 0,00           |
| 9- Diğer KDV                                | 0,00          | 0,00           | 47- Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar           | 0,00          | 0,00           |
| 10- Peşin Ödenen Vergiler ve Benzeri        | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| 11- Personellerden Alacaklar                | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| 12- Sayım ve Tesellim Fazlası               | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| 13- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar           | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| 14- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı         | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| 15- Ödenecek Vergiler ve Benzeri            | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| 16- Ödenecek Vergiler ve Benzeri            | 0,00          | 0,00           |                                               |               |                |
| DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI                     | 40.255.182,42 | 241.986.437,61 | KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR                 | 29.795.467,94 | 255.250.406,30 |

CYPROCABLE LTD.  
 KAHRAMANLAR CADDESİ NO:26  
 MİNARELİKÖY - LEFKOŞ / KKTC  
 Tel: 0 392 233 55 79  
 M.Ş. 06355

**CYPROCABLE LTD.**  
 Kahramanlar Caddesi No:26  
 Minareliköy - Lefkoş / KKTC  
 Tel: 0 392 233 55 79  
 M.Ş. 06355

|                                          |               |                |                                        |               |                |
|------------------------------------------|---------------|----------------|----------------------------------------|---------------|----------------|
| A- DÜZEN VARLIKLAR                       |               |                | B- UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR       |               |                |
| A- Ticari Alacaklar                      | 0,00          |                | B- Mali Borçlar                        | 0,00          | 0,00           |
| 1- Alıcılar                              | 0,00          |                | 1- Banka Kredileri                     | 0,00          | 0,00           |
| 2- Alacak senetleri                      | 0,00          |                | 2- Çek ve hisse senetleri              | 0,00          | 0,00           |
| 3- Alacak senetleri karşılığı (-)        | 0,00          |                | 3- Çek ve hisse diğer menkul kıymetler | 0,00          | 0,00           |
| 4- Varlıklar Değerleme ve Teminatlar     | 0,00          |                | 4- Menkul Kıymetler İhracat Farkı (-)  | 0,00          | 0,00           |
| 5- Çirkeş Alacakları Karşılığı (-)       | 0,00          |                | 5- Diğer Mali Borçlar                  | 0,00          | 0,00           |
| B- Diğer Alacaklar                       | 0,00          |                | B- Ticari Borçlar                      | 0,00          | 0,00           |
| 1- Ortaklardan Alacaklar                 | 0,00          |                | 1- Sahipler                            | 0,00          | 0,00           |
| 2- İştirak Etmeyen Alacaklar             | 0,00          |                | 2- Banka Borçları                      | 0,00          | 0,00           |
| 3- Bağlı Ortaklardan Alacaklar           | 0,00          |                | 3- Diğer Borçları                      | 0,00          | 0,00           |
| 4- Karşılıklar Alacaklar                 | 0,00          |                | 4- Alınan Depozito ve teminatlar       | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Bağlı Alacaklar                 | 0,00          |                | 5- Diğer Ticari Borçlar                | 0,00          | 0,00           |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Karşılığı (-)  | 0,00          |                | C- Diğer Borçlar                       | 0,00          | 0,00           |
| 7- Çirkeş Alacakları Karşılığı (-)       | 0,00          |                | 1- Ortaklara Borçlar                   | 0,00          | 0,00           |
| C- Mali Duran Varlıklar                  | 0,00          |                | 2- İştiraklere Borçlar                 | 0,00          | 0,00           |
| 1- Bağlı Menkul Kıymetler                | 0,00          |                | 3- Bağlı Ortaklara Borçlar             | 0,00          | 0,00           |
| 2- Bağlı Menkul Kıymetler                | 0,00          |                | 4- Diğer Borç Senetleri Karşılığı (-)  | 0,00          | 0,00           |
| Değer Düşükliği Karşılığı (-)            | 0,00          |                | 5- Karşılıkların Erteleme ve           | 0,00          | 0,00           |
| 3- İştirakler                            | 0,00          |                | Takvini Borçlar                        | 0,00          | 0,00           |
| 4- İştiraklere Sermaye Taahhütleri       | 0,00          |                | 6- Diğer Çirkeş Borçları               | 0,00          | 0,00           |
| 5- İştiraklere Sermaye Payları           | 0,00          |                | D- Alınan Avanslar                     | 0,00          | 0,00           |
| 6- Diğer Düşükliği Karşılığı (-)         | 0,00          |                | E- Borç ve Diğer Karşılıklar           | 0,00          | 0,00           |
| 7- Bağlı Ortaklardan Sermaye Taahhütleri | 0,00          |                | 1- Kıdem Tazminatı Karşılıkları        | 0,00          | 0,00           |
| 8- Bağlı Ortaklardan Sermaye Payları     | 0,00          |                | 2- Diğer Borç ve Diğer Karşılıkları    | 0,00          | 0,00           |
| 9- Diğer Düşükliği Karşılığı (-)         | 0,00          |                | F- Gelecek Yılına Ait Gelirler         | 0,00          | 0,00           |
| D- Maddi Duran Varlıklar                 | 14.951.101,61 | 23.294.158,78  | 1- Gelecek Yılına Ait Gelirler         | 0,00          | 0,00           |
| 1- Arazi ve Anlatılar                    | 0,00          |                | 2- Diğer Tahakkuklar                   | 0,00          | 0,00           |
| 2- Diğer Maddi Duran Varlıklar           | 0,00          |                | G- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar | 0,00          | 0,00           |
| 3- Binalar                               | 0,00          |                | 1- Gelecek Yılına Erteleme veya        | 0,00          | 0,00           |
| 4- Tesvi Makine ve Cihazlar              | 11.070.210,91 | 11.070.210,91  | Tenir Etiler KDV                       | 0,00          | 0,00           |
| 5- Taahhüt                               | 1.154.819,10  | 1.154.819,10   | 2- Tesvi Makine Payları                | 0,00          | 0,00           |
| 6- Denetimler                            | 2.417.171,69  | 4.734.576,71   | 3- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar | 0,00          | 0,00           |
| 7- Borsalar                              | 0,00          |                | UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR          | 0,00          | 0,00           |
| 8- Birlikte Anlaşmalar (-)               | 11.407.085,43 | 11.407.085,43  |                                        |               |                |
| 9- Yapımların Çirkeş Yatırımları         | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 10- Varlıkların Avansları                | 0,00          |                |                                        |               |                |
| E- Maddi Olmayan Duran Varlıklar         | 30.012.678,28 | 62.117.355,51  |                                        |               |                |
| 1- Haklar                                | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 2- Sermaye                               | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 3- Kuruluş ve Çirkeşleme Giderleri       | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri     | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 5- Özel Maliyetler                       | 31.571.081,99 | 31.571.081,99  |                                        |               |                |
| 6- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar   | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 7- Birlikte Anlaşmalar (-)               | 11.407.085,43 | 11.407.085,43  |                                        |               |                |
| 8- Varlıkların Avansları                 | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 9- Özel Tüketime Tabii Varlıklar         | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 1- Avans Giderleri                       | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 2- Hazır ve Geliştirme Giderleri         | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 3- Diğer Öze Tüketime Tabii Varlıklar    | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 4- Birlikte Tüketime Payları (-)         | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 5- Varlıkların Avansları                 | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 6- Gelecek Yılına Ait Giderler ve        | 0,00          |                |                                        |               |                |
| Gelir Tahakkukları                       | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 1- Gelecek Yılına Ait Giderler           | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 2- Gelir Tahakkukları                    | 0,00          |                |                                        |               |                |
| H- Diğer Duran Varlıklar                 | 457.431,13    | 304.129,88     |                                        |               |                |
| 1- Gelecek Yılına Ait Giderler KDV       | 457.431,13    | 304.129,88     |                                        |               |                |
| 2- Diğer KDV                             | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 3- Gelecek Yılına Ait Giderler           | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 4- Diğer Duran Varlıklar                 | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 5- Diğer Duran Varlıklar                 | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 6- Diğer Duran Varlıklar                 | 0,00          |                |                                        |               |                |
| 7- Diğer Duran Varlıklar                 | 0,00          |                |                                        |               |                |
| DURAN VARLIKLAR TOPLAMI                  | 45.401.415,03 | 65.716.682,17  |                                        |               |                |
| AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI                | 65.689.597,44 | 127.703.389,78 | PASİF (VARLIKLAR) TOPLAMI              | 65.689.597,44 | 127.703.389,78 |

