

## TAHVİL PROSPEKTÜSÜ

Ortaklığımızın 2.000.000 USD nominal değerli tutara kadar tahvillerin halka arzına ilişkin prospektüstür.

Söz konusu tahvil ihracı, ortaklığımızın ve borçlanma araçlarının Şirketler Mukayyitliği veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez. İş bu izahname ile ihracı yapılacak olan tahvillere ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü Şirketler Mukayyitliği veya her hangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

2.000.000 USD nominal değerli tahviller, 2026 yılı sonuna kadar ihraç edilecek olup, ihraca ilişkin spesifik koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler prospektüsün ilerleyen sayfalarında yer almaktadır.

Prospektüste satıştan önce meydana gelen değişiklikler satıştan önce toplu halde Şirketler Mukayyitliğine tescil edilir.

Prospektüs ve eklerinde yer alan bilgilerin gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmasından Cyprocable LTD. sorumludur.

## GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

*Bu prospektüs, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece prospektüsün yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Geleceğe yönelik öngörüler birçok faktör nedeniyle farklı sonuçlanabilecektir.*

## İÇİNDEKİLER

- 1-TANIMLAR
- 2-ORTAKLIK VE FAALİYETLERİ TANITICI BİLGİLER
- 3- PROSPEKTÜS SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER
- 4-RİSK FAKTÖRLERİ
- 5-İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER
- 6-SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER
- 7-İHRAÇCININ MEVCUT SERMAYESİ HAKKINDA BİLGİ
- 8- YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER
- 9- GRUP HAKKINDA BİLGİLER
- 10- GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER VE GARANTİ HÜKÜMLERİ
- 11- KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ
- 12-İNCELEMeye AÇIK BELGELER

## TANIMLAR

Bu dokümanda;

Yasa: Fasıll 113 Şirketler Yasası'nı,

Borçlanma Aracı: TL veya döviz cinsinden, sabit veya değişken faizli, muhtelif vadelere sahip, iskontolu veya primli olarak ihraç edilebilen bono, tahvil gibi menkul kıymetleri,

Piyasa Yapıcısı: Organize piyasalarda işlem görmeyen finansal enstrümanların, alım ve satımını gerçekleştiren kurumu,

Prospektüs: Halka, ihraç edilecek borçlanma araçlarını satın almaları hususunda teklifte bulunan herhangi bir doküman veya duyuruyu,

ifade eder.

### ORTAKLIK VE FAALİYETLERİ TANITICI BİLGİLER

1975 yılında Sanayi Holding bünyesinde kurulan ve 1988 yılında şirketin özelleşmesi ile Near East Oluşumu'na katılan Cyprocable Ltd., Kuzey Kıbrıs'ta zırlı kablo üretimi yapan tek firmadır.

Cyprocable, Kuzey Kıbrıs'ta tesisat kabloları, bükülgen çok damarlı kablolar, antigron kablolar, solar kablolar, halojen-free kablolar, flat-twin yassı kablolar ve 0,6/1 kV alçak gerilim zırlı-zırlısız enerji kabloları imalatı yaparak sektörde önemli bir yer edinmiştir. Lefkoşa Minareliköy Sanayi bölgesinde yaklaşık 2000 m2 kapalı, 3500 m2 açık alana sahip Cyprocable; modern makina teçhizatı ve her biri kendi alanında uzman personeli ile üretimini sürdürmekte olup, KKTC 'de yerli üreticiler içinde en büyük pazar payına sahiptir.

Gelişen teknolojiye ayak uyduran organizasyon yapısı ile ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi standartlarının gerekliliklerini yerine getirmektedir. KKTC'nin tamamına yayılan yatırımları ile bir parçası olduğu Near East oluşumunun eğitim, finans, sağlık, sanayi, turizm ve teknoloji alanındaki tüm projelerine katkı koyan Cyprocable, üç tam teşekküllü tıp fakültesi, yerli araç üretim fabrikası, okul ve otel projeleri gibi çeşitli inovatif yatırımlarda yer almış ve sektöre öncülük etmiştir.

Kablo üretim sektöründeki deneyim ve başarısı ile yüksek ihracat potansiyeline sahip olan Cyrocable, yurtdışı piyasalarındaki güncel rekabet koşullarını analiz ederek her geçen gün ticaret partnerlerine yenilerini eklemekte ve uluslararası piyasalardaki pazar payını artırmayı hedeflemektedir.

#### Ortaklık Yapısı

| Ortağın<br>Ünvanı / Adı Soyadı                   | Ticaret | Sermaye Payı |
|--------------------------------------------------|---------|--------------|
| NEAR EAST UNIVERSITY LTD                         |         | 10,90%       |
| TEK-DÖK Sanayi Şirketi Limited                   |         | 10,10%       |
| URNO LTD.                                        |         | 2,00%        |
| Yakın Doğu Akaryakıt Limited                     |         | 2,00%        |
| Dr.Suat Günsel Kyrenia University LTD.           |         | 2,00%        |
| Dr. Suat Günsel LTD. (DSG)                       |         | 71,00%       |
| Yakın Doğu Turizm ve Seyahat İşletmeleri Limited |         | 2,00%        |

#### Direktörler Kurulu

| Direktörlerin adı, soyadı | Adres                                                                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Hasan ÖZBEK               | Yakındoğu Üniversitesi Lojmanları 27. Blok No:12 LEFKOŞA                 |
| Çiner ÖZERDEM             | Şanlıova Sokak No:10 Gönyeli LEFKOŞA                                     |
| Kaan TOKAT                | Kani Akansu Cad. Kıbrıs Town Houses Blok J D,2 Yayla Mah. Alsancak GİRNE |
| Enver HASKASAP            | Gazeteci Cemal Toğan Sok. Kumsal LEFKOŞA                                 |

#### Prospektüsün Sorumluluğunu Yüklenen Kişiler

Bu prospektüs ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| İhraççı: CYPROCABLE LTD.                | Sorumlu Olduğu Kısım |
| Hasan ÖZBEK (Genel Müdür/Direktör)      | Prospektüsün Tamamı  |
| Kaan TOKAT (Direktörler Kurulu Başkanı) | Prospektüsün Tamamı  |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Murakıp Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Ünvanı ve Yetkilisinin Adı Soyadı ve Görevi | Sorumlu Olduğu Kısım                                                                                                                                                          |
| Kemal BATMAZOĞLU<br>(Yetkili Muhasip-Murakıp, Yeminli Mali Müşavir)                          | Murakıp Raporları<br>Hesap Dönemi: 01.01.2022/31.12.2022<br>Hesap Dönemi: 01.01.2023/31.12.2023<br>Hesap Dönemi: 01.01.2024/31.12.2024<br>Hesap Dönemi: 01.01.2025/30.09.2025 |

#### Risk Faktörleri:

İş bu prospektüs ile ihracı yapılacak olan tahvile ilişkin Cyprocable LTD.' nin yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

İhraççı, mevcut kapasitenin arttırılması ve ürün grubunun çeşitlendirilmesini teminen aşağıda belirtilen yatırımların yapılması amacıyla, faiz karşılığında teminatsız tahvil çıkarmakta, söz konusu tahvilleri satın alacak yatırımcılara ihraç etmektedir. Tahvil sahibinin anapara ve faiz alacağı dışında, Cyprocable LTD.' nin genel kurullarına veya yönetimine katılma, ortaklık vs. hakkı yoktur.

İhraççının tahvil ihracına katılan yatırımcılar, yatırım kararını oluştururken aşağıda yer verilen risklerle sınırlı olmamak kaydı ile tahvil yatırımından kaynaklanan bazı risklerle karşılaşabileceklerdir.

#### Faaliyetler ve Sektöre İlişkin Riskler:

Cyprocable LTD. hammaddeden mamul mala, tedarikçiden nihai müşteriye uzanan bir değer zincirinin içinde, üretim, kalite ve finansman açılarından, pazar ve marka imajına kadar uzanan çok çeşitli riskler üstlenmektedir.

Daha güvenli ve verimli bir dünyada yaşayabilmek için; yüksek performanslı ve toplam maliyette avantaj getirecek çözümlerin tercih edilmesi ve doğru kablo kullanımı hakkında sektörü bilinçlendirmek piyasada kullanılan kabloların standartlara uygunluğunu sağlayacak aksiyonlarda bulunmak ve standart dışı kablolarla ilgili farkındalığı arttırmanın gerekliliği giderek önem kazanmaktadır.

Üretici, müteahhit ve son kullanıcının alım gücünü/toplam talep hacmini olumsuz etkileyen ekonomik daralma, bakır ve döviz kurlarında yaşanan volatilité de dikkate alındığında, etkin ve başarılı finansal risk yönetiminin gerekliliğini arttırmaktadır. Üreticiden son kullanıcıya kadar üretim zincirinin tamamını etkileyebilecek nakit akış güçlükleri ihraççının likidite durumunu/finansal esnekliğini etkileyebilir.

Mamul tedarik ettiği özel sektör yatırımlarının, finansman problemleri nedeniyle tamamlanamaması ihtimali, nitelikli işgücü temininde zorluklar yaşanması, standart dışı üretim yapılması sonucunda imajını zedeleyebilecek ürünlerin piyasaya servis edilmesi, iş ve üretim süreçlerinin verimliliğini olumlu yönde etkileyip rekabet üstünlüğü sağlayabilecek teknolojik gelişmeleri rakiplerinden önce uyarlayamaması, haksız rekabet unsurlarının satış hacmini olumsuz yönde etkilemesi, bu faktörlerin birbirinden bağımsız veya birlikte pazar payında daralmaya yol açabilmesi, kablo üretiminin başlıca hammaddesi olan bakır fiyatlarını önemli ölçüde etkileyebilecek doğal afetler veya ekonomik gelişmeler, piyasa riski olarak sayılabilir.

Bu maddelere ek ve fakat sınırlı olmamak kaydı ile, satın alınan hammaddelerin ihracının depolarına sevk edilmesi sürecinden, üretilen mamulün son kullanıcıya satışına kadar uzanan tüm süreçlerde rol oynayan lojistik risklerin ve piyasada meydana gelebilecek, öngörülmeleyen olumsuz dalgalanmaların her zaman kayıplara yol açması mümkündür.

#### Politik Riskler:

Şirket hali hazırda satış yaptığı, yatırım yaptığı veya ileride faaliyet göstermeyi planladığı diğer ülkelerde makroekonomik veya politik sorunlarla karşılaşabilir. Bu durum, Şirketin yurtdışı yatırımlarını, satışları ile ticari anlaşmalarını, alacaklarını tahsil kabiliyetini ve dolayısıyla mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

#### Lojistik Riskleri:

Hammadde temini ve ürün satışında nakliye ve navlun fiyatlarında ki artış şirketin maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

Şirketin kullandığı hammaddelerin tedarik edilmesinde, üçüncü taraf lojistik şirketlerinden hizmet almaktadır. Bu kapsamda, hammadde temini esnasında gemi taşımacılığı ve diğer karayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır. Taşıma ve teslimat hizmetleri; kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, personel sıkıntısı ve işletme tehlikelerinin yanı sıra uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller gibi çeşitli risklere maruz kalmaktadır.

Bu şekilde, üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan şirket, bu hizmetleri almakta ya da bu hizmetlerin maliyetinde problemler yaşayabilir, hammadde tedarik etmek için verimli alternatifler bulamayabilir.

Öte yandan, ithalat ve gümrük regülasyonlarında değişiklikler nedeniyle ortaya çıkabilecek ek maliyetler, aksamalar, vergi ihlal ve itilafları dolayısı ile oluşabilecek davalar ve bunun sonucunda cezai yaptırımlar şirket faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

#### Alacak Tahsilat ve Likidite Riski:

Alacakların geç ödenmesi veya hiç ödenmemesi olasılığı ile ilgilidir. Tahsilat sürekli takiple minimize edilmesi gereken bir risk teşkil etmektedir. Alacak takibinde risklerin gerçekleşip bakiyenin tahsil edilememesi durumunda likidite pozisyonu da riskli hale gelebilecektir.

Şirketin müşterilerine vadeli satış yapması tahsilat riski yaratır. Şirket müşterileri ödeme güçlerini kaybedebilir. Böylelikle şirketin alacaklarının bir kısmı şüpheli bir hale dönüşebilir. Ya da tahsil edilemeyebilir, şirketin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket ortaklarının ödeme gücüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması şirketin faaliyetleri, finansal durumu, nakit akışı ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Üretim, Kapasite, Hammadde Riskleri:

Cyprocable LTD. bir üretim firması olup, üretim faaliyetlerini kendi tesislerinde gerçekleştirmektedir.

Muhtelif girdiler kullanılarak, çok aşamalı imalat ve test süreçlerinden geçerek, son derece sıkı kalite ve güvenlik standartlarına göre üretim yapmak, ekipman ve işçilik kapasitelerini ve verimliliğini maksimum düzeyde tutmak, personeli canlı ve dinamik kılmak, makine arızaları, hammadde gecikmeleri nedeniyle üretim programını sürekli değiştirip güncellemek, beraberinde çok çeşitli riskleri de getirmektedir.

Üretimde kullanılan hat, makineler ve kalıplarda meydana gelebilecek bir arıza üretimin durmasına sebep olabilir, her ne kadar şirket bakım ve onarımı genel olarak kendi imkanları ile sağlayabilse de, bakım ve onarımda başarılı olamayabilir, herhangi bir arıza önlenemeyebilir, üretim hattı, kalıp ve makinalardaki bir arızanın giderilmesi, gerekli yedek parçanın temini, tamir ve teknik müdahale imkanının bulunması mümkün olmayabilir veya gecikebilir.

#### Genel olarak üretim riskleri

- 1-Üretim kalite riskleri
- 2-Hammadde kaynaklı riskler
- 3-Operatör hatasından kaynaklanan riskler
- 4-Arızalar
- 5-Kapasite ve işçi verimliliği riskleri
- 6-Stoklu çalışılmak zorunda olunan hatların riskleri
- 7-İş güvenliği riskleri

Şeklinde sıralanabilir. Cyprocable LTD.'nin üretim faaliyetlerinde kullanmış olduğu en büyük hammadde kalemi bakır olup, emtia fiyatlarının global ekonomik gelişmelerden ciddi oranda etkilenmesi nedeniyle, endüstriyel bir metal olan bakır fiyatlarında da dalgalanmalar gerçekleşmektedir.

#### Envanter (Stok) Riski:

Envanter tutmak, normal elde tutma maliyetleri yanında, ürünlerin kullanımından kalkması, hurdaya çıkarılması, müşteri taleplerinin değişmesi, üretimi ve malzeme ihtiyacını etkileyecek eksik bazı malzemeler nedeniyle diğer kalemlerin de stoklarda kalması, yangın, çalınma ve zayii risklerini yaratır.

#### Kalite Riskleri:

Şirketin sahip olacağı kalite güvence sistemi, kalite kontrol altyapısı, gerekli tesis ve ekipmanı, faaliyet göstereceği sektördeki bilgi ve becerisi ve test uygulamaları şirketin üretimini yapacağı ürünlerin kalitesini arttırma hedefindedir. Şirket belirlenen kalite standartlarına uygun üretim yapmazsa, ürünlerin üretim ve teslimatını zamanında gerçekleştirmezse, kusurlu hammadde tedarik ederse veya kalite/üretim belgelerini yenilemez ise bu durum şirketin faaliyetlerini, marka itibarını, rekabet gücünü, faaliyet göstereceği pazarları, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

#### Satış Sonrası Ürün ve Garanti Riski:

Genel olarak ürün sorumluluğu riski, müşterilerin hatalı ürünlerden kaynaklı herhangi bir hasara karşılık tazminat talep etmesi, garanti riski ise ürünün garanti sözleşmesine göre çalışmama durumunda ürünün üretici tarafından karşılanması riskidir.

Müşterilere satılan tüm ürünler için, garanti kapsamında hizmet verilmesi ve maliyetlerin üstlenilmesi gerekmektedir. Bu maliyetlerin bazı ürün tasarımlarında veya bazı parti üretimlerinde öngörülen ve fiyatlara dahil edilen oranların üstüne çıkması, satış sonrası risklerin başlıcasıdır. Bu tür sorunlar, maliyet yanında marka, imaj, müşteri ve Pazar kaybı gibi riskleri doğururlar.

#### Diğer Riskler:

-Şirketin karşılaştığı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar şirketin sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, şirket hasar tazminatının bir kısmını veya tamamını tahsil edemeyebilir.

Şirket her ne kadar yaptırdığı sigortalar sektör standartlarına uygun tutmaya çabalasa da, Şirketin mal varlığı, üretim ve dağıtım faaliyetleri için yaptıracığı sigortaların kapsamı, meydana gelebilecek bazı hasarları veya şirketin işinin deprem, pandemi gibi mücbir sebeplerle durması halinde uğranabilecek kaybının bir kısmını veya tamamını karşılayabilir, karşılanan hasar şirketin sahip olduğu sigortateminatı kapsamında olmayabilir veya sigorta teminat miktarı yetersiz olabilir.

Şirketin taraf olduğu sigorta poliçelerinin her biri, endüstri standartları ve uygulamalarına uygun olarak geleneksel istisnalara, muafiyetlere ve teminat limitlerine tabidir. Piyasa koşullarının bir sonucu olarak, belirli sigorta poliçeleri için primler ve kesintiler önemli ölçüde artabilir ve bazı durumlarda, belirli sigortalar yalnızca azaltılmış teminat tutarlarıyla kullanılabilir hale gelebilir. Öte yandan, şirketin mevcut sigorta teminatı ile tazmin edilemeyen risklerin gerçekleşmesi durumunda veya dahilinde olmakla beraber sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde hasar tazminatın bir kısmının veya tamamının alınamaması halinde, bu durum şirketin faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

-Şirket çeşitli sebeplerle büyüme hedeflerini ve diğer stratejik diğer hedeflerini tam olarak hayata geçiremeyebilir, gerçekleşirse de büyümesini etkin ve faydalı biçimde yönetemeyebilir.

Şirket stratejik planlarının başarısında, aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen şirketin kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

-Mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi

- Nitelikli personelin varlığı ve şirketin bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme becerisi,

- Şirketin ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyaçlarının temini,

- Şirketin faaliyet göstermeyi hedeflediği pazarlarda, makul ekonomik şartlarda uygulayabilmesi,

- Finansal piyasaların durumu,

- Faaliyet gösterdiği ülke ve coğrafyadaki politik/ekonomik gelişmeler,

- Satış yapacağı piyasalarda rekabet durumu,

- Operasyonel, finansal ve yönetim sistemlerinin geliştirilmesi,

- Çalışanların eğitilmesi, motive edilmesi, yönetilmesi ve elinde tutulması,

- Gerekli ruhsat, izin, tescil ve marka belgelerinin temini ve korunması,

- Markasını ve itibarını koruyabilmesi,

- Araştırma ve geliştirme, satış ve pazarlama çalışmalarının ve teknolojik altyapının geliştirilmesi

-Vergiler veya vergi oranlarındaki değişiklikler ile şirketin yararlandığı teşviklerde yaşanabilecek değişiklikler şirkete etki edebilir.

Şirket fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetinde ki değişikliklerden etkilenebilir. Şirket uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilir. Örneğin; yatırım teşvik belgesi kapsamında yatırım ve teşviklerde gerçekleşebilecek değişiklikler de şirketi etkileyebilir, ek finansmana ihtiyaç duymasına neden olabilir. Bu da şirketin maliyetlerini arttırarak karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

-Mevzuat ve yasal düzenlemelere ilişkin riskler:

Şirketin bağlı bulunduğu K.K.T.C. kanunları ve mevzuatlarında yaşanabilecek değişimler Şirket için bir risk unsuru yaratabilir.

Piyasa Riski: Tahvilin vadeye kadar elde tutulması durumunda yatırımcı tarafından anapara ve taahhüt edilen faiz vade sonunda tahsil edilecektir. Tahvil ihraç edildikten sonra faiz oranı şirketin operasyonel sonuçlarına, faaliyet gösterilen sektördeki gelişmelere, ilgili mevzuata yönelik düzenlemelere ve ekonomik beklentilere bağlı olarak, ayrıca tahvilin vadesinden önce satılması durumunda tahvilin piyasa fiyatı, ihraççıdan bağımsız olarak küresel piyasalardaki dalgalanmalardan etkilenebilecektir. Piyasa faiz oranları yükseldiğinde tahvilin değeri azalırken, faiz oranları düştüğünde ise tahvilin piyasa değeri artacaktır. Söz konusu menkul kıymetin vadesi uzadıkça faiz oranlarından etkilenme oranı da artacaktır.

İhraççı Riski: Piyasada oluşabilecek olumsuz durumlar ve/veya ihraççının yönetiminden ve mali bünyesinden kaynaklanabilecek sorunlar nedeniyle ihraççının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle yatırımcının karşılaşılabileceği zarar olasılığını ifade eder.

Tahvil ihraççısının anapara ve faiz yükümlülüklerini ödeyememesi durumunda yatırımcılar alacaklarını hukuki yollara başvurarak tahsil edebilirler.

## İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER

### Tanıtıcı Bilgiler

İhraççının ticaret ünvanı ve işletme adı: CYPROCABLE LTD.

İhraççının hukuki statüsü: Özel şirket

İhraççının Tabi olduğu mevzuat: K.K.T.C Kanunları

İhraççının kurulduğu ülke: Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti

İhraççının adresi: Kahramanlar Caddesi, No:26, Minareliköy, Lefkoşa

İhraççının kuruluş tarihi: 04. 03.1998

Telefon numarası: 0 (392) 233 55 79

İnternet adresi: www.cyprocable.com

### Esas Sözleşmeye Göre Amaç ve Faaliyet Konusu:

Tesisat kabloları, bükülgen çok damarlı kablolar, antigron kablolar, solar kablolar, halojen-free kablolar, flat-twin yassı kablolar ve 0,6/1 kV alçak gerilim zırlı-zırlısız enerji kabloları imalatı ve satışını yapmak.

Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantajları hakkında bilgi:

Geniş ürün portföyünün yanında, artan piyasa taleplerini değerlendirerek yangına karşı güvenli, alev iletmeyen ve aleve dayanıklı halojensiz kabloların ve yüksek verimlilikle çalışan solar kabloların tek yerli üreticisi konumunda olan Cyprocable, enerji (elektrik/ güneş enerji santralleri vb.), hizmet (otel, yurt, konut vb.), sağlık (hastane, dispanser vb.) ve perakende (alışveriş merkezi vb.) sektörleri gibi çeşitli alanlarda, farklı müşterilerin ihtiyaçlarına cevap vermektedir.

Müşterilerine, en son teknoloji ile donatılmış, yüksek kaliteli üretim tesisinde ürünlerini inceleme imkanı veren Cyprocable, tek yerli ve belgelendirilmiş üretim tesisi olarak müşterilerin ithalat esnasında yaşayabileceği sorunları ortadan kaldırmış, ürün satışından önce ve sonra sağladığı destek hizmetleri, sunduğu esnek ödeme koşulları, hızlı ve düşük maliyetli teslimat avantajları ile müşteri memnuniyetini birincil öncelikleri arasında konumlandırmıştır.

Profesyonel kadrosunun uzun yıllara dayanan sektörel tecrübesi ve bir parçası olduğu Yakın Doğu Oluşumu'nun güçlü finansal yapısı ile müşterilerine kaliteli ve sürdürülebilir bir hizmet sunan Cyprocable, uluslararası piyasa dinamikleri ve gelişmelerinin yakın takipçisi olarak alanında inovasyona öncülük etmeye devam etmektedir.

Son durum itibariyle ihracçının önemli yatırımları hakkında bilgi:

|                                                                                          |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Yeni 70 lik ekstruder hattı kurulumu                                                     | € 2.800.000,00 |
| Plastik Granül Makinesinin devreye alınması                                              |                |
| Tüm üretim makineleri için kalıpların revizyonu                                          |                |
| Kompresör ve su soğutma sisteminin revizyonu                                             |                |
| Halojen free kabloların kalite kontrolü için test ekipman yatırımı                       |                |
| Fabrika ek bina inşaatı ile üretim tesisini genişletme ve çevre düzenlemesi              |                |
| Mevcut 70+45 Ekstruder Hattının Revizyonu                                                |                |
| Bakır Büküm Üretim Hattının Tamamlanması                                                 |                |
| 2000 mm Makara Kablo Aktarma Hattının Kurulması                                          |                |
| Makara Kablo Aktarım Hattı Tamamlanması                                                  |                |
| Endüstriyel Ethernet Altyapı Kurulması ve Entegrasyonu                                   |                |
| Otomasyon - Ethernet özellikli cihazlar arasında veri iletişimi entegrasyonu             |                |
| Otomasyon - Enerji yönetim sistemi entegrasyonu                                          |                |
| Otomatik Kablo İşleme Merkezi Kurulması                                                  |                |
| Üretim Hatlarında Besleme, İşleme ve Markalama süreçlerine robotik entegrasyon yapılması |                |

İhracçının yönetim organları tarafından ihracçıyı bağlayıcı olarak kararlaştırılmış geleceğe yönelik önemli yatırımların niteliği ve bu yatırımların finansman şekli hakkında bilgi:

Müşteri talebindeki yükseliş nedeniyle ortaya çıkan kapasite artırımı ihtiyacına bağlı olarak prospektüste detayı belirtilen, devam eden ve planlanan yatırımların %50' si öz kaynak %50' si de dış kaynak ile karşılanacaktır.

Önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetler hakkında bilgi:

Yoktur.

İhracçının borçlanma aracı sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli anlaşmaların kısa özeti:

Yoktur.

Tahvil ihracı ile sağlanacak fonların kullanım alanı hakkında bilgi:

Tahvil ihracı ile temin edilecek fonların yapılmakta olan yatırımların kısmi finansmanının yanında, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu (Kıb-Tek) gibi kurumlar tarafından açılacak ihalelere katılım, artan müşteri taleplerine etkin ve sürdürülebilir şekilde cevap verilmesi ve bu kapsamda artan hammadde satın alma ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla kullanılması planlanmaktadır.

İhraca İlişkin Özet Veriler ve Halka Arz Takvimi

SGMK (Sabit Getirili Menkul Kıymet) Türü: Tahvil

ISIN: KKTCCBL30726

İhraç Miktarı: 2.000.000 USD

İhraç Tipi: Halka Arz

Faiz: % 5.25

Nominal Değer (USD): 1.000 USD

İhraç Fiyatı (USD): 983,45 USD

Asgari Satış Miktarı ve İşlem Miktarı: 1.000 USD ve katları (1.000 USD, 4.000 USD, 12.000 USD vs.)

Talep Toplama Süresi: 9-10-11 Mart 2026

Tahvil Başlangıç Tarihi: 12 Mart 2026

Tahvil Vade Tarihi: 09 Temmuz 2026

Tahsisatlar: Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Hesaplama Formülü:

Bugünkü Değer = Nominal Değer / (1 + Yıllık Faiz) ^ (119/365)

983,45 = 1000 / (1+0,0525) ^ (119/365)

Her 1.000 USD için, yatırımcıdan 983,45 USD tahsil edilecektir.

Talep Toplama: Talepler Near East Bank şubeleri ile aracılık anlaşması yapılması muhtemel diğer bankalar tarafından toplanacaktır.

## SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

| TL                                         | 30.09.2025     | 31.12.2024     | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Varlıklar                                  |                |                |                |               |
| Dönen Varlıklar                            | 93.019.232,29  | 260.711.929,46 | 241.986.437,61 | 40.255.182,42 |
| Duran Varlıklar                            | 495.542.557,06 | 134.850.262,10 | 85.716.952,17  | 45.431.415,02 |
| Toplam Varlıklar                           | 588.561.789,35 | 395.562.191,56 | 327.703.389,78 | 85.686.597,44 |
| Kaynaklar                                  |                |                |                |               |
| Kısa Vadeli Finansal Borçlar               | 389.868.062,47 | 291.747.809,17 | 245.228.924,78 |               |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 397.057.015,94 | 314.715.386,64 | 255.253.408,30 | 20.795.457,94 |
| Uzun Vadeli Finansal Borçlar               | 88.318.605,50  |                |                |               |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler                  |                |                |                |               |
| Toplam Yükümlülükler                       | 485.375.621,44 | 314.715.386,64 | 255.253.408,30 | 20.795.457,94 |
| Toplam Özkaynaklar                         | 103.186.167,91 | 80.846.804,92  | 72.449.981,48  | 64.891.139,50 |
| Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler        | 588.561.789,35 | 395.562.191,56 | 327.703.389,78 | 85.686.597,44 |
| Gelir Tablosu                              | 30.09.2025     | 31.12.2024     | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
| Net Satışlar                               | 121.257.660,38 | 212.100.558,07 | 134.052.426,03 | 62.024.537,39 |
| Dönem Net Karı/Zararı                      | 22.339.362,99  | 8.396.823,44   | 7.558.841,98   | 10.437.886,48 |
| Finansal Rasyolar %                        | 30.09.2025     | 31.12.2024     | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
| Satışların Maliyeti/Net Satışlar           | 77,27%         | 91,71%         | 84,06%         | 76,10%        |
| Faaliyet Gid/Net Satışlar                  | 14,48%         | 8,82%          | 7,96%          | 7,30%         |
| Faaliyet Kar Marjı (Faal.Kar/Net Satışlar) | 8,25%          | -0,54%         | 7,98%          | 16,60%        |
| Net Kar Marjı (Dönem Karı/Net Satışlar)    | 18,42%         | 3,96%          | 5,64%          | 16,80%        |

## İHRAÇÇININ MEVCUT SERMAYESİ HAKKINDA BİLGİ

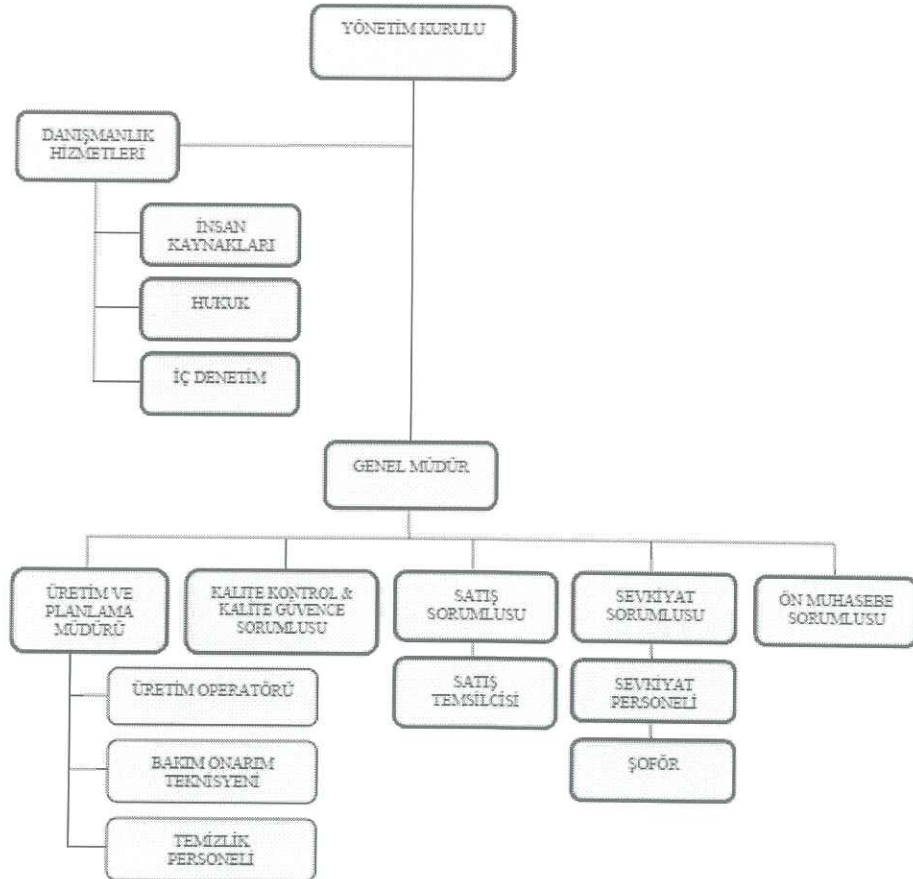
Ödenmiş / Çıkarılmış Sermayesi: 50.000.000 TL

Toplam Sermaye Tutarı:

| Ortağın<br>Ticaret Ünvanı / Adı Soyadı       | Sermaye Payı<br>% |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Near East University LTD                     | 10,90%            |
| Tek-Dök Sanayi Şti. LTD                      | 10,10%            |
| Urno LTD                                     | 2,00%             |
| Yakın Doğu Akaryakıt LTD                     | 2,00%             |
| Dr. Suat Günsel Kyrenia University LTD       | 2,00%             |
| Dr. Suat Günsel LTD                          | 71,00%            |
| Yakın Doğu Turizm Seyahat ve İşletmeleri LTD | 2,00%             |

## YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER

İhraççının Organizasyon Şeması



İhraççının Direktörler Kurulu Üyelerine İlişkin Bilgiler:

Kaan Tokat: Direktörler Kurulu Başkanı

1968 Ankara doğumlu olan Kaan Tokat, 1989 yılında Ankara Üniversitesi SBF Maliye bölümünden mezun olduktan sonra Türkiye İş Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığında Müfettiş Yardımcısı olarak çalışma hayatına başladı.

Chevening bursu ile gittiği İngiltere’de 1995 yılında University of Exeter’da bankacılık üzerine yüksek lisans eğitimini tamamladı. İş Bankası Menkul Kıymetler Müdürlüğünde Müdür Yardımcısı ve Grup Müdürü olarak çalıştı. 2006-2011 yılları arasında İş Bankası Londra Şube Müdürü olarak görev yaptı. Kasım 2011’de İş Bankası iştiraklerinden İş Portföy Yönetimi A.Ş.’ ye Genel Müdür Yardımcısı olarak atandı. İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Maxis Investments Limited’da Yönetim Kurulu Üyesi yaptı.

Kasım 2013’de İş Bankası KKTC Ülke Müdürü olan Tokat, Haziran 2020’ye kadar bu görevini sürdürdü. Ağustos 2020’de Yönetim Kurulu Üyesi olarak Near East Bank bünyesine katılan Tokat, Ocak 2023 itibari ile Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevine atanmıştır.

Enver Haskasap:

2007 yılında Yakın Doğu Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü’nden mezun olan Haskasap, İşletme Bölümü Yüksek Lisans eğitimini de 2014 yılında tamamlamıştır.

2009 yılında Near East Bank Ltd. bünyesine katılmıştır. Tüm bölümlerde sekiz ay boyunca eğitimini tamamlayıp 2011 yılında Near East Bank Kredilerden Sorumlu Kıdemli Müdür olarak görev almıştır.

2013 yılında Pazarlama-Bilgi Teknolojileri ve Destek Hizmetler Birimlerinden Sorumlu Grup Müdürü olmuştur. 2016 yılında Near East Bank Pazarlama, Bilgi Teknolojileri, Operasyon, İnsan Kaynakları ve Destek Hizmetleri’nden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev alan Haskasap Temmuz 2021 tarihinde Near East Bank Ltd. Yönetim Kurulu Başkanı olarak atanmıştır.

2013 yılında, Girne Üniversitesi Mütevelli Heyeti Kurucu Üyesi olarak Üniversite kuruluşunda yer almış ve halen buradaki görevine devam etmektedir.

1983 Girne doğumlu olan Haskasap, evli ve dört çocuk babasıdır.

Hasan Özbek: Genel Müdür

Lisans eğitimini 1984-1988 yılları arasında Uludağ Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Elektrik Elektronik & İletişim Mühendisliği bölümünde tamamlamış olan Hasan Özbek, Şubat 2005 – Ekim 2018 yılları arasında Atom Kablo San. Ve Tic. A.S. bünyesinde Kalite Müdürü olarak görev almıştır.

Ekim 2018 yılından itibaren Near East University Ltd. iştiraklerinden biri olan Cyprocable Ltd. bünyesinde Genel Müdür olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

1967 Marmaris doğumlu olan Özbek, evli ve bir çocuk babasıdır.

Çiner Özerdem:

2002 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi Bilgisayar ve Bilgi Teknolojileri bölümünden mezun olduktan sonra Mart 2005 – Ocak 2006 yılları arasında Meditrade Ltd. Bünyesinde Pazar Asistanı olarak görev almıştır. Ocak 2006 – Ekim 2014 yılları arasında New Island Education Ltd. Bünyesinde Kampüs Müdür Yardımcısı olarak görev aldıktan sonra Ekim 2014 yılında Near East University Ltd. Bünyesinde Satın Alma Müdürü olarak görev almaya başlamıştır.

Aralık 2014 ile Mart 2018 yılları arasında Near East University Ltd. iştiraklerinden Cyprocable Ltd. bünyesinde Satın Alma Müdürü olarak görev almıştır. Nisan 2018'den itibaren farklı bir Near East University Ltd. iştiraki olan Plastube Ltd. bünyesinde Satın Alma Müdürü olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

1979 Lefkoşa doğumlu olan Özerdem, evli ve bir çocuk babasıdır.

## GRUP HAKKINDA BİLGİLER

İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları

Yakın Doğu Grubu, eğitim, finans, sağlık, sanayi, turizm ve teknoloji alanlarında hizmet vermektedir. Yaklaşık 7 bin kişiye istihdam sağlamaktadır. Yakın Doğu Üniversitesi ve kardeş kurum Girne Üniversitesi'nde 138 ülkeden toplam 35 binden fazla öğrenci eğitim görmektedir. Uluslararası yükseköğretim derecelendirme kuruluşu AD Scientific Index'in yayımladığı "Dünyanın En İyi Üniversiteleri 2022" listesinde K.K.T.C.'nin en iyi üniversitesi seçilen Yakın Doğu Üniversitesi, Türkiye' de 3. Avrupa da 230, Dünya'da 552. sırada yer almıştır. Yakın Doğu Üniversitesi Times Higher Education (THE) 2024 yılı Dünya Üniversiteler Sıralamasına göre ise 601-800 bandında, Dünya Genç Üniversiteler Sıralamasında ise 139.sırada yer almıştır.