Not: Tablo, şirketin bilançosuna göre hazırlanmıştır.

CYPROCABLE LTD.  
Kıbrıs Cumhuriyeti, Lefkoşa  
Mimarlık - İnşaat  
Tic. Sic. No: 23555  
M.Ş. 06355

CYPROCABLE LTD.  
Kıbrıs Cumhuriyeti, Lefkoşa  
Mimarlık - İnşaat  
Tic. Sic. No: 23555  
M.Ş. 06355

## 4)Gelir Tablosu-31.12.2023

CYPROCABLE LTD  
31 ARALIK 2023 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU

|                                                                   | TÜRK LİRASI   |                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                                                   | Dönem Dönem   | Gen. Dönem     |
| A- Brüt Satışlar                                                  | 64.694.731,93 | 145.906.223,72 |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                               | 53.971.535,57 | 138.795.948,28 |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                              | 501.512,95    | 6.769.684,25   |
| 3- Diğer Gelirler                                                 | 121.883,41    | 349.591,19     |
| B- Satış İndirimleri (-)                                          | 2.570.194,54  | 11.853.797,69  |
| 1- Satış İndirimleri (-)                                          | 2.565.973,73  | 11.850.673,19  |
| 2- Satış İskontoları (-)                                          | 2.720,81      | 3.122,50       |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                           | 0,00          | 0,00           |
| NET SATIŞLAR                                                      | 62.024.537,39 | 134.052.426,03 |
| C- Satışların Maliyeti (-)                                        | 47.206.630,53 | 112.685.841,08 |
| 1- Satışlar Maliyeti (-)                                          | 47.189.846,92 | 112.197.565,84 |
| 2- Satışların Ticari Maliyeti (-)                                 | 62.783,61     | 488.245,24     |
| 3- Satışların Hizmet Maliyeti (-)                                 | 0,00          | 0,00           |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                  | 0,00          | 0,00           |
| D- Faaliyet Giderleri (-)                                         | 4.535.286,01  | 10.555.764,01  |
| 1- Arz ve Talep Giderleri (-)                                     | 0,00          | 0,00           |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                      | 229.741,20    | 1.816.989,57   |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                    | 4.305.544,81  | 8.738.774,44   |
| FAALİYET KARİ VEYA ZARARI                                         | 10.310.818,85 | 10.790.630,94  |
| E- Diğer Faaliyetlerden Olan Gelir ve Karlar                      | 5.405.547,55  | 34.044.744,40  |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                | 0,00          | 0,00           |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                         | 0,00          | 0,00           |
| 3- Faz Gelirleri                                                  | 0,00          | 6.298,91       |
| 4- Komisyon Gelirleri                                             | 0,00          | 0,00           |
| 5- Konusu Kalmayan Karşılıklar                                    | 0,00          | 0,00           |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                    | 257.910,60    | 0,00           |
| 7- Kambiyo Karları                                                | 5.147.736,95  | 34.038.445,49  |
| 8- Reeskont Faz Gelirleri                                         | 0,00          | 0,00           |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olan Gelir ve Karlar                   | 0,00          | 0,00           |
| F- Diğer Faaliyetlerden Olan Gider ve Zararlar (-)                | 4.482.455,48  | 31.430.193,36  |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                         | 0,00          | 0,00           |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                         | 606.895,31    | 0,00           |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                              | 0,00          | 0,00           |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                          | 3.875.559,14  | 31.430.193,36  |
| 5- Reeskont Faz Giderleri (-)                                     | 0,00          | 0,00           |
| 6- Diğer Olan Gider ve Zararlar (-)                               | 0,00          | 0,00           |
| G- Finansman Giderleri (-)                                        | 0,00          | 5.399.301,21   |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                            | 0,00          | 5.399.301,21   |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                            | 0,00          | 0,00           |
| OLAGAN KAR VEYA ZARAR                                             | 11.233.810,95 | 7.916.080,77   |
| H- Olagan Dışı Gelir ve Karlar                                    | 0,00          | 0,00           |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                   | 0,00          | 0,00           |
| 2- Diğer Olagan Dışı Gelir ve Karlar                              | 0,00          | 0,00           |
| I- Olagan Dışı Gider ve Zararlar (-)                              | 79.504,79     | 357.238,79     |
| 1- Çalışmıyor Kırım Gider ve Zararları (-)                        | 0,00          | 0,00           |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                            | 0,00          | 0,00           |
| 3- Diğer Olagan Dışı Gider ve Zararları (-)                       | 79.504,79     | 357.238,79     |
| J- Yeniden değerlendirme karı veya zararı                         | 0,00          | 0,00           |
| DÖNEM KARİ VEYA ZARARI                                            | 11.154.306,16 | 7.558.841,98   |
| K- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-) | 710.419,58    | 0,00           |
| DÖNEM NET KARİ VEYA ZARARI                                        | 10.437.886,48 | 7.558.841,98   |