Oluşumun, her biri kreşten liseye hizmet veren 3 kolejinde ise (Girne-Lefkoşa-Gazimağusa) yaklaşık 4 bin öğrenci eğitim almaktadır.

Oluşumun öncelikli faaliyet alanlarından biri ise sağlık olup, üç tam teşekküllü tıp fakültesi hastanesi (Girne-Lefkoşa-Gazimağusa), iki diş hastanesi, üç dispanseri ve bir hayvan hastanesi ile sağlık alanında Kuzey Kıbrıs'ın tamamına yayılan bir ağa sahiptir.

Turizm sektöründe ise butik otelleri Dorana Hotel, Mimoza Hotel, Oasis Hotel ve Park Palace Hotel, Park Palace Rezidans ve Dorana Rezidans ile faaliyet gösteriyor.

Yaklaşık 45 yıldır faaliyet gösteren Yakın Doğu Grubu sanayi alanında kablo, plastik, metal, mobilya, matbaa, parke taşı üretimi, akaryakıt dağıtımı gibi alanlarda da hizmet vermektedir.

Yakın Doğu Grubu, kuruculuğunu yaptığı Kıbrıs Modern Sanat Müzesi, Kıbrıs Araba Müzesi, Kıbrıs Herbaryum ve Doğa Tarihi Müzesi, Surlariçi Şehir Müzesi ve GÜNSEL Sanat Müzesi'nde yer alan 100 binin üzerindeki sanat eseri ve materyalle Akdeniz'in en önemli kültür sanat merkezlerinden birinin oluşumuna da öncülük etmektedir.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East University Ltd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Kuruluş Tarihi          | 1988                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Merkez Adresi           | Yakınoğlu Bulvarı Dikmen Yolu P.K.670 Lefkoşa                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Web Adresi              | www.neu.edu.tr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Yakın Doğu Üniversitesi, uluslararası kimlikte etkinlik gösteren bir yükseköğretim kurumudur. Tam teşekküllü bir tıp fakültesini, tıp fakültesi hastanesini, diş hastanesini, hayvan hastanesini de bünyesinde bulunduran Yakın Doğu Üniversitesi, yükseköğretimin yanı sıra, kreş, okul öncesi, ilkokul ve kolej eğitimi de vermektedir. |

|                         |                                                                                                            |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Dr. Suat Günsel Ltd.                                                                                       |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          |                                                                                                            |
| Merkez Adresi           | 11. Selim Caddesi Köşklüçiftlik Lefkoşa                                                                    |
| Web Adresi              | -                                                                                                          |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Doğrudan ticaret, üretim yapmayıp diğer oluşum firmalarına yatırımda bulunan bir çatı şirket konumundadır. |

|                         |                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Yakın Doğu Akaryakıt Ltd.                                                  |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          |                                                                            |
| Merkez Adresi           | Yakın Doğu Bulvarı Dikmen Yolu Lefkoşa                                     |
| Web Adresi              | <a href="http://www.yakindoguakaryakit.com">www.yakindoguakaryakit.com</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Akaryakıt dağıtım sektöründe faaliyet göstermektedir.                      |

|                         |                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Plastube Ltd.                                                                                                                              |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          | 1975/1998                                                                                                                                  |
| Merkez Adresi           | Büyük Sanayi Bölgesi, Doğu Akdeniz Üniversitesi Kampüsü, Gazimağusa                                                                        |
| Web Adresi              | <a href="https://plastubeltd.com/">https://plastubeltd.com/</a>                                                                            |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Plastube Ltd., alt yapı grubu, boru sistemleri, sulama boruları ve parke imalatı beraberinde inşaat sektöründe de faaliyet göstermektedir. |

|                         |                                                                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Tek-dök San Ltd.                                                                               |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                        |
| Kuruluş Tarihi          | 1990                                                                                           |
| Merkez Adresi           | Haspolat Sanayi Bölgesi 2. Cadde, Lefkoşa                                                      |
| Web Adresi              | <a href="https://ikasmobilya.com/">https://ikasmobilya.com/</a>                                |
| Fiili Faaliyet Konusu   | İkas Mobilya&Aluminyum, mobilya imalatı ve aluminyum doğrama alanında faaliyet göstermektedir. |

|                         |                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Yakın Doğu Turizm ve Seyahat Ltd.                                           |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                     |
| Kuruluş Tarihi          | 1996                                                                        |
| Merkez Adresi           | Osman Örek Caddesi, Kat:3, Oda 308, Ortaköy, Lefkoşa                        |
| Web Adresi              | <a href="https://www.dorاناتourism.com/">https://www.dorاناتourism.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Turizm acenteliği ve otelcilik alanında faaliyet göstermektedir.            |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Dr. Suat Günsel Kyrenia Uni Ltd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          | 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Merkez Adresi           | Kemal Pars Sokak No:1, Girne                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Web Adresi              | <a href="https://kyrenia.edu.tr/">https://kyrenia.edu.tr/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Dr. Suat Günsel Girne Üniversitesi, uluslararası kimlikte etkinlik gösteren bir yükseköğretim kurumudur. Tam teşekküllü bir tıp fakültesini, tıp fakültesi hastanesini, diş hastanesini de bünyesinde bulunduran Dr. Suat Günsel Girne Üniversitesi, yükseköğretimin yanı sıra, kreş, okulöncesi, ilkokul ve kolej eğitimi de vermektedir. |

|                         |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Investment Ltd.                                                                                                                                                                                                                  |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                                                                                                    |
| Kuruluş Tarihi          | 1996                                                                                                                                                                                                                                       |
| Merkez Adresi           | Ziya Rızkı Caddesi Der- Mer Apt. Zemin Kat Dükkan No :2 Girne                                                                                                                                                                              |
| Web Adresi              | <a href="https://www.neareastinvestment.com/">https://www.neareastinvestment.com/</a>                                                                                                                                                      |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Yerli ve yabancı, bireysel ve kurumsal yatırımcılara gayrimenkul, motorlu araçlar vb. yatırımları için çeşitli alternatifler sunmanın yanı sıra geleneksel ticaret aracılığı; yatırım danışmanlığı alanlarında da faaliyet göstermektedir. |

|                         |                                                                           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Happy Ways Ltd.                                                           |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                   |
| Kuruluş Tarihi          | 2016                                                                      |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi Kat:3                                               |
| Web Adresi              | <a href="https://www.happywayscar.com/">https://www.happywayscar.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Araç kiralama sektöründe faaliyet göstermektedir.                         |

|                         |                                                                                 |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Sigorta Ltd.                                                          |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                         |
| Kuruluş Tarihi          | 2019                                                                            |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi Kat:3                                                     |
| Web Adresi              | <a href="https://www.neareastsigorta.com/">https://www.neareastsigorta.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Sigortacılık sektöründe faaliyet göstermektedir.                                |

|                         |                                                                             |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Hayat Ltd.                                                        |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                     |
| Kuruluş Tarihi          | 2018                                                                        |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi Kat:3                                                 |
| Web Adresi              | <a href="https://www.neareasthayat.com/">https://www.neareasthayat.com/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Hayat ve sağlık sigortacılığı sektöründe faaliyet göstermektedir.           |

|                         |                                                               |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | İkas Pharma Ltd.                                              |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                       |
| Kuruluş Tarihi          | 2019                                                          |
| Merkez Adresi           | Organize Sanayi Bölgesi, 21. Sok. No:11, Lefkoşa              |
| Web Adresi              | <a href="https://ikaspharma.net/">https://ikaspharma.net/</a> |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Ecza depoculuğu alanında faaliyet göstermektedir.             |

|                         |                                                                                                                                                              |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Şirketin Ticaret Ünvanı | Near East Technology Ltd.                                                                                                                                    |
| Kurulduğu Ülke          | K.K.T.C                                                                                                                                                      |
| Kuruluş Tarihi          |                                                                                                                                                              |
| Merkez Adresi           | 25 Osman Örek Caddesi, Lefkoşa                                                                                                                               |
| Web Adresi              | <a href="https://neareasttechnology.com/">https://neareasttechnology.com/</a>                                                                                |
| Fiili Faaliyet Konusu   | Web tasarım, yazılım, donanım, internet, lisanslama, profesyonel danışmanlık, dijital dönüşüm, atm vb teknolojik hizmetler alanında faaliyet göstermektedir. |

İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi:

Şirket, Grup içindeki diğer şirketlerin bağımlısı durumda değildir.

#### GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER VE GARANTİ HÜKÜMLERİ

Yoktur.

#### İNCELEMeye AÇIK BELGELER

İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler

Ortaklığın son 3 yıl itibarıyla finansal tabloları.

#### EKLER

1) 31.1.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 ve 30.06.2025 tarihli finansal tablolar