Mali tablonun ayrılmaz bir parçası olan dipnotlar aktardır.

CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
Faks: 0 392 233 55 79

## 5)Bilanço-31.12.2024

CYPROCABLE LTD  
31 ARALIK 2024 TARİHLİ BİLANÇO

| KATIF VARLIKLAR                                | TÜRK LİRASI    |                | PASİF KAYNAKLAR                           | TÜRK LİRASI    |                |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                | Gözetim Dönem  | Car Dönem      |                                           | Gözetim Dönem  | Car Dönem      |
| A- Dönen Varlıklar                             |                |                | 1- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar          |                |                |
| 1- Hızlı Değerler                              | 159.387.408,73 | 170.947.387,30 | 4- Mali Borçlar                           | 245.228.926,76 | 201.747.409,17 |
| 2- Alınan Çekler                               | 7.853,49       | 73.091,98      | 1- Banka Kredisleri                       | 0,00           | 0,00           |
| 3- Bankalar                                    | 20.795.234,05  | 18.110.452,48  | 2- Uzun Vadeli Krediler/Akredite          | 0,00           | 0,00           |
| 4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri            | 174.565.281,14 | 192.814.129,01 | 3- Tahvil ve Pazarlar                     | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Hızlı Değerler                        | 0,00           | 0,00           | 4- Çekler/Akredite Borç, Tahvil ve Pazar  | 0,00           | 0,00           |
| B- Menkul Kıymetler                            | 0,00           | 0,00           | 5- Çekler/Akredite Borç ve Seneler        | 247.238.000,00 | 289.325.400,00 |
| 1- Hızlı Seneler                               | 0,00           | 0,00           | 6- Çekler/Akredite Diğer Menkul Kıymetler | 0,00           | 0,00           |
| 2- Çekler/Akredite Tahvil Senet ve Borçlar     | 0,00           | 0,00           | 7- Menkul Kıymetler (Hesap, Fonlar)       | 0,00           | 0,00           |
| 3- Karbon Karbon Tahvil Senet ve Borçlar       | 0,00           | 0,00           | 8- Diğer Mali Borçlar                     | 0,00           | 0,00           |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                      | 0,00           | 0,00           | 9- Ticari Borçlar                         | 0.883.351,53   | 22.705.188,90  |
| 5- Menkul Kıymetler Diğer                      | 0,00           | 0,00           | 1- Satıcılar                              | 0,00           | 0,00           |
| 6- Diğer Menkul Kıymetler                      | 0,00           | 0,00           | 2- Borç Seneler                           | 0,00           | 0,00           |
| C- Ticari Alacaklar                            | 22.920.950,42  | 65.553.281,22  | 3- Borç Seneler (Hesaplar)                | 0,00           | 0,00           |
| 1- Alacaklar                                   | 22.920.950,42  | 65.553.281,22  | 4- Alınan Resit ve Kapatmalar             | 0,00           | 0,00           |
| 2- Alınan Senetler                             | 0,00           | 0,00           | 5- Diğer Ticari Borçlar                   | 0,00           | 0,00           |
| 3- Alınan Senetler (Hesaplar)                  | 0,00           | 0,00           | 6- Diğer Borçlar                          | 0,00           | 0,00           |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar              | 0,00           | 0,00           | 7- Çekler/Akredite Borçlar                | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Ticari Alacaklar                      | 0,00           | 0,00           | 8- Diğer Çekler/Akredite Borçlar          | 0,00           | 0,00           |
| 6- Çekler/Akredite Ticari Alacaklar            | 0,00           | 0,00           | 9- Personele Borçlar                      | 0,00           | 0,00           |
| 7- Çekler/Akredite Ticari Alacaklar (Hesaplar) | 0,00           | 0,00           | 10- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| D- Diğer Alacaklar                             | 0,00           | 0,00           | 11- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 1- Çekler/Akredite Alacaklar                   | 0,00           | 0,00           | 12- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 2- İhtisaplar Alacaklar                        | 0,00           | 0,00           | 13- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar              | 0,00           | 0,00           | 14- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 4- Personele Alacaklar                         | 0,00           | 0,00           | 15- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Çekler/Akredite                       | 0,00           | 0,00           | 16- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 6- Diğer Çekler/Akredite (Hesaplar)            | 0,00           | 0,00           | 17- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 7- Çekler/Akredite Alacaklar                   | 0,00           | 0,00           | 18- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 8- Çekler/Akredite Alacaklar (Hesaplar)        | 0,00           | 0,00           | 19- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| E- Stoklar                                     | 83.572.371,73  | 22.736.676,47  | 20- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 1- Hızlı Madde ve Malzeme                      | 17.078.497,81  | 10.854.871,37  | 21- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 2- Yan Malzeme                                 | 421.705,81     | 470.542,84     | 22- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 3- Kırımlar                                    | 11.078.179,92  | 18.724.599,16  | 23- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 4- Diğer Malzeme                               | 0,00           | 0,00           | 24- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Stoklar                               | 0,00           | 0,00           | 25- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 6- Stok Değer Örtüsü/Akredite                  | 0,00           | 0,00           | 26- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 7- Verilen Borçlar/Akredite                    | 1.059.323,91   | 570.049,03     | 27- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 8- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali        | 0,00           | 0,00           | 28- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 9- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali        | 0,00           | 0,00           | 29- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 10- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 30- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 11- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 31- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 12- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 32- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 13- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 33- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 14- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 34- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 15- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 35- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 16- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 36- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 17- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 37- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 18- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 38- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 19- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 39- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 20- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 40- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 21- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 41- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 22- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 42- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 23- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 43- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 24- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 44- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 25- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 45- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 26- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 46- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 27- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 47- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 28- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 48- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 29- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 49- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 30- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 50- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 31- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 51- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 32- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 52- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 33- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 53- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 34- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 54- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 35- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 55- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 36- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 56- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 37- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 57- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 38- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 58- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 39- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 59- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 40- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 60- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 41- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 61- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 42- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 62- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 43- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 63- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 44- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 64- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 45- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 65- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 46- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 66- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 47- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 67- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 48- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 68- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 49- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 69- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 50- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 70- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 51- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 71- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 52- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 72- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 53- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 73- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 54- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 74- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 55- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 75- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 56- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 76- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 57- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 77- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 58- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 78- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 59- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 79- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 60- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 80- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 61- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 81- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 62- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 82- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 63- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 83- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 64- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 84- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 65- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 85- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 66- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 86- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 67- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 87- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 68- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 88- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 69- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 89- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 70- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 90- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 71- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 91- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 72- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 92- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 73- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 93- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 74- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 94- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 75- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 95- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 76- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 96- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 77- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 97- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 78- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 98- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 79- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 99- Diğer Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 80- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 100- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 81- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 101- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 82- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 102- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 83- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 103- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 84- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 104- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 85- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 105- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 86- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 106- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 87- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 107- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 88- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 108- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 89- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 109- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 90- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 110- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 91- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 111- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 92- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 112- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 93- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 113- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 94- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 114- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 95- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 115- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 96- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 116- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 97- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 117- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 98- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 118- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 99- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali       | 0,00           | 0,00           | 119- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 100- Yabancı Yatırım İnşaat ve Ödeme Mali      | 0,00           | 0,00           | 120- Diğer Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| DÖNEM VARLIKLAR TOPLAMI                        | 241.286.437,61 | 260.711.929,48 | KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR             | 255.263.408,30 | 214.775.386,64 |



## 6) Gelir Tablosu-31.12.2024

**CYPROCABLE LTD**  
**31 ARALIK 2024 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU**

|                                                                           | TÜRK LİRASI           |                       |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                           | Önceki Dönem          | Carî Dönem            |
| <b>A- Brüt Satışlar</b>                                                   |                       |                       |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                                       | 145.906.223,72        | 253.986.262,69        |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                                      | 138.735.948,78        | 242.754.009,85        |
| 3- Diğer Gelirler                                                         | 6.760.694,25          | 15.246.727,08         |
| <b>B- Satış İndirimleri (-)</b>                                           |                       |                       |
| 1- Satış İndirimleri (-)                                                  | 345.581,30            | 595.525,96            |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                  | 11.863.797,69         | 41.887.704,82         |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                   | 11.850.675,19         | 41.872.982,22         |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                       | <b>114.052.426,03</b> | <b>212.100.556,07</b> |
| <b>C- Satışların Maliyeti (-)</b>                                         |                       |                       |
| 1- Satılan Malların Maliyeti (-)                                          | 112.585.811,06        | 194.520.854,81        |
| 2- Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)                                   | 112.197.565,54        | 191.762.424,37        |
| 3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)                                            | 468.245,24            | 3.221.542,11          |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                          | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>D- Faaliyet Giderleri (-)</b>                                          |                       |                       |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                  | 10.655.784,01         | 18.717.526,31         |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                              | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                            | 1.812.888,57          | 3.239.662,35          |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                                          | <b>8.849.795,44</b>   | <b>15.477.663,96</b>  |
| <b>E- Diğer Faaliyetlerden Olan Gelir ve Karlar</b>                       | <b>34.044.744,40</b>  | <b>86.010.482,70</b>  |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                        | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                                 | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Faiz Gelirleri                                                         | 6.298,91              | 2.700.940,25          |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                     | 0,00                  | 0,00                  |
| 5- Konusu Kalınmayan Karyükler                                            | 0,00                  | 0,00                  |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                            | 0,00                  | 0,00                  |
| 7- Kambiyo Karları                                                        | 34.038.445,49         | 83.309.542,45         |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                                | 0,00                  | 0,00                  |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olan Gelir ve Karlar                           | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>F- Diğer Faaliyetlerden Olan Gider ve Zararlar (-)</b>                 | <b>31.430.193,36</b>  | <b>60.787.766,42</b>  |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                                 | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Karyük Giderleri (-)                                                   | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                      | 0,00                  | 0,00                  |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                  | 31.430.193,36         | 60.787.766,42         |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                            | 0,00                  | 0,00                  |
| 6- Diğer Olan Gider ve Zararları (-)                                      | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>G- Finansman Giderleri (-)</b>                                         | <b>5.399.301,21</b>   | <b>15.376.060,35</b>  |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                    | 5.399.301,21          | 15.376.060,35         |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                    | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                              | <b>7.916.000,77</b>   | <b>8.698.823,44</b>   |
| <b>H- Olağan Dışı Gelir ve Karlar</b>                                     | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                           | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar                                      | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>I- Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)</b>                               | <b>357.238,79</b>     | <b>301.680,34</b>     |
| 1- Çalışmayan Kısmı Gider ve Zararları (-)                                | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                    | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararları (-)                               | 357.238,79            | 301.680,34            |
| <b>J- Yanıdan değerlendirme karı veya zarar</b>                           | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| <b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>                                             | <b>7.558.841,98</b>   | <b>8.396.823,44</b>   |
| <b>K- Dönem Kar Vergisi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| <b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>                                         | <b>7.558.841,98</b>   | <b>8.396.823,44</b>   |