1)Bilanço-31.12.2022

CYPROCABLE LTD  
71 ARARUK 2022 TARIHI BILANÇO

| AKTİF VARLIKLAR                              |                      | TÜRK LİRASI          |                                              | YABANCI KAYNAKLAR    |                      | TÜRK LİRASI |           |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|-------------|-----------|
|                                              | Önceki Dönem         | Car Dönem            |                                              | Önceki Dönem         | Car Dönem            |             | Car Dönem |
| <b>I- Dönen varlıklar</b>                    |                      |                      | <b>I- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>      |                      |                      |             |           |
| A- Hızlı Değerler                            | 1.577.402,55         | 5.163.165,05         | A- Mali Borçlar                              | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 1- Kasa                                      | 0,00                 | 0,00                 | 1- Banka Kredileri                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 2- Alınan Çekler                             | 3.476.936,45         | 5.120.627,25         | 2- Uzun Vadeli Kurumların Alınanları         | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 3- Alacaklar                                 | 88.596,10            | 27.537,25            | 3- Alınan ve Alınanlar                       | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 4- Verilen Çekler ve Çekler                  | 0,00                 | 0,00                 | 4- Tutarlı Alınanlar Borçları ve Fazlası     | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 5- Diğer Hızlı Değerler                      | 0,00                 | 0,00                 | 5- Çeklerin Borçları ve Fazlası              | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| B- Menkul Kıymetler                          | 2,00                 | 0,00                 | 6- Çeklerin Diğer Menkul Kıymetleri          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 1- Hisseler                                  | 0,00                 | 0,00                 | 7- Menkul Kıymetler Borçları                 | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 2- Önceki Kararlar Tutarlı Sanat ve Borçları | 0,00                 | 0,00                 | 8- Diğer Mali Borçlar                        | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 3- Karar Karar Tutarlı Sanat ve Borçları     | 0,00                 | 0,00                 | 9- Ticari Borçlar                            | 42.150.629,97        | 20.055.937,97        |             |           |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                    | 0,00                 | 0,00                 | 1- Sahipler                                  | 0.000.000,00         | 13.779.797,97        |             |           |
| 5- Menkul Kıymetler Değer                    | 0,00                 | 0,00                 | 2- Diğer Sahipler                            | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 6- Diğer Kurumlar Karşılığı                  | 0,00                 | 0,00                 | 3- Diğer Sahipler Reeskontu                  | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| <b>C- Tutarlı Alacaklar</b>                  | 5.456.568,55         | 13.483.647,30        | 4- Alınan Pasajlar ve Kararlar               | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 1- Alacaklar                                 | 5.456.568,55         | 13.483.647,30        | 5- Diğer Tutarlı Borçlar                     | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 2- Alacak Sanatları                          | 0,00                 | 0,00                 | 6- Diğer Borçlar                             | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 3- Alacak Sanatları Reeskontu                | 0,00                 | 0,00                 | 1- Önceki Kararlar                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar            | 0,00                 | 0,00                 | 2- Önceki Kararlar                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 5- Diğer Tutarlı Alacaklar                   | 0,00                 | 0,00                 | 3- Önceki Kararlar                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 6- Şüpheli Tutarlı Alacaklar                 | 0,00                 | 0,00                 | 4- Personel Borçları                         | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 7- Şüpheli Tutarlı Alacaklar Karşılığı       | 0,00                 | 0,00                 | 5- Diğer Şüpheli Sanatları Reeskontu         | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| <b>D- Diğer Alacaklar</b>                    | 0,00                 | 0,00                 | 6- Diğer Şüpheli Borçlar                     | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 1- Önceki Kararlar Alacakları                | 0,00                 | 0,00                 | 7- Alınan Avanslar                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 2- Önceki Kararlar Alacakları                | 0,00                 | 0,00                 | 8- Yabancı Yatırım İhtiyacı ve Çıkarım Hakkı | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 3- Başlı Önceki Kararlar Alacakları          | 0,00                 | 0,00                 | 1- Yabancı Yatırım İhtiyacı ve Çıkarım Hakkı | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 4- Personel Alacakları                       | 0,00                 | 0,00                 | 2- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler     | 25.956,38            | 43.110,31            |             |           |
| 5- Diğer Diğer Alacaklar                     | 0,00                 | 0,00                 | 3- Ödenecek Vergi ve Fonlar                  | 118,00               | 346,75               |             |           |
| 6- Diğer Alacak Sanatları Reeskontu          | 0,00                 | 0,00                 | 4- Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintileri       | 26.849,38            | 43.763,53            |             |           |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar                   | 0,00                 | 0,00                 | 5- Vadeli Çekim Edilebilir ve Çıkarım Hakkı  | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı         | 0,00                 | 0,00                 | 6- Vergi ve Diğer Yükümlülükler              | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| <b>E- Stoklar</b>                            | 11.117.542,50        | 22.546.540,81        | 7- Diğer Yükümlülükler                       | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 1- İlk Madde ve Malzeme                      | 1.584.501,56         | 10.775.221,40        | 8- Borç ve Diğer Karşılıklar                 | 0,00                 | 716.419,98           |             |           |
| 2- Yarı Mamuller                             | 476.521,45           | 1.615.547,14         | 1- Borçlar ve Diğer Yabancı Kaynaklar        | 0,00                 | 716.419,98           |             |           |
| 3- Mamuller                                  | 4.075.361,97         | 5.659.105,56         | 2- Karşılıklar                               | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 4- Ticari Mallar                             | 3.000,00             | 0,00                 | 3- Önceki Kararlar Peşin Ödenen Vergi        | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 5- Diğer Stoklar                             | 1.641,34             | 35.821,51            | 4- Diğer Yükümlülükler                       | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 6- Stok Değer Düşükliği Karşılığı            | 0,00                 | 0,00                 | 5- Kiderim Tazminatı Karşılığı               | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 7- Verilen İnceleme Avansları                | 735.194,37           | 5.672.347,23         | 6- Maliyet Ödenen Karşılığı                  | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 8- Yabancı Yatırım İhtiyacı ve Çıkarım Hakkı | 0,00                 | 0,00                 | 7- Diğer Borç ve Diğer Karşılıklar           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 9- Yabancı Yatırım İhtiyacı ve Çıkarım Hakkı | 0,00                 | 0,00                 | 8- Gelirler Aylara Akti Gelirler ve Gelir    | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| 10- Gelirler Aylara Akti Gelirler            | 0,00                 | 0,00                 | 1- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 2- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 3- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 4- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 5- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 6- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 7- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 8- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 9- Gelirler Aylara                           | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 10- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 11- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 12- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 13- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 14- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 15- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 16- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 17- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 18- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 19- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 20- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 21- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 22- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 23- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 24- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 25- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 26- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 27- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 28- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 29- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 30- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 31- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 32- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 33- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 34- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 35- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 36- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 37- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 38- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 39- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 40- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 41- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 42- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 43- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 44- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 45- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 46- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 47- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 48- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 49- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 50- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 51- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 52- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 53- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 54- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 55- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 56- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 57- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 58- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 59- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 60- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 61- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 62- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 63- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 64- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 65- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 66- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 67- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 68- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 69- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 70- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 71- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 72- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 73- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 74- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 75- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 76- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 77- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 78- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 79- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 80- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 81- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 82- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 83- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 84- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 85- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 86- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 87- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 88- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 89- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 90- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 91- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 92- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 93- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 94- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 95- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 96- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 97- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 98- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 99- Gelirler Aylara                          | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
|                                              |                      |                      | 100- Gelirler Aylara                         | 0,00                 | 0,00                 |             |           |
| <b>DÖNEM VARLIKLARI TOPLAMI</b>              | <b>10.153.088,40</b> | <b>40.256.182,41</b> | <b>KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR</b>         | <b>42.177.795,45</b> | <b>20.785.437,97</b> |             |           |

ASLI GIBI DTR  
6623 Jan  
SUPERHERO FORK LAMINATED  
RE 20  
71  
REV 17 BLMG



**CYPROCYCLE LTD.**  
Kahramanlık Caddesi No:25  
Minareköy-11055 KKTÇ  
Tel: 0 342 200 54 74  
M.S. 06/85

**CYPROCABLE LTD.**  
MS: 06355  
Kırsolat / Lefkoşa / KKTC  
Tel: 23 35 579 Fax: 23 35 580

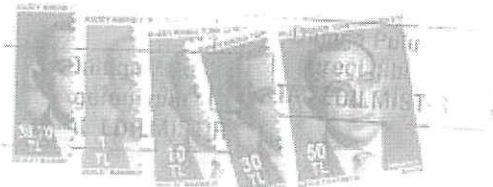


## 2)Gelir Tablosu-31.12.2022

**CYPROCABLE LTD**  
31 ARALIK 2022 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU

|                                                                          | TÜRK LİRASİ          |                      |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                          | Önceki Dönem         | Carı Dönem           |
| <b>A- Brüt Satışlar</b>                                                  | <b>29.118.831,57</b> | <b>64.894.731,93</b> |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                                      | 29.118.831,57        | 63.971.335,57        |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                                     | 0,00                 | 801.512,95           |
| 3- Diğer Gelirler                                                        | 0,00                 | 121.883,41           |
| <b>B- Satış İndirimleri (-)</b>                                          | <b>1.652.307,30</b>  | <b>2.870.194,54</b>  |
| 1- Satış İndirimleri (-)                                                 | 1.652.307,30         | 2.865.973,73         |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                 | 0,00                 | 4.220,81             |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                  | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                      | <b>27.466.524,27</b> | <b>62.024.537,39</b> |
| <b>C- Satışların Maliyeti (-)</b>                                        | <b>22.556.246,92</b> | <b>47.208.630,53</b> |
| 1- Satılan Menemler Maliyeti (-)                                         | 22.441.911,44        | 47.139.846,92        |
| 2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)                                    | 114.334,68           | 68.783,63            |
| 3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)                                           | 0,00                 | 0,00                 |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                         | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>D- Faaliyet Giderleri (-)</b>                                         | <b>1.615.545,86</b>  | <b>4.505.288,01</b>  |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                 | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                             | 118.581,58           | 229.741,20           |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                           | 1.496.964,28         | 4.275.546,81         |
| <b>FAALİYET KARİ VEYA ZARARI</b>                                         | <b>3.094.732,19</b>  | <b>10.310.618,85</b> |
| <b>E- Diğer Faaliyetlerden Olan Gelir ve Karlar</b>                      | <b>4.131.182,02</b>  | <b>5.409.647,65</b>  |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                       | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                                | 0,00                 | 0,00                 |
| 3- Faiz Gelirleri                                                        | 0,00                 | 0,00                 |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                    | 0,00                 | 0,00                 |
| 5- Konusu Kalmayan Karşılıklar                                           | 0,00                 | 0,00                 |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                           | 0,00                 | 257.910,60           |
| 7- Kambiyo Karları                                                       | 4.131.182,02         | 5.147.736,95         |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                               | 0,00                 | 0,00                 |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olan Gelir ve Karlar                          | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>F- Diğer Faaliyetlerden Olan Gider ve Zararlar (-)</b>                | <b>3.607.468,50</b>  | <b>4.482.455,46</b>  |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                                | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                                | 23.465,26            | 606.896,31           |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                     | 0,00                 | 0,00                 |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                 | 3.583.993,24         | 3.875.559,14         |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                           | 0,00                 | 0,00                 |
| 6- Diğer Olan Gider ve Zararlar (-)                                      | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>G- Finansman Giderleri (-)</b>                                        | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                   | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                   | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                             | <b>3.618.455,71</b>  | <b>11.233.810,95</b> |
| <b>H- Olağan Dışı Gelir ve Karlar</b>                                    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                          | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar                                     | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>I- Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)</b>                              | <b>10.610,96</b>     | <b>79.504,79</b>     |
| 1- Çalışmayan Kurum Gider ve Zararları (-)                               | 0,00                 | 0,00                 |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                   | 0,00                 | 0,00                 |
| 3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)                               | 10.610,96            | 79.504,79            |
| <b>J- Yeniden değerlendirme karı veya zarar</b>                          | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |
| <b>DÖNEM KARİ VEYA ZARARI</b>                                            | <b>3.607.844,75</b>  | <b>11.154.306,16</b> |
| <b>K- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)</b> | <b>0,00</b>          | <b>716.419,68</b>    |
| <b>DÖNEM NET KARİ VEYA ZARARI</b>                                        | <b>3.607.844,75</b>  | <b>10.437.886,48</b> |

Mali tabloların ayrılmaz bir parçasının dipnotlar ektedir.



**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanmaraş Caddesi No:26  
Minareli Çarşı Lefkoşa/KKTC  
Tel: 0355 233 55 79  
MS: 06355

**CYPROCABLE LTD.**  
MS: 06355  
Haspolat - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0355 233 55 79 - Fax: 23 35 50