Mali tablonun yapılması bir vergi ve diğer raporlar ile yapılır.

  
**CYPROCABLE LTD.**  
 Kağıthane Caddesi No:26  
 Hürriyetköy - Lefkoşa / KKTC  
 Tel: 9 392 233 53 79  
 M.Ş. 06355

**CYPROCABLE LTD**  
**30 HAZİRAN 2025 TARİHLİ BİLANÇO**

| AKTİF VARLIKLAR                                             | TÜRK LİRASI           |                       | PASİF KAYNAKLAR                                   | TÜRK LİRASI           |                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                             | Önceki Dönem          | Carî Dönem            |                                                   | Önceki Dönem          | Carî Dönem            |
| <b>1- Dönen Varlıklar</b>                                   |                       |                       | <b>1- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>           |                       |                       |
| <b>A- Hazır Değerler</b>                                    | <b>170.947.387,36</b> | <b>5.425.385,52</b>   | <b>A- Mali Borçlar</b>                            | <b>291.747.809,17</b> | <b>269.055.405,40</b> |
| 1- Kasa                                                     | 13.051,59             | 15.927,47             | 1- Banka Kredileri                                | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Alınan Çekler                                            | 16.110.402,98         | 2.797.650,90          | 2- Uzun Vadeli Kredilerin Anapara                 | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Bankalar                                                 | 257.824.108,97        | 2.602.501,80          | Taksitler ve Fazları                              | 0,00                  | 0,00                  |
| 4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)                     | 0,00                  | 0,00                  | 3- Temin Anapara Borç Taksit ve Fazları           | 0,00                  | 0,00                  |
| 5- Diğer Hazır Değerler                                     | 9.203,82              | 9.206,26              | 4- Çıkarılmış Bonolar ve Senetler                 | 269.365.400,00        | 271.807.100,00        |
| <b>B- Menkul Kıymetler</b>                                  | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           | 5- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler              | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- Hisse Senetleri                                          | 0,00                  | 0,00                  | 6- Menkul Kıymetler İhracı Farkları (-)           | -1.647.590,83         | -2.751.654,52         |
| 2- Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları                     | 0,00                  | 0,00                  | 7- Diğer Mali Borçlar                             | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Kamu Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları                     | 0,00                  | 0,00                  | <b>B- Ticari Borçlar</b>                          | <b>22.705.180,93</b>  | <b>17.902.654,89</b>  |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                                   | 0,00                  | 0,00                  | 1- Satışlar                                       | 22.705.180,93         | 17.902.654,89         |
| 5- Menkul Kıymetler Değer                                   | 0,00                  | 0,00                  | 2- Borç Senetleri                                 | 0,00                  | 0,00                  |
| Düşükliği Karşılığı (-)                                     | 0,00                  | 0,00                  | 3- Borç Senetleri Reeskontu (-)                   | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>C- Ticari Alacaklar</b>                                  | <b>69.993.201,22</b>  | <b>49.035.602,68</b>  | 4- Alınan Peşinat ve Kaparalar                    | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- Alıcılar                                                 | 66.992.281,22         | 49.035.602,68         | 5- Diğer Ticari Borçlar                           | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Alacak Senetleri                                         | 0,00                  | 0,00                  | <b>C- Diğer Borçlar</b>                           | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)                           | 0,00                  | 0,00                  | 1- Ortaklara Borçlar                              | 0,00                  | 0,00                  |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar                           | 0,00                  | 0,00                  | 2- İştiraklere Borçlar                            | 0,00                  | 0,00                  |
| 5- Diğer Ticari Alacaklar                                   | 0,00                  | 0,00                  | 3- Diğer Ortaklıklara Borçlar                     | 0,00                  | 0,00                  |
| 6- Şüpheli Ticari Alacaklar                                 | 0,00                  | 0,00                  | 4- Personle Borçlar                               | 0,00                  | 0,00                  |
| 7- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)                   | 0,00                  | 0,00                  | 5- Diğer Borç Senetleri Reeskontu                 | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>D- Diğer Alacaklar</b>                                   | <b>0,00</b>           | <b>248.974.036,72</b> | 6- Diğer Çeşitli Borçlar                          | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- Ortaklardan Alacaklar                                    | 0,00                  | 0,00                  | <b>D- Alınan Avanslar</b>                         | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 2- İştiraklerden Alacaklar                                  | 0,00                  | 218.974.036,72        | <b>E- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Mali</b>    | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar                           | 0,00                  | 0,00                  | 1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Mali           | 0,00                  | 0,00                  |
| 4- Personelden Alacaklar                                    | 0,00                  | 0,00                  | <b>F- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler</b>   | <b>262.398,54</b>     | <b>232.791,65</b>     |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar                                  | 0,00                  | 0,00                  | 1- Ödenecek Vergi ve Fonlar                       | 21.821,82             | 3.348,27              |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)                     | 0,00                  | 0,00                  | 2- Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintileri            | 240.576,72            | 229.443,38            |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar                                  | 0,00                  | 0,00                  | 3- Vadeli Geçmiş Ertelenmiş veya tahsil edilmemiş | 0,00                  | 0,00                  |
| 8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı                        | 0,00                  | 0,00                  | Vergi ve Diğer Yükümlülükler                      | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>E- Stoklar</b>                                           | <b>22.734.676,47</b>  | <b>25.479.157,73</b>  | 4- Diğer Yükümlülükler                            | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- İlk Madde ve Malzeme                                     | 10.845.871,37         | 12.410.939,57         | <b>G- Borç ve Gider Karşılıkları</b>              | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 2- Yarı Mamüller                                            | 470.642,94            | 1.602.364,23          | 1- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Ya             | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Mamüller                                                 | 10.724.890,16         | 11.181.038,00         | Karşılıkları                                      | 0,00                  | 0,00                  |
| 4- Ticari Mallar                                            | 0,00                  | 0,00                  | 2- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi               | 0,00                  | 0,00                  |
| 5- Diğer Stoklar                                            | 15.026,37             | 35.527,09             | Diğer Yükümlülükleri (-)                          | 0,00                  | 0,00                  |
| 6- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)                       | 0,00                  | 0,00                  | 3- Kıdem Tazminatı Karşılığı                      | 0,00                  | 0,00                  |
| 7- Verilen Sipariş Avansları                                | 979.045,53            | 48.096,87             | 4- Maliyet Giderleri Karşılığı                    | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>F- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Mali</b>              | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           | 5- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları               | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Mali                     | 0,00                  | 0,00                  | <b>H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider</b>    | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 2- Taahhütlere Verilen Avanslar                             | 0,00                  | 0,00                  | 1- Gelecek Aylara Ait Gelirler                    | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>G- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           | 2- Gider Tahakkukları                             | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- Gelecek Aylara Ait Giderler                              | 0,00                  | 0,00                  | <b>I- Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynak</b>        | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>           |
| 2- Gelir Tahakkukları                                       | 0,00                  | 0,00                  | 1- Hesaplanan KDV                                 | 0,00                  | 0,00                  |
| <b>H- Diğer Dönen Varlıklar</b>                             | <b>36.584,41</b>      | <b>64.227,08</b>      | 2- Hesaplanan Diğer KDV                           | 0,00                  | 0,00                  |
| 1- İndirilecek KDV                                          | 0,00                  | 0,00                  | 3- Merkez ve Şubeler Cari Hesabı                  | 0,00                  | 0,00                  |
| 2- Diğer KDV                                                | 0,00                  | 0,00                  | 4- Sayım ve Tesellüm Fazlıkları                   | 0,00                  | 0,00                  |
| 3- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar                          | 29.118,47             | 37.572,63             | 5- Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar                | 0,00                  | 0,00                  |
| 4- Personel Avansları                                       | 0,00                  | 0,00                  |                                                   |                       |                       |
| 5- Sayım ve Tesellüm Noksanları                             | 0,00                  | 0,00                  |                                                   |                       |                       |
| 6- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar                            | 0,00                  | 0,00                  |                                                   |                       |                       |
| 7- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)                      | 0,00                  | 0,00                  |                                                   |                       |                       |
| 8- Özsermaye Yeniden Değerleme Artışı                       | 0,00                  | 0,00                  |                                                   |                       |                       |
| 9- Devreden Katma Değer Vergisi                             | 7.465,94              | 26.654,25             |                                                   |                       |                       |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI</b>                              | <b>260.711.929,46</b> | <b>328.976.410,73</b> | <b>KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>              | <b>314.715.386,64</b> | <b>287.190.512,02</b> |

**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Eftköş / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
(M.Ş. 06355)

**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Eftköş / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
(M.Ş. 06355)