3)Bilanço-31.12.2023

CYPROCABLE LTD  
31 ARALIK 2023 TARİHLİ BİLANÇO

| AKTİF VARLIKLAR                               | TÜRK LİRASI   |                | PASİF KAYNAKLAR                          | TÜRK LİRASI   |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                               | Dönen Dönen   | Serbest Dönen  |                                          | Dönen Dönen   | Serbest Dönen  |
| 1- Dönen Varlıklar                            |               |                | 1- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar         |               |                |
| A- Hızlı Değerler                             | 5.182.195,05  | 185.367.458,73 | A- Mali Borçlar                          | 0,00          | 245.228.424,78 |
| 1- Kasa                                       | 0,00          | 0,00           | 1- Borç Kredileri                        | 0,00          | 0,00           |
| 2- Alınan Çekler                              | 5.182.195,05  | 185.367.458,73 | 2- Uzun Vadeli Kredilerin Anapara        | 0,00          | 0,00           |
| 3- Bankalar                                   | 0,00          | 0,00           | 3- Tahvil ve Faizler                     | 0,00          | 0,00           |
| 4- Verilen Çekler ve Ödenecek Bakiyeler       | 0,00          | 0,00           | 4- Tahvil Anapara Borç Takası ve Faiz    | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Hızlı Değerler                       | 0,00          | 0,00           | 5- Ödenecek Hisseler ve Seneler          | 0,00          | 0,00           |
| B- Menkul Kıymetler                           | 0,00          | 0,00           | 6- Ödenecek Diğer Menkul Kıymetler       | 0,00          | 0,00           |
| 1- Hisse Senetleri                            | 0,00          | 0,00           | 7- Menkul Kıymetler Karşılığı -1         | 0,00          | 0,00           |
| 2- Özet Hesap Tahvil Senetleri ve Benzerleri  | 0,00          | 0,00           | 8- Diğer Mali Borçlar                    | 0,00          | 0,00           |
| 3- Kurum Kurum Tahvil Senetleri ve Benzerleri | 0,00          | 0,00           | 9- Ticari Borçlar                        | 29.035.927,95 | 9.603.381,53   |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                     | 0,00          | 0,00           | 10- Satışlar                             | 29.035.927,95 | 9.603.381,53   |
| 5- Menkul Kıymetler Değer                     | 0,00          | 0,00           | 11- Borç Senetleri                       | 0,00          | 0,00           |
| 6- Düşük Değerli Karşılığı -1                 | 0,00          | 0,00           | 12- Borç Senetleri Karşılığı -1          | 0,00          | 0,00           |
| C- Ticari Alacaklar                           | 12.410.647,95 | 22.828.650,42  | 13- Alınan Faizler ve Kuponlar           | 0,00          | 0,00           |
| 1- Alınan                                     | 12.410.647,95 | 22.828.650,42  | 14- Diğer Ticari Borçlar                 | 0,00          | 0,00           |
| 2- Alınan Senetler                            | 0,00          | 0,00           | 15- Diğer Borçlar                        | 0,00          | 0,00           |
| 3- Alınan Senetler Karşılığı -1               | 0,00          | 0,00           | 16- Ödenecek Borçlar                     | 0,00          | 0,00           |
| 4- Verilen Depozito ve Tutarlar               | 0,00          | 0,00           | 17- Ödenecek Borçlar                     | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Ticari Alacaklar                     | 0,00          | 0,00           | 18- Diğer Ödenecek Borçlar               | 0,00          | 0,00           |
| 6- Şüpheli Ticari Alacaklar                   | 0,00          | 0,00           | 19- Personele Borçlar                    | 0,00          | 0,00           |
| 7- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı -1      | 0,00          | 0,00           | 20- Diğer Borç Senetleri Karşılığı       | 0,00          | 0,00           |
| D- Diğer Alacaklar                            | 0,00          | 0,00           | 21- Diğer Çekim Borçlar                  | 0,00          | 0,00           |
| 1- Ortaklardan Alınanlar                      | 0,00          | 0,00           | 22- Alınan Avanslar                      | 0,00          | 0,00           |
| 2- İşletimden Alınanlar                       | 0,00          | 0,00           | 23- Yabancı Yatırım İnşaat ve Onarım Har | 0,00          | 0,00           |
| 3- Başlı Ödenecek Alacaklar                   | 0,00          | 0,00           | 24- Yabancı Yatırım İnşaat ve Onarım Har | 0,00          | 0,00           |
| 4- Personelden Alınanlar                      | 0,00          | 0,00           | 25- Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlül     | 43.110,31     | 161.121,98     |
| 5- Diğer Çekim Alacaklar                      | 0,00          | 0,00           | 26- Ödenecek Vergi ve Konar              | 0,00          | 0,00           |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Karşılığı -1        | 0,00          | 0,00           | 27- Ödenecek Sosyal Sigorta Kesintile    | 42.723,55     | 144.662,66     |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar                    | 0,00          | 0,00           | 28- Vadeli Ödenecek Emlak ve diğer       | 0,00          | 0,00           |
| 8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı          | 0,00          | 0,00           | 29- Vergi ve Diğer Yükümlülükler         | 0,00          | 0,00           |
| 9- Stoklar                                    | 22.946.640,81 | 33.672.371,73  | 30- Diğer Yükümlülükler                  | 0,00          | 0,00           |
| 1- İlk Madde ve Malzeme                       | 10.775.122,50 | 17.079.887,40  | 31- Borç ve Güden Karşılıkları           | 718.419,68    | 0,00           |
| 2- Yarı Mamuller                              | 2.615.348,13  | 401.856,00     | 1- Dönen Kon. Vergi ve Diğer Yabancı Ya  | 21.641,68     | 0,00           |
| 3- Mamuller                                   | 6.627.191,98  | 10.078.179,00  | 2- Karşılıklar                           | 0,00          | 0,00           |
| 4- Ticari Mallar                              | 0,00          | 0,00           | 3- Dönen Kurum Fesih Ödenen Vergi        | 0,00          | 0,00           |
| 5- Diğer Stoklar                              | 0,00          | 0,00           | 4- Diğer Yükümlülükler                   | 0,00          | 0,00           |
| 6- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı -1          | 0,00          | 0,00           | 5- Kıdem Tazminat Karşılığı              | 0,00          | 0,00           |
| 7- Verilen Sipariş Avansları                  | 2.432.862,33  | 10.078.689,00  | 6- Menfaat Güden Karşılığı               | 0,00          | 0,00           |
| P- Yabancı Yatırım İnşaat ve Onarım Mali      | 0,00          | 0,00           | 7- Diğer Borç ve Güden Karşılıkları      | 0,00          | 0,00           |
| 1- Yabancı Yatırım İnşaat ve Onarım Mali      | 0,00          | 0,00           | 8- Gelirlik Aylara Ait Gelirler ve Güde  | 0,00          | 0,00           |
| 2- Toplam Yabancı Yatırım Avansları           | 0,00          | 0,00           | 9- Gelirlik Aylara Ait Gelirler          | 0,00          | 0,00           |
| G- Gelecek Aylara Ait Güdenler                | 0,00          | 0,00           | 10- Güden Tutarları                      | 0,00          | 0,00           |
| 1- Gelirlik Aylara Ait Güdenler               | 0,00          | 0,00           | 11- Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynak     | 0,00          | 0,00           |
| 2- Gelirlik Aylara Ait Güdenler               | 0,00          | 0,00           | 12- Hesaplanan KDV                       | 0,00          | 0,00           |
| H- Diğer Dönen varlıklar                      | 42.538,58     | 6.636,75       | 13- Hesaplanan Diğer KDV                 | 0,00          | 0,00           |
| 1- İstenen KDV                                | 0,00          | 0,00           | 14- Merkez ve Şubeler Cari Hesapları     | 0,00          | 0,00           |
| 2- Diğer KDV                                  | 0,00          | 0,00           | 15- Soyun ve Tesellüm Fazlası            | 0,00          | 0,00           |
| 3- Regn. Ödenen Vergiler ve Konar             | 0,00          | 0,00           | 16- Diğer Çekim Yabancı Kaynaklar        | 0,00          | 0,00           |
| 4- Personel Avansları                         | 0,00          | 0,00           |                                          |               |                |
| 5- Soyun ve Tesellüm Naksanları               | 0,00          | 0,00           |                                          |               |                |
| 6- Diğer Çekim Dönen Varlıklar                | 0,00          | 0,00           |                                          |               |                |
| 7- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı -1         | 0,00          | 0,00           |                                          |               |                |
| 8- Ödenecek Yabancı Değerleme Artışları       | 0,00          | 0,00           |                                          |               |                |
| 9- Devreden Katma Değer vergisi               | 12.500,50     | 6.636,75       |                                          |               |                |
| DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI                       | 40.255.182,42 | 241.986.497,81 | KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR            | 70.786.467,94 | 255.250.406,30 |

CYPROCABLE LTD  
Kıbrıs Cumhuriyeti, Lefkoşa, Nicosia  
Mimarlar Odası, Kibrisos / KKTC  
Tel: 23 35 579 - Fax: 23 35 580  
E: 06355

CYPROCABLE LTD.  
Tic. Sic. No: 06355  
Haspolu - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 23 35 579 - Fax: 23 35 580



## 4)Gelir Tablosu-31.12.2023

**CYPROCABLE LTD**  
31 ARALIK 2023 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU

|                                                                         | TÜRK LİRASI          |                       |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
|                                                                         | Dönem Dönem          | Önce Dönem            |
| <b>A- Brüt Satışlar</b>                                                 | <b>64.894.731,03</b> | <b>143.906.223,72</b> |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                                     | 63.971.335,57        | 138.795.548,28        |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                                    | 901.512,95           | 6.760.644,75          |
| 3- Diğer Gelirler                                                       | 121.883,41           | 149.581,19            |
| <b>B- Satış İndirimleri (-)</b>                                         | <b>2.870.194,54</b>  | <b>11.853.797,69</b>  |
| 1- Satış İndirimleri (-)                                                | 2.865.973,73         | 11.850.673,19         |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                | 4.220,81             | 3.122,50              |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                 | 0,00                 | 0,00                  |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                     | <b>62.024.537,39</b> | <b>134.052.426,03</b> |
| <b>C- Satışların Maliyeti (-)</b>                                       | <b>47.208.630,53</b> | <b>112.665.811,08</b> |
| 1- Satışların Maliyetleri (-)                                           | 47.185.865,92        | 112.197.565,84        |
| 2- Satışların Ticari Maliyeti (-)                                       | 68.783,61            | 468.245,24            |
| 3- Satışların Hizmet Maliyeti (-)                                       | 0,00                 | 0,00                  |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                        | 0,00                 | 0,00                  |
| <b>D- Faaliyet Giderleri (-)</b>                                        | <b>4.505.288,01</b>  | <b>10.585.764,01</b>  |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                | 0,00                 | 0,00                  |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                            | 229.741,20           | 1.819.988,57          |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                          | 4.275.546,81         | 8.765.775,44          |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                                        | <b>10.310.618,85</b> | <b>10.700.830,94</b>  |
| <b>E- Diğer Faaliyetlerden Olan Gelir ve Karlar</b>                     | <b>3.405.647,55</b>  | <b>34.044.744,40</b>  |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                      | 0,00                 | 0,00                  |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                               | 0,00                 | 0,00                  |
| 3- Faiz Gelirleri                                                       | 0,00                 | 6.298,91              |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                   | 0,00                 | 0,00                  |
| 5- Kurusu Kalan Karşılıklar                                             | 0,00                 | 0,00                  |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                          | 357.910,60           | 0,00                  |
| 7- Kambiyo Karları                                                      | 5.147.736,95         | 34.038.445,49         |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                              | 0,00                 | 0,00                  |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar                       | 0,00                 | 0,00                  |
| <b>F- Diğer Faaliyetlerden Olan Gider ve Zararlar (-)</b>               | <b>4.482.455,45</b>  | <b>31.430.193,36</b>  |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                               | 0,00                 | 0,00                  |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                               | 605.895,31           | 0,00                  |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                    | 0,00                 | 0,00                  |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                | 3.875.559,14         | 31.430.193,36         |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                          | 0,00                 | 0,00                  |
| 6- Diğer Olağan Gider ve Zararları (-)                                  | 0,00                 | 0,00                  |
| <b>G- Finansman Giderleri (-)</b>                                       | <b>0,00</b>          | <b>5.099.301,21</b>   |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                  | 0,00                 | 5.099.301,21          |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                  | 0,00                 | 0,00                  |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                            | <b>11.233.810,95</b> | <b>7.916.080,77</b>   |
| <b>H- Olağan Dışı Gelir ve Karlar</b>                                   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>           |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                         | 0,00                 | 0,00                  |
| 2- Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar                                    | 0,00                 | 0,00                  |
| <b>I- Olağan Dışı Gider ve Zararlar (-)</b>                             | <b>79.504,79</b>     | <b>357.238,79</b>     |
| 1- Çalışmayan Kısm Gider ve Zararları (-)                               | 0,00                 | 0,00                  |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                  | 0,00                 | 0,00                  |
| 3- Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararları (-)                             | 79.504,79            | 357.238,79            |
| <b>J- Yarıdan Değerleme Karı veya Zararı</b>                            | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>           |
| <b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>                                           | <b>11.154.306,16</b> | <b>7.558.841,98</b>   |
| <b>K- Dönem Kar Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)</b> | <b>716.419,55</b>    | <b>0,00</b>           |
| <b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>                                       | <b>10.437.886,61</b> | <b>7.558.841,98</b>   |