|                                           |                |                |                                               |                |                |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>II- Duran Varlıklar</b>                |                |                | <b>II- Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>      |                |                |
| <b>A- Ticari Alacaklar</b>                | 0,00           | 0,00           | <b>A- Mali Borçlar</b>                        | 0,00           | 82.852.724,50  |
| 1- Alıcılar                               | 0,00           | 0,00           | 1- Banka Kredileri                            | 0,00           | 82.852.724,50  |
| 2- Alacak Senetleri                       | 0,00           | 0,00           | 2- Çıkarılmış Tahviller                       | 0,00           | 0,00           |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)         | 0,00           | 0,00           | 3- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler          | 0,00           | 0,00           |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar         | 0,00           | 0,00           | 4- Menkul Kıymetler İhracı Farkları (-)       | 0,00           | 0,00           |
| 5- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)        | 0,00           | 0,00           | 5- Diğer Mali Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| <b>B- Diğer Alacaklar</b>                 | 0,00           | 0,00           | <b>B- Ticari Borçlar</b>                      | 0,00           | 0,00           |
| 1- Ortaklardan Alacaklar                  | 0,00           | 0,00           | 1- Satıcılar                                  | 0,00           | 0,00           |
| 2- İştiraklerden Alacaklar                | 0,00           | 0,00           | 2- Borç Senetleri                             | 0,00           | 0,00           |
| 3- Bağlı Ortaklardan Alacaklar            | 0,00           | 0,00           | 3- Borç Senetleri Reeskontu (-)               | 0,00           | 0,00           |
| 4- Personelden Alacaklar                  | 0,00           | 0,00           | 4- Alınan Depozito ve Teminatlar              | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar                | 0,00           | 0,00           | 5- Diğer Ticari Borçlar                       | 0,00           | 0,00           |
| 6- Diğer Alacak Seneli Reeskontu (-)      | 0,00           | 0,00           | <b>C- Diğer Borçlar</b>                       | 0,00           | 0,00           |
| 7- Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)        | 0,00           | 0,00           | 1- Ortaklara Borçlar                          | 0,00           | 0,00           |
| <b>C- Mali Duran Varlıklar</b>            | 0,00           | 0,00           | 2- İştiraklere Borçlar                        | 0,00           | 0,00           |
| 1- Bağlı Menkul Kıymetler                 | 0,00           | 0,00           | 3- Bağlı Ortaklara Borçlar                    | 0,00           | 0,00           |
| 2- Bağlı Menkul Kıymetler                 | 0,00           | 0,00           | 4- Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)         | 0,00           | 0,00           |
| Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)             | 0,00           | 0,00           | 5- Kamuya Olan Entelenmiş ve                  | 0,00           | 0,00           |
| 3- İştirakler                             | 0,00           | 0,00           | Taksitlendirilmiş Borçlar                     | 0,00           | 0,00           |
| 4- İştiraklere Sermaye Taahhütleri        | 0,00           | 0,00           | 6- Diğer Çeşitli Borçlar                      | 0,00           | 0,00           |
| 5- İştirakler Sermaye Payları             | 0,00           | 0,00           | <b>D- Alınan Avanslar</b>                     | 0,00           | 0,00           |
| Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)             | 0,00           | 0,00           | <b>E- Borç ve Gider Karşılıkları</b>          | 0,00           | 0,00           |
| 6- Bağlı Ortaklıklar                      | 0,00           | 0,00           | 1- Kıdem Tazminatı Karşılıkları               | 0,00           | 0,00           |
| 7- Bağlı Ortaklıklara Sermaye Taahhütleri | 0,00           | 0,00           | 2- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları           | 0,00           | 0,00           |
| 8- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Payları      | 0,00           | 0,00           | <b>F- Gelecek Yıllara Ait Gelirler</b>        | 0,00           | 0,00           |
| Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)             | 0,00           | 0,00           | ve Gider Tahakkukları                         | 0,00           | 0,00           |
| <b>D- Maddi Duran Varlıklar</b>           | 20.788.285,70  | 19.064.052,32  | <b>1- Gelecek Yıllara Ait Gelirler</b>        | 0,00           | 0,00           |
| 1- Arazi ve Anlatılar                     | 0,00           | 0,00           | 2- Gider Tahakkukları                         | 0,00           | 0,00           |
| 2- Diğer Maddi Duran Varlıklar            | 0,00           | 0,00           | <b>G- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar</b> | 0,00           | 0,00           |
| 3- Binalar                                | 0,00           | 0,00           | 1- Gelecek Yıllara Entelenen veya             | 0,00           | 0,00           |