Mali tablonun ayrılmaz bir parçası olan dipnotlar ekte dir

**CYPROCABLE LTD.**  
Kahramanmaraş Çarşısı - Nispetiye  
Minareli Köy - Lefkoşa / KKTC  
Tel: 0 352 410 3555

CYPROCABLE LTD  
31 ARALIK 2024 TARİHLİ BİLANÇO





## 6) Gelir Tablosu-31.12.2024

**CYPROCABLE LTD**  
**31 ARALIK 2024 TARİHLİ GELİR GİDER TABLOSU**

|                                                                         | TÜRK LİRASI    |                |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                         | Önceki Dönem   | Carı Dönem     |
| <b>A- Brüt Satışlar</b>                                                 |                |                |
| 1- Yurtiçi Satışlar                                                     | 145.900.223,72 | 253.586.282,69 |
| 2- Yurtdışı Satışlar                                                    | 158.755.945,28 | 242.754.009,85 |
| 3- Diğer Gelirler                                                       | 6.750.634,25   | 10.248.727,08  |
| <b>B- Satış İndirimleri (-)</b>                                         | 349.581,39     | 685.525,90     |
| 1- Sabit İndirimler (-)                                                 | 11.863.797,69  | 41.687.704,82  |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                | 11.850.675,19  | 41.670.580,72  |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                 | 3.172,50       | 17.124,60      |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                     | 0,00           | 0,00           |
|                                                                         | 134.652.426,02 | 212.100.556,07 |
| <b>C- Satışların Maliyeti (-)</b>                                       |                |                |
| 1- Saldan Maliyetler Maliyeti (-)                                       | 112.685.811,08 | 194.520.854,81 |
| 2- Saldan Liçer Maliyet Maliyeti (-)                                    | 122.197.565,84 | 191.162.424,37 |
| 3- Saldan Hizmet Maliyeti (-)                                           | 458.245,74     | 3.721.042,11   |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                        | 0,00           | 0,00           |
| <b>D- Faaliyet Giderleri (-)</b>                                        |                |                |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                | 10.665.784,04  | 18.717.526,31  |
| 2- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                            | 0,00           | 0,00           |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                          | 1.813.988,52   | 3.238.862,95   |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                                        | 8.849.795,44   | 15.477.663,96  |
|                                                                         | 10.700.830,94  | -1.137.823,15  |
| <b>E- Diğer Faaliyetlerden Olan Gelir ve Karlar</b>                     |                |                |
| 1- İştiraklerden Temin Edilen Gelirler                                  | 34.044.744,40  | 86.010.482,70  |
| 2- Bağlı Ortaklıardan Temin Edilen Gelirler                             | 0,00           | 0,00           |
| 3- Faiz Gelirleri                                                       | 0,00           | 0,00           |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                   | 5.298,91       | 2.700.940,25   |
| 5- Konusu Kalınmayan Karşılıklar                                        | 0,00           | 0,00           |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                          | 0,00           | 0,00           |
| 7- Kambiyo Karları                                                      | 0,00           | 0,00           |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                              | 34.038.445,48  | 83.305.547,45  |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olan Gelir ve Karlar                         | 0,00           | 0,00           |
| <b>F- Diğer Faaliyetlerden Olan Gider ve Zararlar (-)</b>               |                |                |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                               | 31.430.193,36  | 60.797.766,42  |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                               | 0,00           | 0,00           |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                    | 0,00           | 0,00           |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                | 0,00           | 0,00           |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                          | 41.130.153,36  | 60.797.766,42  |
| 6- Diğer Olan Gider ve Zararlar (-)                                     | 0,00           | 0,00           |
| <b>G- Finansman Giderleri (-)</b>                                       |                |                |
| 1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                  | 5.399.301,21   | 15.376.060,35  |
| 2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                                  | 5.399.301,21   | 15.376.060,35  |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                            | 0,00           | 0,00           |
|                                                                         | 7.816.080,77   | 8.698.812,78   |
| <b>H- Olan Dışı Gelir ve Karlar</b>                                     |                |                |
| 1- Geçmiş Dönem Gelir ve Karlar                                         | 0,00           | 0,00           |
| 2- Diğer Olan Dışı Gelir ve Karlar                                      | 0,00           | 0,00           |
| <b>I- Olan Dışı Gider ve Zararlar (-)</b>                               |                |                |
| 1- Çalışmayan Kısm Gider ve Zararları (-)                               | 357.238,79     | 301.580,34     |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                  | 0,00           | 0,00           |
| 3- Diğer Olan Dışı Gider ve Zararları (-)                               | 0,00           | 0,00           |
| <b>J- Yanı sıra değerlendirilebilir kar veya zarar</b>                  |                |                |
| <b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>                                           | 357.238,79     | 301.580,34     |
| <b>K- Dönem Kar Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları (-)</b> |                |                |
|                                                                         | 0,00           | 0,00           |
| <b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>                                       | 7.558.841,08   | 8.396.823,44   |

Mali tablonun ayrılmaz bir parçasıdır. Diğer sayfalarla birlikte okunmalıdır.

## CYPROCABLE LTD.

01 OCAK - 30 EYLÜL 2025 TARİHLİ BİLANÇO

(Önceki Dönem Değerleri Aralık/2024 İtibarı ile Verilmiştir.)

| AKTİF VARLIKLAR                                             |                |                | PASİF KAYNAKLAR                                  |                |                |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                             | Önceki Dönem   | Cari Dönem     |                                                  | Önceki Dönem   | Cari Dönem     |
| <b>1- Dönen Varlıklar</b>                                   |                |                | <b>1- Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>          |                |                |
| <b>A- Hazır Değerler</b>                                    | 170.947.387,36 | 16.377.292,15  | <b>A- Mali Borçlar</b>                           | 291.747.809,17 | 389.868.062,47 |
| 1- Kasa                                                     | 13.081,59      | 88.331,26      | 1- Banka Kredileri                               | 0,00           | 0,00           |
| 2- Alınan Çekler                                            | 13.110.492,98  | 14.049.927,85  | 2- Uzun Vadeli Kredi Anapara, Taksit ve Faizleri | 0,00           | 0,00           |
| 3- Bankalar                                                 | 152.814.103,97 | 2.230.826,77   | 3- Tahvil, Anapara Borç, Taksit ve Faizleri      | 0,00           | 0,00           |
| 4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)                     | 0,00           | 0,00           | 4- Çıkarılmış Bonolar ve Senetler                | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Hazır Değerler                                     | 9.703,82       | 8.206,26       | 5- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler             | 293.395.400,00 | 391.514.100,00 |
| <b>B- Menkul Kıymetler</b>                                  | 0,00           | 0,00           | 6- Menkul Kıymetler İhraç Farkı (-)              | 0,00           | 0,00           |
| 1- Hisse Senetleri                                          | 0,00           | 0,00           | 7- Diğer Mali Borçlar                            | 1.647.592,83   | 1.646.037,53   |
| 2- Özel Kesim Tahvil, Senet ve Bonoları                     | 0,00           | 0,00           | 8- Ticari Borçlar                                | 0,00           | 0,00           |
| 3- Kamu Kesimi Tahvil, Senet ve Bonoları                    | 0,00           | 0,00           | 1- Satıcılar                                     | 22.705.180,93  | 6.898.911,69   |
| 4- Diğer Menkul Kıymetler                                   | 0,00           | 0,00           | 2- Borç Senetleri                                | 22.705.180,93  | 6.898.911,69   |
| 5- Menkul Kıymetler Diğer Düşüklüğü Karşılığı (-)           | 0,00           | 0,00           | 3- Borç Senetleri Reeskontu (-)                  | 0,00           | 0,00           |
| <b>C- Ticari Alacaklar</b>                                  | 66.993.281,22  | 55.471.714,01  | 4- Alınan Peşinat ve Kuponlar                    | 0,00           | 0,00           |
| 1- Alıcılar                                                 | 66.993.281,22  | 55.471.714,01  | 5- Diğer Ticari Borçlar                          | 0,00           | 0,00           |
| 2- Alacak Senetleri                                         | 0,00           | 0,00           | <b>C- Diğer Borçlar</b>                          | 0,00           | 0,00           |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)                           | 0,00           | 0,00           | 1- Ortaklara Borçlar                             | 0,00           | 0,00           |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar                           | 0,00           | 0,00           | 2- İştiraklere Borçlar                           | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Ticari Alacaklar                                   | 0,00           | 0,00           | 3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar                    | 0,00           | 0,00           |
| 6- Şüpheli Ticari Alacaklar                                 | 0,00           | 0,00           | 4- Personale Borçlar                             | 0,00           | 0,00           |
| 7- Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı                       | 0,00           | 0,00           | 5- Diğer Borç Senetleri Reeskontu                | 0,00           | 0,00           |
| <b>D- Diğer Alacaklar</b>                                   | 0,00           | 0,00           | 6- Diğer Çeşitli Borçlar                         | 0,00           | 0,00           |
| 1- Ortaklardan Alacaklar                                    | 0,00           | 0,00           | <b>D- Alınan Avanslar</b>                        | 0,00           | 0,00           |
| 2- İştiraklerden Alacaklar                                  | 0,00           | 0,00           | <b>E- Yıllık Yıllık İnş. ve Ona. Hakedişleri</b> | 0,00           | 0,00           |
| 3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar                           | 0,00           | 0,00           | 1- Yıllık İnş. ve Ona. Hakedişleri               | 0,00           | 0,00           |
| 4- Personelden Alacaklar                                    | 0,00           | 0,00           | <b>F- Ödenecek Vergi ve Diğer Yük.</b>           | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar                                  | 0,00           | 0,00           | 1- Ödenecek Vergi ve Fonlar                      | 262.396,54     | 290.041,78     |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)                     | 0,00           | 0,00           | 2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri          | 21.821,82      | 9.562,88       |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar                                  | 0,00           | 0,00           | 3- Vad. Geç. Ert. veya Tak. Vergi ve Yük.        | 240.574,72     | 280.478,90     |
| 8- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı                        | 0,00           | 0,00           | 4- Diğer Yükümlülükler                           | 0,00           | 0,00           |
| <b>E- Stoklar</b>                                           | 22.734.676,47  | 20.603.224,64  | <b>G- Borç ve Gider Karşılıkları</b>             | 0,00           | 0,00           |
| 1- İlk Madde ve Malzeme                                     | 10.944.871,37  | 11.151.672,02  | 1- Dön. Karı Vergi ve Diğ. Yasal Yük. Karş.      | 0,00           | 0,00           |
| 2- Yarı Mamüller                                            | 470.842,94     | 171.863,33     | 2- Dön. Karı Peş. Öd. Vergi ve Diğ. Yük. (-)     | 0,00           | 0,00           |
| 3- Mamüller                                                 | 10.724.890,16  | 9.075.896,59   | 3- Kıdem Tazminatı Karşılığı                     | 0,00           | 0,00           |
| 4- Ticari Mallar                                            | 0,00           | 0,00           | 4- Maliyet Giderleri Karşılığı                   | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Stoklar                                            | 15.025,37      | 11.352,07      | 5- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları              | 0,00           | 0,00           |
| 6- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)                       | 0,00           | 0,00           | <b>H- Gel. Aylara Ait Gel. ve Gid. Tahakk.</b>   | 0,00           | 0,00           |
| 7- Verilen Sipariş Avansları                                | 579.045,63     | 192.440,53     | 1- Gelecek Aylara Ait Gelirler                   | 0,00           | 0,00           |
| <b>F- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri</b>       | 0,00           | 0,00           | 2- Gider Tahakkukları                            | 0,00           | 0,00           |
| 1- Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri              | 0,00           | 0,00           | <b>I- Diğer Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>    | 0,00           | 0,00           |
| 2- Taahhütlere Verilen Avanslar                             | 0,00           | 0,00           | 1- Hesaplanan KDV                                | 0,00           | 0,00           |
| <b>G- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b> | 0,00           | 546.003,48     | 2- Hesaplanan Diğer KDV                          | 0,00           | 0,00           |
| 1- Gelecek Aylara Ait Giderler                              | 0,00           | 546.003,48     | 3- Merkez ve Şubeler Cari Hesabı                 | 0,00           | 0,00           |
| 2- Gelir Tahakkukları                                       | 0,00           | 0,00           | 4- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları                | 0,00           | 0,00           |
| <b>H- Diğer Dönen Varlıklar</b>                             | 36.584,41      | 20.998,01      | 5- Diğer Çeşitli Yabancı Kaynaklar               | 0,00           | 0,00           |
| 1- İndirilecek KDV                                          | 0,00           | 0,00           | <b>KISA VAD. YAB. KAYNAK. TOPLAMI</b>            | 314.715.386,64 | 397.057.015,94 |
| 2- Diğer KDV                                                | 0,00           | 0,00           | <b>H- Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar</b>          |                |                |
| 3- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar                          | 29.118,47      | 13.532,07      | <b>A- Mali Borçlar</b>                           |                |                |
| 4- Personel Avansları                                       | 0,00           | 0,00           | 1- Banka Kredileri                               | 0,00           | 88.318.605,50  |
| 5- Sayım ve Tesellüm Noksanları                             | 0,00           | 0,00           | 2- Çıkarılmış Tahviller                          | 0,00           | 88.318.605,50  |
| 6- Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar                            | 0,00           | 0,00           | 3- Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler             | 0,00           | 0,00           |
| 7- Diğer Dönen Varlıklar Karşılığı (-)                      | 0,00           | 0,00           | 4- Menkul Kıymet İhraç Farkı (-)                 | 0,00           | 0,00           |
| 8- Özsermaye Yeniden Değerleme Artışları                    | 0,00           | 0,00           | 5- Diğer Mali Borçlar                            | 0,00           | 0,00           |
| 9- Devreden Katma Değer Vergisi                             | 7.465,94       | 7.465,94       | <b>B- Ticari Borçlar</b>                         | 0,00           | 0,00           |
| 10- İş Avansları                                            | 0,00           | 0,00           | 1- Satıcılar                                     | 0,00           | 0,00           |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR TOPLAMI</b>                              | 260.711.929,46 | 93.019.232,29  | 2- Borç Senetleri                                | 0,00           | 0,00           |
| <b>I- Duran Varlıklar</b>                                   |                |                | 3- Borç Senetleri Reeskontu (-)                  | 0,00           | 0,00           |
| <b>A- Ticari Alacaklar</b>                                  | 0,00           | 0,00           | 4- Alınan Depozito ve Teminatlar                 | 0,00           | 0,00           |
| 1- Alıcılar                                                 | 0,00           | 0,00           | 5- Diğer Ticari Borçlar                          | 0,00           | 0,00           |
| 2- Alacak Senetleri                                         | 0,00           | 0,00           | <b>C- Diğer Borçlar</b>                          | 0,00           | 0,00           |
| 3- Alacak Senetleri Reeskontu (-)                           | 0,00           | 0,00           | 1- Ortaklara Borçlar                             | 0,00           | 0,00           |
| 4- Verilen Depozito ve Teminatlar                           | 0,00           | 0,00           | 2- İştiraklere Borçlar                           | 0,00           | 0,00           |
| 5- Şüpheli Alacaklar Karşılığı                              | 0,00           | 0,00           | 3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar                    | 0,00           | 0,00           |
| <b>B- Diğer Alacaklar</b>                                   | 0,00           | 364.203.566,11 | 4- Diğer Borç Senetleri Reeskontu (-)            | 0,00           | 0,00           |