| 4- Tesis, Makina ve Cihazlar              | 33.604.313,68  | 33.604.313,68  | Terklin Edilen KDV                            | 0,00           | 0,00           |
| 5- Taşınır                                | 1.274.839,30   | 1.257.807,81   | 2- Tesise Katılma Payları                     | 0,00           | 0,00           |
| 6- Demirbaşlar                            | 5.321.794,72   | 5.321.794,72   | 3- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar        | 0,00           | 0,00           |
| 7- Bilgisayar                             | 0,00           | 0,00           | <b>UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>          | 0,00           | 82.852.724,50  |
| 8- Birikmiş Amortismanlar (-)             | -39.432.660,80 | -21.365.759,55 |                                               |                |                |
| 9- Yapılmakta Olan Yatırımlar             | 0,00           | 235.805,86     |                                               |                |                |
| <b>E- Maddi Olmayan Duran Varlıklar</b>   | 114.031.975,40 | 111.593.903,76 | <b>III- Öz Kaynaklar</b>                      |                |                |
| 1- Haklar                                 | 0,00           | 0,00           | <b>A- Ödenmiş Sermaye</b>                     | 50.000.000,00  | 50.000.000,00  |
| 2- Şenafiye                               | 0,00           | 0,00           | 1- Sermaye                                    | 50.000.000,00  | 50.000.000,00  |
| 3- Kuruluş ve Organize Giderleri          | 0,00           | 0,00           | 2- Ödenmemiş Sermaye (-)                      | 0,00           | 0,00           |
| 4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri      | 0,00           | 0,00           | <b>B- Sermaye Yedekleri</b>                   | 0,00           | 0,00           |
| 5- Özel Maliyetler                        | 123.607.930,61 | 123.607.930,61 | 1- Hisse Senedi İhracı Primi                  | 0,00           | 0,00           |
| 6- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar    | 672.523,68     | 672.523,68     | 2- Hisse Senedi iptal Kararı                  | 0,00           | 0,00           |
| 7- Birikmiş Amortismanlar (-)             | -10.198.475,89 | -12.086.590,53 | 3- Sermaye Yedekleri                          | 0,00           | 0,00           |
| 8- Verilen Avanslar                       | 0,00           | 0,00           | <b>C- Kar Yedekleri</b>                       | 0,00           | 0,00           |
| <b>F- Özel Tüketime Tabi Varlıklar</b>    | 0,00           | 0,00           | 1- Yasal Yedekler                             | 0,00           | 0,00           |
| 1- Arama Giderleri                        | 0,00           | 0,00           | 2- Statü Yedekleri                            | 0,00           | 0,00           |
| 2- Hazırlık ve Geliştirme Giderleri       | 0,00           | 0,00           | 3- Olağanüstü Yedekler                        | 0,00           | 0,00           |
| 3- Diğer Özel Tüketime Tabi Varlıklar     | 0,00           | 0,00           | 4- Diğer Kar Yedekleri                        | 0,00           | 0,00           |
| 4- Birikmiş Tüketime Payları (-)          | 0,00           | 0,00           | 5- Özel Fonlar                                | 0,00           | 0,00           |
| 5- Verilen Avanslar                       | 0,00           | 0,00           | <b>D- Geçmiş Yıllar Karları</b>               | 22.449.981,48  | 30.846.804,92  |
| <b>G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve</b> | 0,00           | 0,00           | <b>E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)</b>         | 0,00           | 0,00           |
| <b>Gelir Tahakkukları</b>                 |                |                | <b>F- Dönem Net Karı (Zararı)</b>             | 8.395.823,44   | 8.745.935,37   |
| 1- Gelecek Yıllara Ait Giderler           | 0,00           | 0,00           | <b>ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI</b>                    | 80.846.804,92  | 89.592.740,29  |
| 2- Gelir Tahakkukları                     | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| <b>H- Diğer Duran Varlıklar</b>           | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| 1- Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV       | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| 2- Diğer KDV                              | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| 3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar        | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| 4- Elden Çıkarılacak Stoklar ve           | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| Maddi Duran Varlıklar                     | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| 5- Peşin Ödene Vergiler ve Fonlar         | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| 6- Diğer Çeşitli Duran Varlıklar          | 0,00           | 0,00           |                                               |                |                |
| <b>DURAN VARLIKLAR TOPLAMI</b>            | 134.850.262,10 | 130.567.955,08 |                                               |                |                |
| <b>AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI</b>          | 395.562.191,56 | 459.636.376,81 | <b>PASİF (VARLIKLAR) TOPLAMI</b>              | 395.562.191,56 | 459.636.376,81 |