-1-

## CYPROCABLE LTD.

01 OCAK - 30 EYLÜL 2025 TARİHLİ BİLANÇO

(Önceki Dönem Değerleri Aralık/2024 itibarı ile Verilmiştir.)

| AKTİF VARLIKLAR                                |                |                | PASİF KAYNAKLAR                           |                |                |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                | Önceki Dönem   | Cari Dönem     |                                           | Önceki Dönem   | Cari Dönem     |
| 1- Ortaklardan Alacaklar                       | 0,00           | 0,00           | 5- Kamuya Olan Ert.ve Taks.Borçlar        | 0,00           | 0,00           |
| 2- İştiraklerden Alacaklar                     | 0,00           | 354.233.566,11 | 6- Diğer Çeşitli Borçlar                  | 0,00           | 0,00           |
| 3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar              | 0,00           | 0,00           | D- Alınan Avanslar                        | 0,00           | 0,00           |
| 4- Personelden Alacaklar                       | 0,00           | 0,00           | E- Borç ve Gider Karşılıkları             | 0,00           | 0,00           |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar                     | 0,00           | 0,00           | 1- Uzun Vadeli Borçlar                    | 0,00           | 0,00           |
| 6- Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)        | 0,00           | 0,00           | 2- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları       | 0,00           | 0,00           |
| 7- Şüpheli Alacaklar Karşılığı                 | 0,00           | 0,00           | F- Gel.Yıl.Ait Gelir ve Gider Tahakk.     | 0,00           | 0,00           |
| C- Mali Duran Varlıklar                        | 0,00           | 11.000,00      | 1- Gelecek Yıllara Ait Gelirler           | 0,00           | 0,00           |
| 1- Bağlı Menkul Kıymetler                      | 0,00           | 11.000,00      | 2- Gider Tahakkukları                     | 0,00           | 0,00           |
| 2- Bağ. Men.Kıy.Değer Düş.Karş.(-)             | 0,00           | 0,00           | G- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar    | 0,00           | 0,00           |
| 3- İştirakler                                  | 0,00           | 0,00           | 1- Gel.Yıllara Ait Ertelenen KDV          | 0,00           | 0,00           |
| 4- İştiraklere Sermaye Taahhütleri             | 0,00           | 0,00           | 2- Tesise Katılma Payları                 | 0,00           | 0,00           |
| 5- İst.Serm.Pay.Değer Düş.Karş.(-)             | 0,00           | 0,00           | 3- Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar    | 0,00           | 0,00           |
| 6- Bağlı Ortaklıklar                           | 0,00           | 0,00           | UZUN VAD. YAB. KAYNAK TOPLAMI             | 0,00           | 0,00           |
| 7- Bağlı Ortaklıklara Sermaye Taahhütleri (-)  | 0,00           | 0,00           | III- Öz Kaynaklar                         | 0,00           | 88.318.605,50  |
| 8- Bağ. Ort.Serm. Pay. Değer Düş.Karş.(-)      | 0,00           | 0,00           | A- Ödenmiş Sermaye                        | 50.000.000,00  | 50.000.000,00  |
| D- Maddi Duran Varlıklar                       | 20.768.286,70  | 20.597.217,36  | 1- Sermaye                                | 50.000.000,00  | 50.000.000,00  |
| 1- Arazi ve Arsalar                            | 0,00           | 0,00           | 2- Ödenmemiş Sermaye (-)                  | 0,00           | 0,00           |
| 2- Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri                | 0,00           | 0,00           | B- Sermaye Yedekleri                      | 0,00           | 0,00           |
| 3- Binalar                                     | 0,00           | 0,00           | 1- Hisse Senedi İhraç Primleri            | 0,00           | 0,00           |
| 4- Tesis, Makine ve Cihazlar                   | 33.604.313,68  | 33.604.313,68  | 2- Hisse Senedi İptal Karları             | 0,00           | 0,00           |
| 5- Taahhütler                                  | 1.274.839,10   | 1.274.839,10   | 3- Sermaye Değerleme Tutarı (Fon)         | 0,00           | 0,00           |
| 6- Demirbaşlar                                 | 5.321.794,72   | 8.253.111,00   | 4- İştirakler Yeniden Değerleme Artışları | 0,00           | 0,00           |
| 7- Diğer Maddi Duran Varlıklar                 | 0,00           | 29.900,00      | 5- Sermaye Yedekleri                      | 0,00           | 0,00           |
| 8- Birikmiş Amortismanlar (-)                  | -19.432.660,80 | -22.564.947,08 | C- Kar Yedekleri                          | 0,00           | 0,00           |
| 9- Verilen Avanslar                            | 0,00           | 0,00           | 1- Yasal Yedekler                         | 0,00           | 0,00           |
| 10- Yapılan Yatırımlar                         | 0,00           | 0,00           | 2- Statü Yedekleri                        | 0,00           | 0,00           |
| F- Maddi Olmayan Duran Varlıklar               | 114.081.975,40 | 110.730.773,59 | 3- Olağanüstü yedekler                    | 0,00           | 0,00           |
| 1- Haklar                                      | 0,00           | 0,00           | 4- Diğer Kar yedekleri                    | 0,00           | 0,00           |
| 2- Şerefiye                                    | 0,00           | 0,00           | 5- Özel Fonlar                            | 0,00           | 0,00           |
| 3- Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri             | 0,00           | 0,00           | D- Geçmiş Yıllar Karları                  | 22.449.981,48  | 30.846.804,92  |
| 4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri           | 0,00           | 0,00           | E- Geçmiş Yıllar Zararları                | 0,00           | 0,00           |
| 5- Özel Maliyetler                             | 123.607.930,61 | 123.968.836,27 | F- Dönem Net Karı (Zararı)                | 8.396.823,44   | 22.339.362,99  |
| 6- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar         | 672.523,68     | 672.523,68     | ÖZKAYNAKLAR TOPLAMI                       | 80.846.804,92  | 103.186.167,91 |
| 7- Birikmiş Amortismanlar (-)                  | -10.198.478,89 | -13.930.586,36 |                                           |                |                |
| 8- Verilen Avanslar                            | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| G- Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar               | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 1- Arama Giderleri                             | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 2- Hazırlık ve Geliştirme Giderleri            | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 3- Diğer Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar         | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 4- Birikmiş Tükenme Payları (-)                | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 5- Verilen Avanslar                            | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| H- Gelecek Yıl.Ait Gider.ve Gelir Tahakkukları | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 1- Gelecek Yıllara Ait Giderler                | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 2- Gelir Tahakkukları                          | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| I- Diğer Duran Varlıklar                       | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 1- Gelecek Yıllarda İndirilecek KDV            | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 2- Diğer KDV                                   | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar             | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 4- Elden Çık.Stoklar ve MDV                    | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 5- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar             | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| 6- Diğer Çeşitli Duran Varlıklar               | 0,00           | 0,00           |                                           |                |                |
| DURAN VARLIKLAR TOPLAMI                        | 134.950.262,10 | 495.542.557,05 |                                           |                |                |
| AKTİF VARLIKLAR TOPLAMI                        | 395.562.191,56 | 588.561.789,35 | PASİF (VARLIKLAR) TOPLAMI                 | 395.562.191,56 | 588.561.789,35 |

CYPROCABLE LTD.

MŞ 06355

Haspolat - Lefkoşa / KKTC

Tic. Sic. No: 23 574 Fax: 23 35 48

Tic. Sic. No: 23 35 48

Tic. Sic. No: 23 35 48

## 8) Gelir Tablosu-30.09.2025

## CYPROCABLE LTD.

## 01 OCAK - 30 EYLÜL 2025 TARİHLİ GELİR TABLOSU

(Önceki Dönem Değerleri Aralık/2024 itibarı ile Verilmiştir.)

|                                                                          | Önceki Dönem    | Cari Dönem     |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>A- BRÜT SATIŞLAR</b>                                                  |                 |                |
| 1- Yurt İçi Satışlar                                                     | 253.988.262,89  | 127.532.305,55 |
| 2- Yurt Dışı Satışlar                                                    | 242.754.009,85  | 125.455.987,21 |
| 3- Diğer Gelirler                                                        | 10.248.727,08   | 1.704.143,12   |
| <b>B- SATIŞ İNDİRLİMLERİ (-)</b>                                         | 985.525,96      | 372.175,22     |
| 1- Satış İadeleri (-)                                                    | -41.887.704,82  | -5.274.645,17  |
| 2- Satış İskontoları (-)                                                 | -41.870.580,22  | -6.271.540,96  |
| 3- Diğer İndirimler (-)                                                  | -17.124,60      | -3.104,21      |
| <b>NET SATIŞLAR</b>                                                      | 0,00            | 0,00           |
| <b>C- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>                                        | 212.100.558,07  | 121.257.660,38 |
| 1- Satılan Mamüller Maliyeti (-)                                         | -194.520.854,91 | -93.698.243,48 |
| 2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)                                    | -191.162.424,37 | -92.929.244,85 |
| 3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)                                           | -3.221.642,11   | -693.553,65    |
| 4- Diğer Satışların Maliyeti (-)                                         | 0,00            | 0,00           |
| <b>BRÜT SATIŞ KARI</b>                                                   | -136.788,43     | -75.444,98     |
| <b>D- FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                                         | 17.579.703,16   | 27.559.416,90  |
| 1- Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                 | -18.717.526,31  | -17.552.113,93 |
| 2- Pazarlama, Satış, ve Dağıtım Giderleri (-)                            | 0,00            | 0,00           |
| 3- Genel Yönetim Giderleri (-)                                           | -3.239.862,35   | -2.622.125,01  |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                                         | -15.477.663,96  | -14.929.328,92 |
| <b>E- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>                    | -1.127.823,15   | 10.007.302,97  |
| 1- İştiraklerden Temettü Gelirleri                                       | 86.010.432,70   | 103.912.322,59 |
| 2- Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri                                | 0,00            | 0,00           |
| 3- Faiz Gelirleri                                                        | 0,00            | 0,00           |
| 4- Komisyon Gelirleri                                                    | 2.700.940,25    | 13.150.337,47  |
| 5- Konusu Kalmayan Karşılıklar                                           | 0,00            | 0,00           |
| 6- Menkul Kıymet Satış Karları                                           | 0,00            | 0,00           |
| 7- Kambiyo Karları                                                       | 0,00            | 0,00           |
| 8- Reeskont Faiz Gelirleri                                               | 63.309.542,45   | 90.761.578,13  |
| 9- Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar                        | 0,00            | 0,00           |
| <b>F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)</b>              | 0,00            | 406,99         |
| 1- Komisyon Giderleri (-)                                                | -60.797.786,42  | -74.439.566,54 |
| 2- Karşılık Giderleri (-)                                                | 0,00            | 0,00           |
| 3- Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                                     | 0,00            | 0,00           |
| 4- Kambiyo Zararları (-)                                                 | 0,00            | 0,00           |
| 5- Reeskont Faiz Giderleri (-)                                           | -60.797.786,42  | -74.439.566,54 |
| 6- Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)                                    | 0,00            | 0,00           |
| <b>G- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>                                        | 0,00            | 0,00           |
| 1- Kısa Vadeli Finansman Giderleri (-)                                   | -15.376.060,35  | -16.601.417,83 |
| 2- Uzun Vadeli Finansman Giderleri (-)                                   | -15.376.060,35  | -16.601.417,83 |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                                             | 0,00            | 0,00           |
| <b>H- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>                                     | 8.698.812,78    | 22.878.641,19  |
| 1- Önceki Dönem Gelir ve Karlar                                          | 0,00            | 0,00           |
| 2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar                                      | 0,00            | 0,00           |
| <b>I- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>                               | 0,00            | 0,00           |
| 1- Çalışılmayan Kısm Gider ve Zararları (-)                              | -301.989,34     | -539.278,20    |
| 2- Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                                   | 0,00            | 0,00           |
| 3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararları (-)                               | 0,00            | 0,00           |
| <b>DÖNEM KARI / ZARARI</b>                                               | -301.989,34     | -539.278,20    |
| <b>J- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)</b> | 8.396.823,44    | 22.339.362,99  |
| <b>DÖNEM NET KARI / ZARARI</b>                                           | 0,00            | 0,00           |
|                                                                          | 8.396.823,44    | 22.339.362,99  |