Mali tabloların ayrılmaz bir parçası olan dipnotlar ekte.

CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.Ş. 06355

CYPROCABLE LTD.  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.Ş. 06355

**CYPROCABLE LTD**  
**30 HAZİRAN 2025 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU**

|                                                                          | TÜRK LİRASI    |               |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                                          | Önceki Dönem   | Carî Dönem    |
| <b>A- Brüt Satışlar</b>                                                  | 253.958.262,89 | 80.486.201,75 |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                                      | 242.754.009,65 | 79.384.134,36 |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                                     | 10.248.727,08  | 941.361,91    |
| 3- Diğer Gelirler                                                        | 985.525,96     | 160.705,48    |
| <b>B- Satış İndirimleri (-)</b>                                          | 41.887.704,82  | 18.863.764,33 |
| 1- Satış İadeleri (-)                                                    | 41.870.580,22  | 18.651.568,09 |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                 | 17.124,60      | 2.196,24      |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                  | 0,00           | 0,00          |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                      | 212.100.558,07 | 64.622.437,42 |
| <b>C- Satışların Maliyeti (-)</b>                                        | 194.520.864,91 | 49.429.013,15 |
| 1- Satılan Mamüller maliyeti (-)                                         | 191.162.424,37 | 48.770.565,35 |
| 2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)                                    | 3.221.642,11   | 635.632,54    |
| 3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)                                           | 0,00           | 0,00          |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                         | 136.788,43     | 32.815,26     |
| <b>D- Faaliyet Giderleri (-)</b>                                         | 18.717.526,31  | 10.439.604,81 |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                 | 0,00           | 0,00          |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                             | 3.239.862,35   | 1.665.008,13  |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                           | 15.477.663,96  | 8.774.596,68  |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                                         | -1.137.873,15  | 4.743.019,40  |
| <b>E- Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar</b>                    | 86.010.482,70  | 43.333.865,81 |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                       | 0,00           | 0,00          |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                                | 0,00           | 0,00          |
| 3- Faiz Gelirleri                                                        | 2.700.940,25   | 8.283.543,94  |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                    | 0,00           | 0,00          |
| 5- Konusu Kalmayan Karşılıklar                                           | 0,00           | 87.104,93     |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                           | 0,00           | 0,00          |
| 7- Kambiyo Karları                                                       | 63.309.542,45  | 34.963.216,94 |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                               | 0,00           | 0,00          |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar                        | 0,00           | 0,00          |
| <b>F- Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)</b>              | 60.797.786,42  | 28.871.056,77 |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                                | 0,00           | 0,00          |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                                | 0,00           | 0,00          |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                     | 0,00           | 0,00          |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                 | 60.797.786,42  | 28.871.056,77 |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                           | 0,00           | 0,00          |
| 6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)                                    | 0,00           | 0,00          |
| <b>G- Finansman Giderleri (-)</b>                                        | 15.376.060,35  | 9.949.212,04  |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                   | 15.376.060,35  | 9.949.212,04  |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                   | 0,00           | 0,00          |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                             | 8.698.812,78   | 9.257.416,46  |
| <b>H- Olağan Dışı Gelir ve Karlar</b>                                    | 0,00           | 0,00          |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                          | 0,00           | 0,00          |
| 2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar                                     | 0,00           | 0,00          |
| <b>I- Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)</b>                              | 301.989,34     | 511.481,09    |
| 1- Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)                               | 0,00           | 0,00          |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                   | 0,00           | 0,00          |
| 3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararları (-)                              | 301.989,34     | 511.481,09    |
| <b>J- Yeniden değerlendirme karı veya zararı</b>                         | 0,00           | 0,00          |
| <b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>                                            | 8.396.823,44   | 8.745.935,37  |
| <b>K- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)</b> | 0,00           | 0,00          |
| <b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>                                        | 8.396.823,44   | 8.745.935,37  |

Mali tabloların ayrılmaz bir parçası olan dipnotlar ektedir.

**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.S. 06355

**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanlar Caddesi No:26  
Minareliköy - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0 392 233 55 79  
M.S. 06355